



**УКРАЇНА
ДУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

копія

РІШЕННЯ

22 червня 2018 року

№2722

**Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території міста Дубно:

- 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- 2) ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
- 3) ставку земельного податку за площі під нежитловими приміщеннями (їх частинами) у багатоквартирному житловому будинку з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 1,25 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
- 4) ставку земельного податку за земельні ділянки, цільове призначення яких не відповідає Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23.07.2010 №548, у розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (за винятком земель житлової забудови, та сільськогосподарського призначення);

5) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань управління комунальною власністю, бюджетно-фінансової та податкової політики, розвитку промисловості міста, підприємництва, малого та середнього бізнесу та постійній комісії з питань архітектури, будівництва, землекористування та земельної реформи, а організацію його виконання - контролюючим органам Державної фіскальної служби України згідно з розподілом повноважень.

4. Організаційному відділу надіслати Дубенській ОДПІ копію рішення в електронному

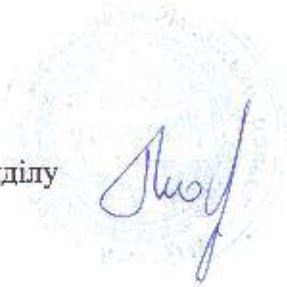
вигляді у десятиденний строк з дня його прийняття, але не пізніше 1 липня 2018 року.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.

Міський голова

В.Антонюк

Згідно з оригіналом:
головний спеціаліст організаційного відділу

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The signature appears to be 'О.Маркевич'. The stamp is faint and contains some illegible text around the perimeter.

О.Маркевич

СТАВКИ
ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

Адміністративно-територіальні одиниці або насаєні пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Вид сільськогосподарського призначення земель ²		Стаття податку ¹			
		за земельні ділянки, використані у сільськогосподарському призначенні (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, використані в інших сільськогосподарських призначеннях (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ³	1,000	1,000	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства ³	1,000	1,000	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ³	1,000	1,000	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ³	1,000	1,000	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва ³	1,000	1,000	-	-
01.06	Для колективного садівництва ³	1,000	1,000	-	-
01.07	Для городництва ³	1,000	1,000	-	-
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ³	1,000	1,000	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	-	-
01.10	Для пропанадних передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	-	-
01.13	Для ішого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-

код	Вид цільового призначення земель ²	Статки податку ¹ (місцеві нормативи грошової ціни)		
		за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів (незалежно від місцевості)	за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів (незалежно від місцевості)	за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів (незалежно від місцевості)
03.03	закладів освіти ¹	1,250	1,250	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,250	1,250	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,250	1,250	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,250	1,250	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,250	1,250	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,250	1,250	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,250	1,250	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель тринкової інфраструктури	1,250	1,250	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,250	1,250	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,250	1,250	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,250	1,250	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ³	1,250	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,250	1,250	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	1,250	-

код	Вид цільового призначення земель ²	Статки податку ¹ (місцеві нормативи грошової ціни)		
		за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів (незалежно від місцевості)	за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів (незалежно від місцевості)	за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів (незалежно від місцевості)
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,250	1,250	-
04	Землі природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,000	1,000	-
04.04	Для збереження та використання ботаничних садів	1,000	1,000	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	-
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	1,000	1,000	-
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	1,250	1,250	-
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ¹	1,250	1,250	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,250	1,250	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,250	1,250	-

Вид цільового призначення земель ²		Стаття статуту ¹ (відсоток порівняльної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, які використовуються для господарської діяльності (власності)	за земельні ділянки, які використовуються для господарської діяльності (власності)	за земельні ділянки, які використовуються для господарської діяльності (власності)	за земельні ділянки, які використовуються для господарської діяльності (власності)
код	найменування	для приватних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.04	Для цілей підпорядків 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	1,250	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ³	1,250	1,250	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,250	1,250	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,250	1,250	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,250	1,250	-	-
07.05	Для цілей підпорядків 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	1,250	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	-	-
08.04	Для цілей підпорядків 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-
09.03	Для цілей підпорядків 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами	1,000	1,000	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Складові додатку 1 ¹			
		(максимальна кількість грошової одиниці)	за земельні ділянки, використану грошову оцінку яких проведено окремо від загальної оцінки місцевості (основних)	для фізичних осіб	для юридичних осіб
код	найменування				
	відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	-	-
10.06	Для сінокоші	1,000	1,000	-	-
10.07	Для виробничих потреб	1,000	1,000	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортинних і туристичних цілей	1,000	1,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідроенергетичних та лінійних споруд	1,000	1,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств металургійної, машинобудівної та нафтової галузей	1,250	1,250	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,250	1,250	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,250	1,250	-	-

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ¹ (відсоток нормативної грошової оцінки)			
	код	найменування	для юридич- них осіб	для фізич- них осіб
11.04		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,250	1,250
			1,250	1,250
11.05		Для шлей підрозділів 11.01-11.04 та для зберігання та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	1,250
12		Землі транспорту		
12.01		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	-
12.02		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,250	-
12.03		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,250	-
12.04		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ³	1,250	-
12.05		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,250	-
12.06		Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,250	-
12.07		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,250	-
12.08		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд повітряних транспортних постів та допоміжних операцій	1,250	-
12.09		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,250	-
12.10		Для шлей підрозділів 12.01-12.09 та для зберігання та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	-
12.11		Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,250	-
13		Землі зв'язу		
13.01		Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,250	-

