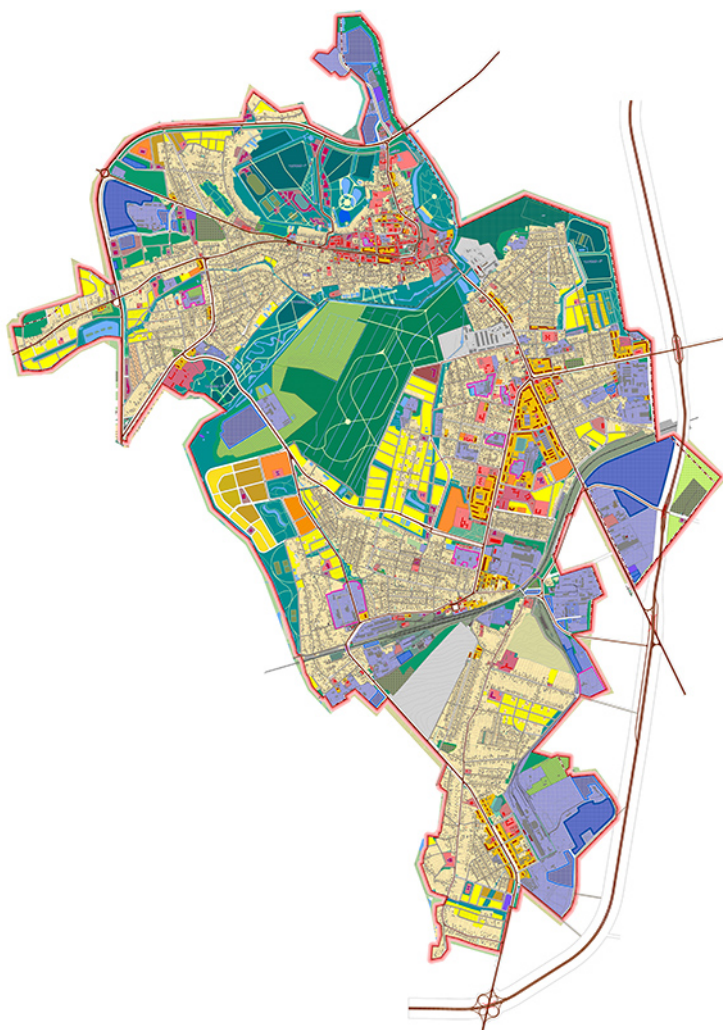


м. ДУБНО

РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ

РОЗДІЛ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА»
(ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ)



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД, ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ
УКРАЇНИ



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ
ПРОЕКТУВАННЯ МІСТ «ДІПРОМІСТО» ІМЕНІ Ю.М.БІЛОКОНЯ

Державні ліцензії

Проектні роботи – Серія АГ № 573221 від 8.02.2011 р.

Топографо-геодезичні, картографічні роботи – Серія АВ № 547484 від 03.08.2010 р.

Проведення робіт із землеустрою - Серія АГ № 583330 від 19.04.2011 р.

Пожежна сигналізація та інші – Серія АГ № 595095 від 20.05.2011 р.

EN ISO 9001:2015

Арх. № 92611

Прим.

М. ДУБНО

РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ

РОЗДІЛ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА» (ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ)

Замовник: Управління архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та земельних відносин Дубенської міської ради

Договір: №108 від 30.09.2021р.

Директор інституту

Заступник директора,
начальник інженерно-планувального відділу

в.о. Начальника архітектурно-планувального
управління, Начальник відділу нормативного та
методичного забезпечення містобудівного проектування

Начальник архітектурно-планувальної
майстерні №5, Головний архітектор проекту

І. І. Шпилевський

О.В. Головань

А.О. Економов

М.О. Маслова

ЗМІСТ

ВСТУП	5
РОЗДІЛ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ – ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М.ДУБНО, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	7
1.1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.....	7
1.2. ПРОЦЕС РОЗРОБКИ ПРОЕКТУ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ	8
1.3. ЗМІСТ І ОСНОВНІ ЦІЛІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ТА ЙОГО ВЗАЄМОЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ПЛАНАМИ ТА ПРОГРАМАМИ	9
1.3.1. Основні цілі та задачі генерального плану	9
1.3.2. Інші плани та програми що мають відношення до документу державного планування.....	10
РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО.....	12
2.1. ПРИРОДНІ ОСОБЛИВОСТІ ТА РЕСУРСИ РОЗВИТКУ МІСТА	12
2.1.1. Місцезположення та орографічні умови.....	12
2.1.2. Гідрологічні особливості	12
2.1.3. Кліматичні умови	13
2.1.4. Ґрунтовий покрив. Зелені насадження.....	14
2.1.5. Геологічні умови.	14
2.1.6. Мінерально-сировинні ресурси.....	14
2.1.7. Гідрогеологічні умови та особливості водозабезпечення території.....	15
2.1.8. Інженерно-геологічні умови освоєння території.....	15
2.2. СТАН ДОВКІЛЛЯ ТА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	16
2.2.1. Повітряний басейн.....	17
2.2.2. Водні ресурси та екологія водокористування.....	20
2.2.3. Ґрунтове середовище та земельні ресурси. Екологічні аспекти землекористування	23
2.2.4. Фізичні фактори впливу.....	25
2.2.5. Природоохоронні ландшафти, біорізноманіття, тваринний світ	26
2.2.6. Планувальні обмеження.....	30
2.2.7. Стан здоров'я населення	35
2.3. ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, ЯКЩО ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНИЙ.....	38
РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ	42
3.1. ДІЛЯНКИ, ЩО ПОТЕНЦІЙНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ ВНАСЛІДОК ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ	42
РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ.....	48
РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	50
5.1. ОЦІНКА ВІДПОВІДНОСТІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ЦІЛЯМ ПРОГРАМ ДЕРЖАВНОГО ТА МІСЦЕВОГО РІВНЯ, ГАЛУЗЕВИХ ПРОГРАМ.....	50
5.2. ОЦІНКА ВІДПОВІДНОСТІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ЗОБОВ'ЯЗАННЯМ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ РІВНІ ТА ШЛЯХИ ЇХ ВРАХУВАННЯ	52
РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, А ТАКОЖ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.....	53
6.1. ОЦІНКА КЛЮЧОВИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ, ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	54
6.2. МОЖЛИВІСТЬ НЕГАТИВНИХ КУМУЛЯТИВНИХ ЕФЕКТІВ	62
6.3. ВИСНОВКИ З РЕЗУЛЬТАТІВ ОЦІНКИ	64
6.4. ОЦІНКА ГОЛОВНИХ ВПЛИВІВ НА ДОВКІЛЛЯ ТА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	65

РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	69
РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ.....	77
8.1. ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВ.....	77
8.1. ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВ.....	77
8.2. УСКЛАДНЕННЯ ЩО ВИНИКЛИ В ПРОЦЕСІ ПРОВЕДЕННЯ СЕО.....	78
РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ ***	79
РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....	82
РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ	82
11.1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	82
11.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ І ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО.....	83
11.3. КЛЮЧОВІ ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ МІСТА, У ТОМУ ЧИСЛІ, РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....	84
11.4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ – ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М. ДУБНО, ТА ШЛЯХИ ЇХ ВРАХУВАННЯ	85
11.5. ОПИС НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, А ТАКОЖ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.....	85
11.6. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	85
11.7. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ.....	86
11.8. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ (ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ) ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	86
11.9. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ,	86
ДОДАТОК 1 (ДО РОЗДІЛУ 1). ЦІЛІ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ЇХ ВІДОБРАЖЕННЯ В ПРОЕКТІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ.....	87
ДОДАТОК 2 (ДО РОЗДІЛУ 1). ОЦІНКА ЕКОЛОГІЧНИХ ЦІЛЕЙ ТА ЗАВДАНЬ В СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, ТА ЇХ ВІДНОШЕННЯ ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ	93

ВСТУП

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» (звіт про стратегічну екологічну оцінку) до проекту «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» виконаний ДП «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя відповідно до договору №108 від 30.09.2021р. на замовлення Дубненської міської ради.

Стратегічна екологічна оцінка проекту виконана згідно вимог Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”, який був прийнятий Україною на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, та спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 року про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон врегульовує відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, при виконанні документів державного планування, в даному випадку, містобудівної документації місцевого рівня – генерального плану.

Проведення стратегічної екологічної оцінки (далі СЕО) застосовується як системний процес для всебічного оцінювання можливих наслідків реалізації містобудівної документації ще на етапі виконання проекту державного планування генерального плану міста. Цей процес передбачає розгляд можливих альтернатив, заходів з пом'якшення негативних наслідків та їх інтеграцію до запропонованої містобудівної документації.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку населеного пункту шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Згідно Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”, етапами стратегічної екологічної оцінки є:

- 1) визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- 2) складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- 3) проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону, транскордонних консультацій у порядку, передбаченому статтею 14 Закону;
- 4) врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- 5) інформування про затвердження документа державного планування;
- 6) моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

В даному томі наводиться звіт про виконання стратегічної екологічної оцінки генерального плану міста Дубно Рівненської області.

В роботі прийняті такі аббревіатури:

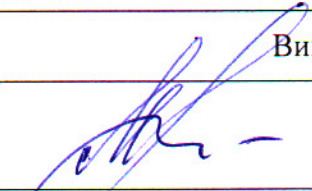
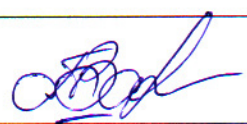
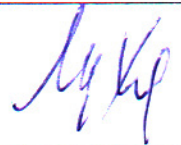
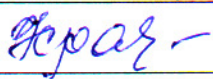
СЕО – стратегічна екологічна оцінка

ОВД – оцінка впливу на довкілля

ДДП – документ державного планування

ДПТ – детальний план території
 ГДК – граничнодопустима концентрація
 ГДР – граничнодопустимий рівень
 ГДС – граничнодопустимий скид
 ГДВ – граничнодопустимий викид
 СЗЗ – санітарно-захисна зона
 ТПВ – тверді побутові відходи
 МВВ – місце видалення відходів
 ОСГ – особисте селянське господарство
 ЧКУ – Червона книга України

Проект розроблений в архітектурно – планувальній майстерні № 5 (начальник – М.Маслова.), за участю спеціалістів інженерно-планувального відділу (начальник – О.Головань) у складі:

Посада	Виконавці
Головний архітектор проекту	 Марія Маслова
Заступник начальника АПМ-5	 Клавдія Тваровська
Головний економіст АПМ-5	 Леся Дубневич
Керівник групи АПМ-5	 Вікторія Ткаченко
Заступник начальника ІПВ, головний інженер проектів	 Володимир Муха
Керівник групи ІПВ	 Надія Кравченко

РОЗДІЛ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ – ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М.ДУБНО, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

1.1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Об'єкт СЕО і рівень планування

Генеральний план міста Дубно Дубенського району Рівненської області.

Рівень планування – місцевий.

Замовник СЕО і виконавець

Замовник СЕО – Дубенська міська рада, Виконавець - ДП «ДІПРОМІСТО».

Стадія здійснення СЕО

Оцінка проводилась після виконання основних креслень та пояснювальної записки генерального плану, перед його затвердженням

Особливості документу, щодо якого здійснюється СЕО

Виконання даної роботи пов'язане зі зміною містобудівного законодавства та з необхідністю актуалізації генерального плану м.Дубно (чинний генеральний план виконано в 2014 році) та іншої містобудівної документації, яка діє на території населеного пункту.

Метою розробки генерального плану є визначення та обґрунтування довгострокової стратегії територіального та економічного розвитку міста на етап 15-20 років, крім того, в даному проекті виділено етап 5-10 років та надаються пропозиції на стратегічну перспективу. Генеральний план враховує загальнодержавні, регіональні та місцеві інтереси, вдосконалює планувальну структуру та функціональне зонування міста, встановлює пріоритети економічного та територіального розвитку, розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, системи обслуговування мешканців м. Дубно.

Процедура здійснення СЕО

Етапи здійснення СЕО

Процес здійснення СЕО тривав з 2022 року і складався з наступних етапів:

1) Первинні консультації та визначення зацікавлених сторін.

2) Визначення сфери охоплення:

Виявлення документів державного планування, що пов'язані з розробленням генерального плану, в тому числі, планів, програм і цілей охорони довкілля, здоров'я населення.

Збір вихідних даних.

Виявлення основних екологічних проблем.

Розробка цілей СЕО.

3) Аналіз вихідного стану довкілля

4) Оцінка наслідків реалізації заходів, намічених в генеральному плані.

Оцінка факторів ризику і потенційного сукупного впливу прийнятих рішень на довкілля.

Виявлення стратегічних альтернатив.

Прогнозування наслідків реалізації генерального плану та альтернатив.

Оцінка наслідків реалізації генерального плану та альтернатив.

Пропозиції щодо пом'якшення будь-яких істотних негативних наслідків.

Пропозиції до плану моніторингу.

6) Підготовка звіту про СЕО

7) Проведення консультацій по проекту звіту про СЕО.
Проведення консультацій з представниками громадськості та органів влади.
Оцінка запропонованих за результатами консультацій змін до генерального плану.

Інформування представників громадськості та органів влади про те, яким чином звіт про СЕО та пропозиції були враховані в генеральному плані.

1.2. ПРОЦЕС РОЗРОБКИ ПРОЕКТУ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Робота «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» виконана Державним підприємством “Український державний науково-дослідний інститут проектування міст “ДІПРОМІСТО” імені Ю.М.Білоконя на замовлення Дубенської міської ради (договір №108 від 30.09.2021р.) та відповідно до завдання на проектування.

Робота над проектом була розпочата у 2021 році.

Розгляд ескізу генерального плану (моделі територіального розвитку), згідно завдання на проектування та умов договору, був проведений під час робочих зустрічей авторів проекту із представниками замовника у травні 2023р.

Забезпечення доступу та врахування думки громадськості та органів виконавчої влади під час розроблення проекту генерального плану м. Дубно та здійснення СЕО.

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» був розроблений проект Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості Заяву Про визначення обсягу «Стратегічної екологічної оцінки – Охорони навколишнього природного середовища», яка є розділом проекту «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» було розміщено на офіційному сайті Дубенської міської ради: dubno@icc.rv.ua 16.02.2022р. Оголошення про оприлюднення заяви про визначення обсягу «Стратегічної екологічної оцінки – Охорони навколишнього природного середовища» було розміщене 17.02.2022 в місцевих газетах «Замок» і «Дзеркало плюс».

За час громадського обговорення зауважень та пропозицій в письмовій формі (в тому числі в електронному вигляді) стосовно заяви про визначення обсягу “Стратегічної екологічної оцінки”, яка є розділом проекту «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» до Дубенської міської ради не надходило.

Заяву Про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування було надіслано органам виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров’я.

Від Департаменту екології та природних ресурсів Рівненської ОДА були отримані пропозиції щодо обсягу стратегічної екологічної оцінки (лист №727/05-02-18/22 від 17.02.2022), які враховані під час здійснення СЕО та підготовки звіту (Див. Додатки).

Від Управління охорони здоров’я Рівненської ОДА зауваження та пропозиції щодо обсягу стратегічної екологічної оцінки відсутні при умові дотримання в розділі

СЕО вимог чинних Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених МОЗ України.

1.3. ЗМІСТ І ОСНОВНІ ЦІЛІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ТА ЙОГО ВЗАЄМОЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ПЛАНАМИ ТА ПРОГРАМАМИ

1.3.1. Основні цілі та задачі генерального плану

Генеральний план міста є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Даний документ визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території.

Дана містобудівна документація розробляється у розвиток рішень Генеральної схеми планування території України з врахуванням проектних пропозицій містобудівної документації регіонального рівня - Схема планування території Рівненської області та наявної містобудівної документації місцевого рівня.

За обсягом та змістом «Внесення змін до генерального плану м. Дубно Рівненської області» (ДК 021:2015- 71410000-5 Послуги у сфері містобудування») відповідає діючому законодавству України у галузі містобудування та вимогам Державних будівельних норм:

- Закони України: «Про Генеральну схему планування території України», «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про благоустрій населених пунктів» та ін.;
- Державні норми: ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», інші державні норми, стандарти і правила.
- інші чинні нормативні документи.

У відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» генеральний план населеного пункту – це містобудівна документація, що визначає принципи рішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту. Термін дії генерального плану не обмежується.

Основна мета роботи – на базі наданих замовником пропозицій та вихідних даних, затверджених містобудівних та проектних матеріалів, проаналізувати ситуацію, що склалася на території міста та внести до графічних матеріалів генерального плану (опорного плану, основного креслення та схем) зміни, пов'язані зі зміною функціонального призначення територій, окремих ділянок або окремих об'єктів на території міста.

Основними цілями проекту генерального плану, на основі положень чинних документів державної політики та вимог містобудування, є:

1. Визначення перспективної чисельності населення, об'ємів та структури нового житлового будівництва.
2. Визначення пріоритетних напрямків розвитку, перспективної планувальної структури та функціонального зонування міста.
3. Визначення територій, що мають певні обмеження при їх використанні (природоохоронні, санітарно-гігієнічні, інженерно-будівельні та інші).