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ¹ (відсоток нормативної грошової оцінки)			
	код	найменування	для юридич- них осіб	для фізич- них осіб
13.02		Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів пологового зв'язу	1,250	1,250
			1,250	1,250
13.03		Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язу	1,250	-
13.04		Для шлей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для зберігання та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	-
13.05		Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1,250	-
14		Землі енергетики		
14.01		Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,250	-
14.02		Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,250	-
14.03		Для шлей підрозділів 14.01-14.02 та для зберігання та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	-
15		Землі оборони		
15.01		Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ³	1,250	-
15.02		Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ³	1,250	-
15.03		Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ³	1,250	-
15.04		Для розміщення та постійної діяльності СБУ ³	1,250	-
15.05		Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ³	1,250	-
15.06		Для розміщення та постійної діяльності Службизовишньої розвідки ³	1,250	-

ПЕРЕЛІК

пільг, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сфери земельного податку¹

Пільги встановлюються з 01.01.2019 року та діють до затвердження міською радою нових пільг.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000		5610300000	місто Дубно

Група пільгників, категорія/пільгове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсоток суми податкового зобов'язання за рік)
Власники (землекористувачі) земельних ділянок зелених зон і зелених насаджень міста (парки, сквери, пам'ятники, меморіали, ставки) державної та комунальної власності	Землі рекреаційного призначення Землі загального користування	Землі рекреаційного призначення	100 %
			60 %
Комунальні підприємства міста, засновником яких є Дубенська міська рада (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі промислової забудови Землі транспорту Землі рекреаційного призначення Землі промисловості	Землі промислової забудови Землі транспорту Землі рекреаційного призначення Землі промисловості	за земельні ділянки, пільгове призначення яких не відповідає Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23.07.2010 № 548)
			(80%)

¹ Пільги встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282, 283 підпункту 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України.

Міський голова

Згідно з оригіналом:
головний спеціаліст організаційного відділу

В.Антонюк

О.Маркевич



код	підприємства	Ставки податку ¹			
		власників нерухомої, урбаністичної (пільгове)	за земельні ділянки, порибальні, промислові, сільськогосподарські, лісові, водні, інші земельні ділянки, що належать до сфери управління міської ради	за земельні ділянки, що належать до сфери управління міської ради	за земельні ділянки, що належать до сфери управління міської ради
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ²	-	1,25	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	1,250	-	-
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МНС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МНС	-	1,250	-	-
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	-	1,250	-	-
16	Землі запаса	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ Ставка податку встановлюється з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, підпункту 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України та цих рішень, а саме:

- ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3 відсотків від їх нормативно-оцінкової ціни;
- ставку земельного податку за площі під нежитловими приміщеннями (їх частинами) у багатоквартирному житловому будинку з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 1,25 відсотка від їх нормативно-оцінкової ціни;
- ставку земельного податку за земельні ділянки, пільгове призначення яких не відповідає Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженому наказом Держкомзему від 23.07.2010 № 548, у розмірі 3 відсотка від їх нормативно-оцінкової ціни (за винятком земель житлової забудови, та сільськогосподарського призначення).

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, здійснюютьсможуть здійснюватися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Міський голова

Згідно з оригіналом: головний спеціаліст організаційного відділу

В.Антонюк

О.Маркевич





УКРАЇНА
ДУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

копія

РІШЕННЯ

14 червня 2019 року

№3813

**Про внесення змін до рішення міської ради
від 22 червня 2018 року №2722 “Про
встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку”**

Керуючись пунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 22 червня 2018 року №2722 “Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку”, виклавши Додаток № 2 у новій редакції згідно додатку до цього рішення.
2. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань управління комунальною власністю, бюджетно-фінансової та податкової політики, розвитку промисловості міста, підприємництва, малого та середнього бізнесу та постійній комісії з питань архітектури, будівництва, землекористування та земельної реформи, а організацію його виконання - контролюючим органам Державної фіскальної служби України згідно з розподілом повноважень.
4. Організаційному відділу надіслати Дубенській ОДПІ копію рішення в електронному вигляді у десятиденний строк з дня його прийняття, але не пізніше 1 липня 2019 року.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Міський голова

В.Антонюк

Згідно з оригіналом:
заступник начальника організаційного відділу

О.Маркевич

Додаток № 2

ПЕРЕЛІК
пільг, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються з 01.01.2020 року та діють до затвердження міською радою нових пільг.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000		5610300000	місто Дубно

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Власники (землекористувачі) земельних ділянок зелених зон і зелених насаджень міста (парки, сквери, пам'ятники, меморіали, ставки) державної та комунальної власності	Землі рекреаційного призначення Землі загального користування	100 %
Комунальні підприємства міста, засновником яких є Дубенська міська рада (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі громадської забудови Землі транспорту Землі рекреаційного призначення Землі промисловості	100%
Військові формування Міністерства оборони України (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі оборони. Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України (код 15.01 згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23.07.2010 № 548)	100%

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Заклади, установи і підприємства, що належать до сфери управління МВС України, Генеральної прокуратури України, Служби безпеки України (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі громадської забудови	100%
Заклади, установи і підприємства, що належать до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі громадської забудови	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282, 283 підпункту 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України.

Міський голова

В.Антонюк

Згідно з оригіналом:
заступник начальника організаційного відділу

О.Маркевич