4. Аналіз загального стану довкілля, факторів, що його формують, надання містобудівних пропозицій щодо поліпшення санітарно-гігієнічного та екологічного стану.
5. Обґрунтування доцільності зміни межі міста.
6. Надання пропозицій щодо розвитку сельбищної зони відповідно до прогнозованої чисельності населення.
7. Визначення напрямків розвитку мережі установ та організацій громадського обслуговування.
8. Визначення масштабів розвитку виробничих територій: промислово-комунальних, сільськогосподарських територій, формування комунальних зон тощо, з урахуванням забезпечення санітарно-гігієнічної сумісності з оточуючою сельбищною територією. Забезпечення подальшого розвитку підприємств реального сектору економіки.
9. Формування ландшафтно-рекреаційних та туристичних зон, резервування ділянок для розміщення об'єктів рекреаційно-туристичного призначення.
10. Розвиток транспортної інфраструктури населеного пункту: організація вулично-дорожньої та транспортної мережі, транспортних розв'язок, формування об'їзних доріг.
11. Розвиток споруд та мереж інженерної інфраструктури міста для забезпечення потреб сельбищних, виробничих та ландшафтно-рекреаційних зон на кінець розрахункового періоду.
12. Визначення стратегічних напрямків санітарної очистки території з урахуванням перспективних обсягів утворення ТПВ.
13. Визначення заходів інженерної підготовки і захисту території від небезпечних природних процесів як для існуючих, так і для перспективних ділянок містобудівного освоєння території.
14. Дотримання санітарних норм та правил, законодавчих актів у сфері забезпечення санітарно-епідеміологічних норм та охорони навколишнього природного середовища при визначенні проектних рішень з планувальної структури населеного пункту, визначенні функціонального використання території.
15. Врахування та забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини.

1.3.2. Інші плани та програми що мають відношення до документу державного планування

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки до проекту «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» мають відношення наступні головні стратегічні документи:

- “Стратегія розвитку Рівненської області на період до 2027” (затверджена рішенням Рівненської обласної ради від 13 березня 2020 року № 1618).
- Доповідь про стан навколишнього природного середовища в Рівненській області за 2022 році.
- Екологічний паспорт Рівненської області за 2021 рік.
- Стратегія розвитку Дубенської МТГ на період до до 2027 року.

- Програма економічного та соціального розвитку міста за 2023 рік.
- Програма забезпечення населення якісною питною водою (2006-2020 роки виконання) – рішення м/ради №1304 від 28.10.2005р.
- Програма ліквідації наслідків підтоплення територій м.Дубно (2016-2020) - рішення м/ради №47 від 11.12.2015р.
- Програма поліпшення утримання об'єктів благоустрою міста (2016-2020)- рішення м/ради №45 від 11.12.2015р.
- Програма впорядкування та відтворення гідрологічного режиму річки Іква та охорони поверхневих і підземних вод від забруднення (2016-2020) - рішення м/ради №1100 від 4.11.2016р.
- Регіональний план управління відходами Рівненської області на період до 2030р.
- Комплексна програма енергоефективності Рівненської області на 2018-2025 роки (далі – Програма) - схвалена розпорядженням голови ОДА від 13.03.2018 № 166 та затверджена рішенням Рівненської обласної ради від 16.03.2028 №866 зі змінами.

РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

2.1. ПРИРОДНІ ОСОБЛИВОСТІ ТА РЕСУРСИ РОЗВИТКУ МІСТА

2.1.1. Місцезоложення та орографічні умови

Місто Дубно розташоване в північній частині лісостепової зони, на півдні Волинської височини, в геоморфологічному відношенні - в межах Волинського лесового плато.

Рельєф території горбистий, з покатами вирівняними схилами. Загальний ухил поверхні - в північному напрямку. Абсолютні відмітки поверхні 185-270м з найбільшими висотами в північно-західній частині міста.

2.1.2. Гідрологічні особливості

Територію міста з південного заходу на північний схід пересікає (на протязі 7.5км) і дренує р. Іква (середня річка, права притока першого порядку р. Стир, басейн р. Прип'ять – права притока Дніпра).

Річка Іква бере початок поблизу с. Гусицько-Литовське Львівської області. Протікає територією Львівської, Тернопільської, Рівненської областей. Річка має 9 приток довжиною більш ніж 10 км, 18 приток довжиною до 10 км. Основними притоками Ікви в межах області є річки Тартацька і Людомирка. Загальна довжина річки 156 км, у межах області – 93 км. В річку скидаються стічні води з комунальних очисних споруд м. Дубно та смт Млинів.

Гідрографічна характеристика річки:

- загальна довжина - 158км,
- площа басейну – 2250км²,
- ширина русла – 10-30м,
- глибина русла – до 3м, частіше – 1-1.5м.
- долина широка – 1-3км,
- заплава заболочена, місцями заторфована.

Гідрологічний режим:

- замерзання – перша декада грудня – кінець березня,
- товщина льодового покриву – 12-30см (найбільша – 55см),
- 1% рівень затоплення паводковими водами р. Іква в межах міста - 193.7- 193.8м (2010р., ДП проектно-вишукувальний інститут “Рівнедіпроводгосп”).

Основне живлення річки – талі та снігові води, в меншій мірі – ґрунтові води та атмосферні опади.

Вихід води на заплаву в районі І відбувається при відмітці рівня води на водомірному посту по річці Іква - 191,90м.

Критичні відмітки рівнів води в річці ($\geq 192,20$ м) спостерігались:

- в квітні 2013 року – 192,60м;
- у вересні 2017 року – 192,34м;
- в липні 2018 року – 192,20м;
- в червні 2020 року – 192,32м, в липні - 192,40м.

Гідрографічну мережу міста доповнюють меліоративно-дренажні водотоки та водойми.

2.1.3. Кліматичні умови

Місто розташоване в зоні помірно континентального клімату з досить теплим і вологим літом, м'якою з частими відлигами зимою.

Нижче наведені основні, необхідні для врахування метеорологічні показники за даними багаторічних спостережень на МС Рівне, Дубно (203м), які розташовані в аналогічних кліматичних умовах.

<u>Метеопоказники</u>	<u>Цифрові величини</u>
Річна T° повітря, C°	7.3 °
Абс. макс. T° повітря, C°	38 °
Абс. мін. T° повітря, C°	мінус 34 °
Тривалість опалювального періоду	188діб
Середня його T°, C°	мінус 0.2 °
Глибина промерзання ґрунтів: сер./макс.	0.56/0.82см
Відносна вологість	79%
Опади	519мм(387мм –в т.п.)
Стійкий сніговий покрив	з 29.12 по 08.03
Висота снігового покриву: сер./макс.	14/51см
Тривалість безморозного періоду: сер./найб./найм.	151/178/104днів
Швидкість вітру	3.5м/с
Домінуючі вітри та їх повторюваність	ПнЗх – 17.6% Пд – 17.5% Зх- 16.4%
Максимальні вітри, можливі: щорічно	20м/с
1 раз за 5-10років	23-24м/с
1 раз за 15-20 років	25м/с
Повторюваність штилів	11%
Особливі атмосферні явища (середня/найбільша кількість днів за рік):	
- тумани	29/42
- хуртовини	15/36
- грози	29/44
- град	2/5
- пилові бурі	0.8/8

У відповідності з районуванням України за мікрокліматичними умовами, територія має помірний природний потенціал забруднення повітря та характеризується відносно сприятливими умовами розсіювання викидів в атмосферу.

На основі комплексного аналізу кліматичних параметрів та згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування України, територія віднесена до I архітектурно-будівельного району (Північно-Західний) з відповідними вимогами містобудівного характеру (згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 “Будівельна кліматологія”, ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування та забудова територій”).

В кліматичному районі регіон сприятливий для життєдіяльності людей.

В останні десятиліття спостерігається глобальне потепління, яке і територію проектування охоплює можливими змінами погодних умов за сезонами року – скороченням тривалих холодних періодів, тенденціями до зміщення теплого періоду року, частішим повторенням несприятливих атмосферних явищ, часто з локальним проявом (шквальні вітри, тумани, ожеледі, сильна спека, посухи, інтенсивні дощі, грози і ін.). Кліматичні зміни в тій чи іншій мірі супроводжуються активізацією процесів генерації та викидів парникових газів.

В Україні розроблена *Стратегія адаптації до зміни клімату України на період до 2030 року* та затверджено *План заходів щодо виконання Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року* (розпорядження КМУ №878-р від 06.12.2017р.

Дійсний ДДП при розробці проектних рішень враховує основні вимоги та напрямки цих стратегічних документів.

2.1.4. Ґрунтовий покрив. Зелені насадження.

Літологічна основа та орогідрографічні умови обумовили неоднорідність ґрунтового покриття міста.

Найбільш родючі підвищені ділянки зайняті відносно родючими ґрунтами - сірими, темно-сірими, чорноземами опідзоленими та чорноземами неглибокими слабо гумусними (східна частина міста), що сформувались на лесовій основі. Однак, більш поширені малородючі землі, які представлені гідроморфними ґрунтами низьких територій – торфово-болотними, болотними, торфовищами, а також оглеєними та глеєвими різновидами дерново-підзолистих, дернових, лучних і ін.

В природному стані всі ґрунти придатні для використання з метою озеленення території зональною рослинністю.

З метою подальшого вдосконалення відносин у галузі ефективного використання та охорони земель в області розроблена та діє Регіональна програма розвитку земельних відносин у Рівненській області на 2021 рік, згідно рішень якої впроваджуються заходи з охорони та відновлення родючості ґрунтів на конкретних територіях. Основні рішення програми враховані при функціональному зонуванні території міста.

Зелені насадження в місті представлені парками, скверами, бульварами та іншими переважно рекреаційними територіями. Загальна площа ландшафтно-рекреаційних та озелених територій станом на 01.01.2022 року складає 858,1 га, із них площа зелених насаджень загального користування – 10,8 га. Забезпеченість зеленими насадженнями загального користування становить 2,21 м²/особу (12,3% від нормативу). В проекті передбачено розширення їх площі до 369,9 га, що складе 103,8 м²/особу.

2.1.5. Геологічні умови.

Геологічна основа території – це Волино-Подільська плита, на якій розташоване місто. Це комплекс різновікових порід, від палеозою до четвертинного періоду.

Містобудівний інтерес представляє верхній шар четвертинних порід товщиною від декількох до десятків метрів, літологічно представлений супіщано-суглинистими відкладами на водорозділах та їх гідроморфними різновидами – в долинах.

Геологічна будова території обумовила розвиток геоекзогенних процесів та наявність мінерально-сировинних природних ресурсів.

2.1.6. Мінерально-сировинні ресурси

В межах міста родовища мінерально-сировинних ресурсів, їх поклади та місця видобування відсутні.

Поверхневі поклади торфу також відсутні, в т.ч. і на території Дубенської міської ради.

Поблизу міста, залягають поклади будівельної сировини, які потребують оцінки запасів: на півночі – крейди, на заході та півдні – суглинки, на південному сході – суглинки та піски.

2.1.7. Гідрогеологічні умови та особливості водозабезпечення території

В гідрогеологічному відношенні територія розташована в межах Волино-Подільського артезіанського басейну. Загалом регіон Рівненщини має значні запаси підземних прісних вод - у розрахунку на 1 людину цей показник в 2.5 рази перевищує середній показник по Україні (ДП – 2021).

Основні придатні для водопостачання горизонти приурочені до підземних вод верхньокрейдяного та силурійського водоносних горизонтів, які на окремих ділянках мають гідравлічний взаємозв'язок. Для водопостачання міста розвідана Дубенська ділянка родовища підземних вод, затверджені запаси якої задовольняють його потреби на перспективу. Підземний водозбір “Шибена гора”, розташований на правобережжі р. Іква, на схилі незатоплюваної I надзапавної тераси (на відстані 2.3км від річки).

Експлуатаційні запаси затверджені у 1976 р. в загальній кількості біля 40,0 тис.м³/добу: на верхньокрейдяний водоносний горизонт по категоріях: А - 11,76 тис. м³ добу, В - 14,01 тис. м³/добу, С₁ - 3,53 тис. м³/добу; на силурійський водоносний горизонт по категорії С₁ - 10,67 тис. м³/добу.

Водоносний горизонт захищений від поверхневого забруднення.

Якість вод відповідає санітарним нормам ДСанПіН 22.4-171-10 “Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною”.

В регіональному масштабі ресурси підземних вод (для колишнього Дубенського району) становлять:

- прогнозні ресурси – 92.637 млн. м³/рік;
- затверджені експлуатаційні запаси - в кількості 15.169 млн. м³/добу (16.4% до прогнозних).

Сучасний Дубенський район, який включає території колишніх Дубенського, Демидівського, Млинівського і Радивилівського районів з відповідними їх територіям прогнозними ресурсами підземних вод має загальний об'єм прогнозних ресурсів підземних вод в кількості 234.11 млн. м³/рік. Експлуатаційні запаси затверджувались лише для території колишнього Дубенського району в кількості 15.169 млн. м³/рік.

2.1.8. Інженерно-геологічні умови освоєння території

У відповідності до *Карти розповсюдження екзогенних геологічних процесів на території Рівненської області* (2001р.) місто розташоване в умовах підвищеної інженерно-геологічної складності освоєння території.

Її обумовлюють несприятливі для містобудівного освоєння території природні фізико-геологічні процеси, що мають прояв та розвиток безпосередньо на даній території: затоплення паводковими водами р. Іква, підтоплення та заболоченість знижених та заплавних територій, крутосхили. Зсувні процеси не мають розвитку.

Найбільш поширеним є підтоплення.

Причинами підтоплення заплави річки та присадибних ділянок є:

- замулення річки Іква (фактичні відмітки дна не відповідають проектним; річка потребує проведення очистки; в понижених місцях на брівці річки вода самопливом виходить на заплаву);

- замулення внутрішньогосподарських каналів, які впадають в річку Іква; високий рівень води в річці не дозволяє виконати скид з каналу в річку; вода з каналів також виходить на заплаву та до присадибних ділянок.

Ситуація підсилюється швидким таненням снігу, що обумовлює переповнення талими водами русла р. Іква, ставків-відстійників, каналізаційних очисних споруд, меліоративно-дренажних водотоків.

Крім того, інженерно-будівельні ускладнення посилюють фактори регіонального прояву, які обумовлюють можливі інженерно-геологічні ризики при забудові, спричинені геолітологічною основою території, зокрема:

- місто знаходиться на площі розвитку потенційного карсту з можливою наявністю в геологічному профілі порід, що карстуються (відкрита стадія карстоутворення відсутня);

- підвищені ділянки водорозділів та їх схили характеризуються наявністю в геологічній основі лесових порід (товщиною від декількох метрів до 20-23м), здатних до просідання (з найбільшою вірогідністю розвитку I типу ґрунтових умов за просіданням).

При забудові необхідне виявлення ділянок потенційного карсту та можливого просідання ґрунтів.

Доповнюють несприятливі інженерно-геологічні фактори ерозійні процеси на крутосхилах (ухили поверхні понад 10-15%) та яружно-балкових ділянках, що активізуються при зливах та сніготаненні.

Загалом, при містобудівному освоєнні всі території з наявністю прояву вище згаданих фізико-геологічних процесів потребують інженерної підготовки та захисту території.

В сейсмічному відношенні місто розташоване в несейсмічній зоні - 5балів (згідно ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво в сейсмічних районах України", карта ЗСР 2004 - А). Оцінка ймовірна для проектування та будівництва об'єктів і споруд масового цивільного, промислового призначення, різних житлових об'єктів в міській і сільській місцевості.

2.2. СТАН ДОВКІЛЛЯ ТА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Розділ виконано у відповідності з існуючими природоохоронними нормативами містобудівного характеру – ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій", ДБН Б.1.1-15:2012 "Склад та зміст генерального плану населеного пункту", ДСП 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів" тощо.

Розділ виконано за даними Департаменту екології та природних ресурсів Рівненської ОДА, інформації міських і обласних організацій - Дубенського районного управління Головного управління ДПСС у Рівненській області, управління ветеринарної медицини в м. Дубно, ДУ «Рівненський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України», управління агропромислового розвитку, житлово-комунального господарства, Регіонального офісу водних ресурсів у області та даних КП "Дубноводоканал", управління з питань НС та ЦЗН, відділу Держгеокадастру Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області, висновків галузевих спеціалістів.

Генеральний план м.Дубно з розділом Звіту СЕО – це проект документу державного планування (ДДП), який визначає та обґрунтовує довгострокову стратегію територіального та економічного розвитку м.Дубно. Він запроваджує

основні засади екологічної політики з урахуванням загальнодержавних, регіональних та місцевих інтересів.

В області розроблена Стратегія розвитку Рівненської області на період до 2027 року, схвалена розпорядженням голови Рівненської ОДА від 28 грудня 2019 року № 1098 та затверджена рішенням Рівненської обласної ради від 13 березня 2020 року № 1618.

Розроблено проект Обласної програми охорони навколишнього природного середовища на 2022-2026 роки та Звіт СЕО проекту.

На даному етапі в області діє обласна Програма охорони навколишнього природного середовища на 2017-2021 роки, яка дотримується Основних засад (стратегії) державної екологічної політики України на період до 2027 року.

Охорона довкілля в місті є пріоритетом діяльності місцевих органів, про що свідчать наявні спеціалізовані розробки (вище) в галузі запровадження екологічно орієнтованих заходів при функціонуванні господарського комплексу міста та їх поступова реалізація. В проекті проведено прикладний аналіз звітних матеріалів екологічних та інших служб, рішення яких враховані при розробці проекту (р.1.3.2):

На основі аналізу існуючої природної та техногенно-екологічної ситуації, була складена схема планувальних обмежень, яка є основою для розроблення еколого-містобудівного обґрунтування перспективного розвитку території.

Графічне виконання розділу у відповідності до вимог містобудівного проектування представлено на *Схемі планувальних обмежень*, далі – *Схема*.

В масштабах України регіон Рівненщини характеризується помірним рівнем забруднення довкілля з тенденцією до ймовірного зростання техногенного навантаження на нього. Територія міста на даний період зазнає помірних екологічних навантажень.

Стан довкілля м. Дубно та всіх його складових, визначає його господарський профіль.

Основний негативний вплив на стан довкілля м.Дубно має транспорт, в меншій мірі – забруднення поверхневих водних об'єктів, утворення твердих відходів, несприятливий вплив транспортних шумів і вібрацій.

2.2.1. Повітряний басейн

Місто Дубно не відноситься до переліку забруднених населених пунктів України, але в масштабах області є одним із найбільш забруднених міст (2-е місце після м. Рівне).

За 2021 рік в атмосферу регіону викинуто 42.4 тис.т, з них: 33.4 тис.т – це викиди пересувних джерел (77.83% від загального обсягу викидів в атмосферу), 9.4тис.т – викиди стаціонарних джерел (22.17%).

Основними стаціонарними джерелами можливих викидів в атмосферу міста можуть бути виробництва: ПрАТ “Дубенський завод гумово-технічних виробів”, ТОВ “Ливарно-механічний завод “Ісполін”, ПрАТ “Дубнобудматеріали”, ТОВ “Склоресурс”, СП “Нива”, ПрАТ “Дубномолоко”, ВАТ “Дубенський м’ясокомбінат”.

Основу господарського комплексу міста представляють десятки підприємств промисловості (харчової, переробної, текстильної, легкої, будівельної, металевих виробів), сільського, лісового, рибного господарств, транспорту, складського господарства. Вони представлені здебільшого дрібними виробництвами (ПП, АТ, ТОВ, фермерськими господарствами) переважно 5 класу санітарної класифікації (згідно ДСП 173-96) з досить помірними викидами у повітря.

За даними Департаменту екології територія міста віднесена до забруднених викидами промисловості (РД-2020, 2021), однак викиди у розрахунку на душу населення є досить помірними (ІЗА в м. Дубно становить 2.5).

Нижче наведені дані спостережень щодо рівня забруднення повітряного басейну міста стаціонарними джерелами забруднення за останні роки 2019-2020 / 2021 рік у порівнянні з регіональними показниками.

АТО	Обсяги викидів (тис.т) за роки / за 2021 рік	Щільність викидів, кг/км ² / за 2021 рік	У розрахунку на душу населення (кг) / за 2021 рік
м. Дубно	98.2- 128.1 / 119.8	3635,6 - 4745,8 / 4467.0	2.6 – 3.4 / 3.2
Дубенський р-н	405.3 – 372.8 / 769.7	337.4 – 310.4 / 233.6	9.1 – 8.4 / 4.6
Область	9911.1 – 10146.2 / 9378.4	494.3 – 506.1 / 467.7	8.6 - 8.8 / 8.2

Викиди в атмосферне повітря, в тому числі найпоширеніших речовин (пил, діоксид сірки, діоксид азоту, оксид вуглецю) по м.Дубно, Дубенському району та в цілому по області становлять (тис. т):

Адміністративні одиниці	усього	у тому числі			
		речовини у вигляді твердих суспендо-ваних частинок	діоксид сірки	діоксид азоту	оксид вуглецю
м.Дубно	119.836	20.365	12.150	47.952	37.165
Дубенський р-н	769.719	218.265	76.038	97.059	125.745
Область	9378.414	2135,335	308,917	3387,415	1318,454

На динаміку викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря впливають економічні процеси в області. Збільшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами пов'язане з використанням останнім часом замість газу інших видів палива.

Існуючі джерела теплопостачання (за даними КП “Дубнокомуненергія”) - 6 діючих котелень (всіх у місті 7, але 1 законсервована), працюють на газі та твердому паливі.

Забруднення атмосфери від стаціонарних джерел на даному етапі обумовлено використанням технологій, що не відповідають сучасним екологічним вимогам, морально застарілим і фізично зношеним устаткуванням, невиконанням в установлені терміни захисних заходів щодо зниження шкідливих викидів, низьким рівнем експлуатації пилогазоочисних споруд тощо.

Проведений аналіз переліку суб'єктів господарювання (75 од.), які здійснюють діяльність, пов'язану з викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, що знаходяться на території м. Дубно та яким в установленому порядку видано дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами (за даними Департаменту екології та

природних ресурсів №423/0/04/1-08/22 від 14.02.2022). Це об'єкти господарювання міста, термін дії дозволів яких необмежений або ще незакінчений. До них відносяться переважно дрібні виробництва 5 класу шкідливості (згідно ДСП 173-96), котельні, АЗС, склади, бази, ПП.

За даними Головного управління ДПСС в Рівненській області (лист №20-03-17/20-01-14/49-22 від 25.03.2022) станом на 1.01.2022р. нові промислові та комунальні підприємства відсутні (видачі дозволів на викиди забруднюючих речовин стаціонарними джерелами не відбувалось).

В текстовій частині проекту (економіка...) наведений перелік господарських об'єктів за видами економічної діяльності. Детальний аналіз об'єктів промислово-господарського комплексу та їх екологічних впливів в проекті представлений згідно вихідних даних замовника (перелік діючих виробництв, санітарно-гігієнічні характеристики, об'єми продукції, перспективи подальшого розвитку тощо).

Як зазначалось, вагомий вклад в забруднення атмосферного повітря Рівненщини вносить транспортний комплекс регіону (77.83% від загального обсягу викидів в атмосферу). Місто Дубно, маючи достатньо розвинуту транспортну систему, інфраструктура якої складається із мережі автомобільних доріг державного і місцевого значення, магістральної вуличної мережі з потоками транзитного транспорту, залізничної магістралі Здолбунів – Львів і ін. вносить суттєвий вклад в забруднення повітряного простору. Фактичною передумовою є існуючі в місті транспортні навантаження, які на розрахунковий період збільшуються (щільність вуличної мережі існ./розр.період - 1.1/1.5 км/км², загальна довжина магістральних вулиць - відповідно 28/43км, загальний рівень автомобілізації (автомобілів на 1000 мешканців) – відповідно 260/410).

Основу структури вуличної мережі міста складають магістральні вулиці загальноміського та районного значення загальною протяжністю 28.0км (розрахунковий етап – 43км), на яких концентруються найбільші транспортні потоки (міські та транзитні). Технічні параметри ділянок магістральних вулиць не відповідають сучасним вимогам містобудування та потребують покращення.

Вони мають недостатню ширину проїзної частини, відсутні тротуари вздовж вулиць у периферійних районах міста; покриття деяких ділянок вуличної мережі потребує комплексного ремонту та посилення, у місцях перетину вуличної мережі із залізницею потрібно будівництво штучних споруд.

Причиною суттєвих автотранспортних навантажень є транзитний автотранспорт, що йде через місто. В останні роки спостерігається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автотранспорту у зв'язку зі збільшенням його кількості.

За даними екологічних служб (Екопаспорт 2021) область характеризується великим навантаженням транспортних потоків в населених пунктах, розташованих вздовж основних транспортних автомагістралей (в т.ч. які проходять через місто), внаслідок чого спостерігається значне забруднення атмосферного повітря.

У подальшому, для вирішення питання виносу транзитних автомобільних транспортних потоків державних автодоріг, які частково проходять по вулицях міста і з'єднується з міським транспортним потоком, чим порушується однорідність потоку транспорту, підвищується аварійність, знижується швидкість руху, погіршується екологія, потрібно будівництво ділянок обхідних автодоріг.

Зменшення транспортного навантаження є пріоритетом і можливе шляхом ліквідації транзитних потоків через місто та раціональною організацією транспортного руху всередині міста.

Південну частину міста перетинає напружена двоколійна електрифікована залізнична магістраль Здолбунів–Радивилів–Львів з інтенсивним рухом поїздів (орієнтовно через місто проходить 60 пар поїздів за добу). Загалом забруднюючий ефект від діяльності електротранспорту є найменшим в порівнянні з іншими видами транспортних засобів. Негативний вплив електротранспорту на оточуюче середовище чиниться за рахунок шуму, що місцями потребує протишумового захисту.

Глобальні зміни клімату останніх десятиліть, серед інших проблем, призводять до збільшення антропогенних викидів парникових газів, що потребує невідкладних заходів з упередження та оптимізації ситуації, насамперед переходу всіх секторів економіки та складових життєдіяльності людей, зокрема транспорту, до низьковуглецевого розвитку (р.7 Звіту, розділ).

2.2.2. Водні ресурси та екологія водокористування

Водопостачання в м.Дубно здійснюється із поверхневих та підземних джерел.

Водний басейн, як поверхневі, так і підземні води зазнають негативних впливів, про що свідчать останні дані водокористування (цифрові показники в млн.м³):

- використано води – 1160, з них: на побутово-питні потреби - 0.715, виробничі – 0.446;
- відведено зворотних вод у поверхневі водні об'єкти, всього тис.м³ – 1178.2, з них забруднених – 1178.2 (КП «Дубноводоканал»); об'єм скидів забруднених зворотних вод КП «Дубноводоканал» у 2021 році становив 1151 тис.м³.

Поверхневі води. Як і в минулі роки, погіршенню якості поверхневих вод сприяють скиди недостатньо очищених та неочищених стічних вод комунальних підприємств, які є найбільшими забруднювачами поверхневих вод. Основним фактором є низький рівень очистки на очисних спорудах, невирішеність утилізації мулу та осадів. Додає негативів наявність неканалізованої садибної забудови.

Потужність існуючих міських ОСК – 4200 м³/добу, проектна потужність після реконструкції очисних споруд (згідно проекту ОВД) становитиме 10000м³/добу. Передбачається реконструкція мулових майданчиків.

Традиційно найбільшими забруднювачами поверхневих вод залишаються скиди недостатньо очищених та неочищених стічних вод комунальних підприємств. В певній мірі ситуацію обумовлює незадовільне очищення поверхневого стоку, оскільки існуюча дощова каналізація та відсутність її ОС не забезпечують належного поверхневого водовідведення та очистки дощових і талих вод.

Потребують охоронних заходів смуги відведення меліоративно-дренажних водотоків та колекторів.

Результати спостережень (нижче), наведені за середньорічними значеннями показників у порівнянні з гранично-допустимими концентраціями для водойм рибогосподарського та культурно-побутового призначення.

Обсяг забруднюючих речовин, скинутих (КП «Дубноводоканал») в р. Іква в 2020/2021р.р., становив (т):

- органічні речовини (по БСК5) – 40,1/15.0
- завислі речовини – 32,3/4.6
- ХСК – 133,3/75.2
- азот амонійний – 5,8/6.2
- нітрити – 0,7
- нітрати - 1,8
- сульфати – 73,3/20.1
- хлориди – 187,2/92.6
- фосфати – 5,5375/2.8197
- залізо - 0,3169

Річка Іква приймає стічні води з комунальних очисних споруд м. Дубно та смт Млинів. Вище та нижче скиду з очисних споруд КВП ВКГ «Дубноводоканал» спостерігались перевищення норм ГДК за БСК5 в 1,6 та 1,5 рази, зріс вміст зважених речовин з 6,7 до 7,6 мг/дм³.

Протягом 2020-2021 років спеціалістами ДУ «Рівненський обласний лабораторний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» проводився відбір проб води в місцях масового відпочинку населення. З досліджених проб води поверхневих водних об'єктів на санітарно-хімічні показники не відповідали вимогам за показниками каламутність, запах, БПК5 та водневим показником рН. Невідповідність нормативам реєструвалась у водоймах всього Дубенського району.

Питомі активності ¹³⁷Cs були в межах 2,0-2,2 пКі/л та ⁹⁰Sr – 0,08-0,31 пКі/л та не перевищували допустимі рівні.

З метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності вздовж річок і водойм, в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги (ПЗС). Через відсутність цільового фінансування заходи з проектування і виносу в натуру ПЗС річок та водних об'єктів майже не проводились; їх розміри регламентуються згідно з ст.88 Водного кодексу України. Ширина смуг відведення по р.Іква прийнята 10м.

Поверхневі води р. Іква використовуються для технічного водопостачання, частково для цих цілей (зрошення, полив, миття вулиць) використовується вода централізованого водопроводу.

Джерелом питного водопостачання міста (за даними КП «Дубноводоканал») є Дубенський водозабір підземних вод - 6 артезіанських свердловин (глибиною 47-52м) верхньокрейдяного водоносного горизонту, розташований біля підніжжя крутого схилу долини р. Іква у вигляді лінійного ряду довжиною 1044 м. Потужність водозабору 10,0 тис.м³/добу, обслуговує КП "Дубноводоканал". Крім експлуатаційних, на балансі підприємства є 3 резервні свердловини.

Деякі підприємства користуються підземними водами із власних водозаборів: СП Нива, ПрАТ «Дубнобудматеріали», ВАТ «Дубномолоко», ПрАТ «Дубенський завод гумово-технічних виробів» і ін.

Централізованим водопостачанням в місті охоплено 71.1% населення (здійснює КП "Дубноводоканал"). Частково жителі приватного сектору користуються водою шахтних колодязів, водозабірних колонок.

Експлуатаційні запаси затверджені у 1976 р. в загальній кількості біля 40,0 тис.м³/добу. Дані об'єми задовольняють потреби міста у господарсько-питній воді на розрахунковий період.

Згідно затвердженого «Технологічного регламенту з виробництва питної води КП «Дубноводоканал» відхилень у показниках якості питної води не виявлено (децентралізовані джерела підприємством не експлуатуються). Питна вода з Дубенського підземного водозабору відповідає вимогам ДСанПіНу 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною». Однак потребують реконструкції/заміни інженерні мережі та технологічне обладнання. В районі основна невідповідність питної води традиційно спостерігається за вмістом заліза загального, жорсткості, каламутності.

Захист підземних вод господарсько-питного призначення від забруднення здійснюється у відповідності з водоохоронним режимом, установленим для I, II і III поясів ЗСО (*Проект зон санітарної охорони Дубенського водозабору*, 2013р.) та врахованими (щодо водоохоронного використання території) проектними рішеннями Генплану. Скорочення нормативного параметру I-го поясу ЗСО по свердловинам, що знаходяться на балансі КП «Дубноводоканал» не проводилось.

Основними проблемами у водопровідному господарстві є боротьба із втратами питної води у мережах, особливо мережеві втрати питних вод через зношеність трубопроводів. Упередження ситуації потребує заміни ветхих та аварійних ділянок трубопроводу (44.2 км - 47% потребують заміни). Недопустимим є існуюче в місті використання водопровідної води для технічних потреб (полив і миття територій, зрошення).

Важливим фактором впливу на якість водного басейну є ситуація з водовідведенням та очисткою стічних вод в місті.

На даному етапі централізованим водовідведенням охоплено 42% населення. Частина садибної забудови неканалізована, жителі використовують вигрібне каналізування.

Механічна та біологічна очистка стічних вод здійснюється на міських очисних спорудах каналізації (ОСК) проектною потужністю 4.2 тис.м³/добу (фактична 3,153 тис.м³/добу), розташованих в північній частині міста. Власні ОС (поля фільтрації потужністю близько 1,9 тис. м³/добу) має цукровий завод.

Очищені стічні води скидаються в р.Іква.

Через зношеність ОСК очистка стоків є недостатньою, в результаті частина стоків від водокористувачів (ПАТ «Дубномолоко», Комбінат продуктів харчування, ТзОВ ДН Класік, ПП Аметист Плюс) потрапляє у водний басейн з перевищенням ГДК.

Покращення очистки стічних вод потребує реконструкції ОСК зі збільшенням об'єму скидів, що допоможе здійснювати повну їх очистку та розширить можливості охоплення більшої кількості населення міста централізованим водовідведенням. Невідкладним є оновлення мереж та застарілого/зношеного і енергоємного обладнання каналізаційного господарства.

Дощова каналізація представлена 2 локальними ділянками (2.1 км) з випусками неочищених стоків в р. Ікву та меліоративний канал; очисні споруди дощової каналізації відсутні. На перспективу питання потребує розвитку – будівництва мереж та ОС на всіх випусках, що і передбачено проектом (розділ *Дощова каналізація*).

Основними проблемами системи каналізації м. Дубно є аварійний стан колекторів, каналізаційних мереж, зношене, застаріле, енергоємне насосне обладнання, яке використовується на КНС та ОСК м. Дубно. Для ефективної роботи очисних споруд каналізації необхідно провести їх реконструкцію зі збільшенням потужності скиду стоків. Це допоможе здійснювати повну очистку стоків на ОСК та дасть можливість на перспективу збільшити відсоток охоплення населення м. Дубно централізованим водовідведенням.

2.2.3. Ґрунтове середовище та земельні ресурси. Екологічні аспекти землекористування

- Загальна існуюча площа м. Дубно становить 2700,8 га, у тому числі:
- житлової забудови — 861,9 га;
- громадської забудови — 111,0 га;
- виробничої забудови — 332,3 га;
- комунально-складської забудови — 68,9 га;
- транспортної інфраструктури – 243,8 га
- ландшафтно-рекреаційної та озелененої зони — 331,6 га;
- природно-заповідного фонду (3 об'єкти) — 0,0034 га;
- водних поверхонь — 52,2 га;
- сільськогосподарського призначення — 166,0 га;
- інших територій — 533,1 га.

Природний ґрунтовий покрив міста зазнав змін антропогенного характеру, які здебільшого зумовлені його локальною забрудненістю.

Джерелами забруднення є ділянки виробничих, комунально-побутових відходів, автотранспорт, відходи неканалізованої частини міста, локальні місця накопичення твердих побутових відходів (ТПВ) та несанкціоновані звалища.

Полігон для захоронення токсичних промислових відходів на території міста/району відсутній.

За даними екологічних служб до підприємств-основних утворювачів відходів відноситься ПрАТ “Дубномолоко”, де наявні відходи І класу небезпеки (лампи люмінесцентні та відходи, що містять ртуть) в кількості:

- на початок 2020/2021 року – 0.02/0.02т;
- на кінець 2020/2021 року – 0.01/0.01т;
- утворилось за 2020/2021 рік – 0.05/0.05т.

За даними Дубенського управління Головного управління ДПСС в Рівненській області (лист №20-03-17/20-01-14/49-22 від 25.03.2022) склади непридатних пестицидів та худобомогильники на території міста відсутні. Стаціонарні неблагополучні пункти щодо сибірки та інших інфекційних поховань (худобомогильники, ями Беккері) відсутні також на території Дубенської міської територіальної громади.

Видалення ТПВ IV класу небезпеки здійснюється на міське сміттєзвалище площею 5,0 га, розташоване за межами міста (2,5 км на північ, поблизу міських ОСК,

у заплаві р. Іква, на відстані 300м від річки). Звалище перевантажене (паспортизоване, експлуатується з 1972 року, завантаженість 92%), з відсутнім сортуванням ТПВ. Об'єм видалених відходів станом на 31.12.2021 року становить - 844562,8т. Щорічний обсяг утворення ТПВ 10.4 тис.т (передбачається - 15.58 тис.т)

Несвоєчасне видалення ТПВ обумовлює ризики санітарно-бактеріологічного забруднення ґрунтів і міського середовища.

На межі СЗЗ здійснюється моніторинг досліджень ґрунту, повітря (аналіз проводиться двічі на рік). В перспективі об'єкт потребує розширення із влаштуванням станції сортування ТПВ (розділ *Санітарна очистка території*).

Джерелами ймовірних впливів на ґрунтове середовище в межах міста є кладовища (інформація про наявні в місті кладовища наведена за даними КП “Дубноводоканал”):

№ з/п	Місце розташування	Площа кладовища	Стан
1	вул. Семидубська	5,72	діюче
2	вул. Кременецька, 1	4,21	діюче
3	вул. Млинівська	5,43	закрите
4	вул. Мирогощанська	1,42	закрите
5	вул. Кременецька, 2	0,85	закрите
6	вул. Львівська	0,5	закрите
7	вул. Залізнична	0,44	закрите
8	вул. Млинівська/єврейське/	1,9	закрите
9	вул. Вигнанка/польське/	3,96	закрите/ліквідоване
10	вул. Забрама	0,1	військове кладовище

Їх території та СЗЗ потребують благоустрою згідно вимогам ДСанПіН 2.2.2.028-99.

Останнім часом обстеження геохімічного та санітарного стану ґрунтів на території міста не проводилось. Перед містобудівним освоєнням ділянки забудови потребують попередньо детального обстеження санітарно-екологічного обстеження.

В масштабах області протягом 2021 року лабораторіями ДУ «Рівненський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» відбирались проби ґрунту на визначення санітарно-хімічних, мікробіологічних, радіологічних показників, вмісту гельмінтів в житловій зоні (на території дитячих закладів), місцях масового відпочинку населення (в зоні пляжів), місцях видалення відходів (на території полігонів твердих побутових відходів та сміттєзвалищ).

Перевищень гранично-допустимих концентрацій по санітарно-хімічним показникам, важким металам та пестицидам у пробах не виявлено.

В межах Дубенського району не виявлено також мікробіологічного забруднення ґрунтів та вміст гельмінтів. Відсутні також перевищення показників радіологічної безпеки.

З метою оздоровлення та утримання в належному санітарно-гігієнічному стані території в місті прийнята та реалізується *Програма поліпшення утримання об'єктів благоустрою міста* (рішення м/ради №45 від 11.12.2015р.), складовою якої є *Правила благоустрою м.Дубно*. Проект генерального плану враховує дані рішення та

передбачає інженерно-планувальні заходи щодо їх реалізації на подальшу перспективу.

2.2.4. Фізичні фактори впливу.

Акустична ситуація

Основні джерела шуму в місті автотранспорт та залізниця, функціонування яких в межах населених пунктів регламентується ДБН Б.2.2-12:2019, р.10.

Напружена двоколійна електрифікована залізнична магістраль Здолбунів–Радивилів–Львів з інтенсивним рухом поїздів (орієнтовно через місто проходить 60 пар поїздів за добу) перетинає південну частину міста. Шумовий коридор залізниці та її під'їзних шляхів до виробничих зон міста, регламентується санітарно-захисною зоною розміром відповідно 100/50м (згідно ДБН Б.2.2-12:2019, п.10.1.6). Негативний вплив залізниці на прилеглі райони міста місцями потребує протишумового захисту.

Через місто проходять автодороги міжнародного та територіального значення, які обумовлюють шумові навантаження лінійно векторного спрямування. Зменшення впливів на житлово-громадську забудову передбачається за рахунок раціональної організації транспортних потоків, озеленення шумових коридорів, розміщення в їх межах гаражів, комунально-складських зон і ін.

Із об'єктів транспортної інфраструктури, які є джерелом локальних впливів і регламентуються СЗЗ, в місті розташовані: автовокзал, АТП, АЗС, СТО, гаражі.

Радіаційна ситуація

Місто і район станом на 01.01.2021р. не відноситься до зони радіоактивного забруднення внаслідок аварії на ЧАЕС. Природних радіогенних зон в місті немає. Дозиметричний паспорт в місті відсутній.

Рівень радіаційного забруднення знаходиться в межах природного фону і не перевищує допустимих значень. Потужність експозиційної дози гама-випромінювання за 2020-2021р.р. (за середніми даними щоденних спостережень радіологічної лабораторії м. Дубно) становила 11.9-13.0 мкР/год..

Росту величини експозиційної дози гама-випромінювання в пунктах спостереження не встановлено, появу «свіжих» радіоактивних продуктів не зареєстровано.

Радіаційний фон на території міста становить 0,09-0,13 мкЗв/год.

В межах земель лісового фонду осередків радіаційного забруднення немає.

Електромагнітне випромінювання

Джерелами електромагнітних полів (ЕМП) в місті є трансформаторні підстанції (ПС), ЛЕП, електронні засоби зв'язку, радіо-, телекомунікаційні системи.

Згідно даних діючого генплану Дубенська телестанція регламентується СЗЗ розміром 250м; електромагнітних впливів на житлово-громадську забудову не спричиняє.

Через місто проходять ПЛ-110кВ та ПЛ-35кВ, які в межах житлово-громадської забудови регламентуються охоронними зонами відповідно 20та 15м (згідно ДБН Б.2.2-12:2019, р. 11.3).

ПС розташовані поза межами впливу на житлово-громадську забудову.

Розташування радіотеле- та електронних засобів зв'язку узгоджується службами санітарного контролю.

В місті не зафіксовано перевищення рівнів ЕМП.

Моніторинг електромагнітних полів зазначених об'єктів та територій житлово-громадської забудови регулярно проводиться і є обов'язковим.

2.2.5. Природоохоронні ландшафти, біорізноманіття, тваринний світ

Місто Дубно розташоване на Волинському лесовому плато, в межах якого поширені дубово-соснові ліси.

В межах міста відсутні квартали зеленої зони лісопаркового поясу міста. До них відносяться урочища, розташовані за межами міста (Бірок, Кліщиха).

Біорізноманіття регіону зазнає негативних процесів зміни природних комплексів у зв'язку з наслідками забруднення, зумовленого промисловою і сільськогосподарською виробничою діяльністю, функціонуванням житлово-комунальних об'єктів, техногенними змінами (осушення, обводнення, будівництво та експлуатація каналів, кар'єрів, водосховищ, надмірна вирубка рослинності тощо)..

З метою збереження типових та унікальних природних комплексів з усією сукупністю їх компонентів, в тому числі біологічного та ландшафтного різноманіття, створені об'єкти природно-заповідного фонду.

Об'єкти природно-заповідного фонду в місті представлені – ботанічними пам'ятками природи місцевого значення: «Дуб графині Шувалової» (площею 0,0009га), «Дуб Діонісія Міклера» (площею 0,0016га) і «Дуб пана Василя» (площею 0,0009га), що розташовані в районі вул. Михайла Грушевського та вул. Миколи Зерова.

Нижче наведені дані про об'єкти ПЗФ в Дубенському районі (ДП – 2020), з них 1 – загальнодержавного значення.

<i>№ з/п</i>	<i>Категорія і назва об'єкта</i>	<i>Тип</i>	<i>Площа, га</i>	<i>Місцезнаходження об'єкта</i>	<i>Нормативно-правовий акт про створення об'єкта</i>
1.	Заказник місцевого значення “Урочище “Бережани”	ботанічний	400,0	Птицька сільська рада біля с. Кам'яниці	Рішення облвиконкому від 18.06.1991 № 98
2.	Заказник місцевого значення “Озерянський”	ентомологічний	3,0	с. Озеряни	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
3.	Заказник місцевого значення “Клинцівський”	ентомологічний	30,0	Гірницька сільська рада поблизу с. Клинці	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
4.	Заказник місцевого значення “Ясинівський”	ентомологічний	22,0	ДП “СЛАП “Дубенський держспецлісгосп”	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
5.	Заказник місцевого значення “Нараївський”	ентомологічний	27,0	Княгининська сільська Рада с. Нараїв	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
6.	Заказник місцевого значення “Урочище “Верба”	гідрологічний	148,0	Стовпецька сільська рада с. Стовпець	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
7.	Заказник місцевого значення “Урочище “Студянка”	гідрологічний	64,0	Шепетинська сільська рада с. Студянка	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
8.	Заказник місцевого значення “Урочище “Стрілки”	гідрологічний	35,0	с. Плоска	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343
9.	Заказник місцевого значення “Мізоцький кряж” *	геологічний	1228,0	Любомирське лісництво ДП “Дубенський лісгосп”	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343 (зміни згідно з рішенням облвиконкому від 18.06.1991 № 98 та рішеннями обласної ради від 05.03.2004 № 322, від 27.05.2005 № 584 і від 25.09.2009 №1331)
10.	Заказник місцевого значення “Заплава річки Іква”	гідрологічний	534,0	Любомирське лісництво ДП “Дубенський лісгосп”	Рішення обласної ради від 27.05.2005 № 58444
11.	Заказник місцевого значення “Квітуча гора”	ботанічний	50,0	с. Мильча, ДП “СЛАП “Дубенський держспецлісгосп”	Рішення обласної ради від 27.05.2005 №584

<i>№ з/п</i>	<i>Категорія і назва об'єкта</i>	<i>Тип</i>	<i>Площа, га</i>	<i>Місцезнаходження об'єкта</i>	<i>Нормативно-правовий акт про створення об'єкта</i>
12.	Пам'ятка природи загальнодержавного значення "Урочище "Олександрівка"	зоологічна	13,0	Мирогощанське лісництво ДП "Дубенський лісгосп"	Розпорядження Ради Міністрів УРСР від 14.10.1975 № 780-р (зміни згідно з рішенням облвиконкому від 18.06.1991 № 98)
13.	Пам'ятка природи місцевого значення "Лиса гора"	ботанічна	4,0	с. Повча,	Рішення облвиконкому від 22.11.1983 №343 (зміни згідно з рішенням ОВК від 18.06.1991 № 98)
Всього			2558.0		

Примітка: * Заказник "Мізоцький кряж" загальною площею 2255 га знаходиться на території 3-х районів: Дубенський район – 1228 га, Здолбунівський район – 544 га, Острозький район – 483 га.

В населених пунктах з промисловими об'єктами та інтенсивним рухом автотранспорту наявність зелених і паркових зон приносить не лише естетичне задоволення, а й неабияку користь. Тому, важливим напрямком роботи в межах населених пунктів є збільшення зелених зон та створення територій і об'єктів природно-заповідного фонду, що охороняються законодавством, а саме парків-пам'яток садово-паркового мистецтва, дендропарків та охорона вікових дерев тощо.

Тваринний світ. Зооценози дубово-соснових лісів відрізняються більшою видовою різноманітністю та щільністю пернатих і мишовидних гризунів (лісової полівки, жовтогорлої миші), що особливо помітно у теплі пори року. Одночасно зростає кількість трофічно пов'язаних з ними хижих птахів та звірів, насамперед куниць, ласок, лисиць, тхорів.

Багата кормова база дубово-соснових лісів, наявність зручних місць для гніздування і норіння, висока захисна здатність густих лісових масивів сприяють широкому розвитку інших видів хребетних – земноводних (ропухи, гостромордої жаби, квакші, тритонів), плазунів, птахів (особливо дроздових, дятлів, горобиних, а також тетеруків), інших різноманітних тварин, у тому числі цінних хутрових і промислових видів (косуль, диких кабанів тощо).

Зооценози водойм і річкових заплав притаманні водним об'єктам (річки, природні та штучні водойми) та прилеглим до них ділянкам заплав. Особливістю цих зооценозів є значне поширення іхтіофауни, представленої 10 родами риб, насамперед коропами (плітка, лящ, ялец, в'язь, краснопірка, лин). Крім них зустрічаються представники щукових, сомових, окуневих, в'юнових. В останні десятиріччя успішно проводиться акліматизація окремих видів лососевих, форелі, білого амура, товстолобика та інших видів промислових риб. Проте основу ставкового господарства в області становить розведення коропів.

Екомережа. Забезпечення екологічної стабільності міського середовища потребує створення в місті та на території приміської зони мережі природоохоронних територій з відповідним охоронним режимом їх використання (згідно Закону України "Про екологічну мережу України"), як частини регіональної екомережі.

Регіональну мережу Рівненської області затверджено рішенням облради №225 від 17.06.2016 року. Основу її представляють об'єкти ПЗФ - вище наведені об'єкти ПЗФ мають позитивний вплив в межах району та зони впливу міста.

Екологічну мережу міста представляють водні території, землі водного фонду, зелені насадження, землі рекреаційно-оздоровчого призначення, просторово об'єднані в меридіональний природний коридор долини р. Іква. В системі регіональної екомережі Рівненської області виділено Іквянський річковий екокоридор, який проходить через територію проектування та відіграє важливу регіональну і міжрегіональну біокомунікативну роль в системі об'єктів водного та прибережно-водного середовища, об'єднуючи відповідні типи водних, прибережних та евтрофно-болотних типів оселищ.

Проектним рішенням передбачено територіально-планувальна організація екокоридору з урахуванням його природоохоронної та екостабілізуючої функції.

2.2.6. Планувальні обмеження

Важливим фактором для розробки схеми функціонально-планувальної організації території міста є планувальні обмеження, графічно представлені на “Схемі планувальних обмежень”.

Планувальні обмеження представлені системою факторів інженерно-геологічного, санітарно-гігієнічного та природоохоронного характеру, які в певній мірі регламентують або обмежують містобудівне освоєння території. Інженерно-будівельні та природоохоронні фактори розглянуті вище.

Перспективи містобудівного освоєння території враховують планувальні обмеження та регламентації.

Розміщення перспективної забудови в межах регламентованих територій можливе лише після отримання позитивного екологічного висновку щодо режиму освоєння кожної конкретної ділянки.

Важливим планувальним обмеженням санітарно-гігієнічного характеру є санітарно-захисні зони (СЗЗ) та охоронні зони всіх об’єктів і споруд господарського комплексу міста – виробничо-промислових, комунально-складських, інженерно-транспортних, а також природоохоронні території.

Перелік нормативних санітарно-захисних/охоронних зон наведений згідно вихідних даних замовника щодо існуючих в межах міста об’єктів господарювання та у відповідності до вимог діючого еколого-містобудівного законодавства (ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”).

Таблиця 2.2.6

<i>№ з/пп/п</i>	<i>Найменування господарських об’єктів</i>	<i>СЗЗ, охоронна зона (м), існуюча /проектна</i>	<i>Документ</i>
<i>Об’єкти виробничо-промислового комплексу</i>			
1	* ДП “Рівнеоблавтодор” (асфальтний завод)	1000/50	ДСП 173-96, дод.4
2	**ПрАТ “Дубенський завод гумово-технічних виробів”	300	ДСП 173-96, дод.4
3	ТзОВ “Ливарно-механічний завод “Ісполін”	100	ДСП 173-96, дод.4
4	ПрАТ “Дубнобудматеріали”	100	ДСП 173-96, дод.4
5	ПрАТ “Рівнеавтошляхбуд”	100	
6	ТзОВ “Склоресурс”	100	ДСП 173-96, дод.4
7	КП “Дубнорембуд”	100	ДСП 173-96, дод.4
8	ТОВ “Компанія ЗЕВС”	100	ДСП 173-96, дод.4
9	СП “Нива”	100	ДСП 173-96, дод.4
10	ПАТ “Дубномолоко”	100	ДСП 173-96, дод.4

11	*ВАТ “Дубенський м’ясокомбінат”	100	ДСП 173-96, дод.4
12	ФГ “Агропродсервіс”	100	ДСП 173-96, дод.4
13	ПрАТ “Західний торгово-промисловий дім”	100	ДСП 173-96, дод.4
14	ПАТ “Державна продовольчо-зернова корпорація України”	100	ДСП 173-96, дод.4
15	ТОВ “СП “Нива”	100	ДСП 173-96, дод.4
16	Індустріальний парк	- / 300,100	ДСП 173-96, дод.4
17	Виробнича територія	- / 100	ДСП 173-96, дод.4
<i>Об’єкти комунального призначення, транспорту</i>			
	Кладовище діюче/закрите	300/50(з урахуванням закінчення кладовищного періоду)	ДСанПіН 2.2.2.028-99
	Сміттесортувальна лінія на полігоні ТПВ (проект)	- / 100	ДСП 173-96, дод.4
	Сміттєзвалище (ТПВ)	500	ДСП 173-96, дод.4
	Очисні споруди каналізації (ОСК)	200/200	ДСП 173-96, дод.12
	Нафтобаза	100	ДСП 173-96, дод.5
	ТОВ “Євротранс”	100/50	ДСП 173-96
	ПП “Західекспотранс”	100	ДСП 173-96
	АТП, ВАТ “Дубенське АТП-15606”	100/100	ДСП 173-96
	*ЗАТ “Дубенська СПМК-7”	100	ДСП 173-96
	Залізниця, залізнична станція	100, 50	ДБН Б.2.2- 12:2019, п.14.11.7
	Автостанція	50	ДБН Б.2.2- 12:2019, п.10.1.12
	Дубенська телестанція	250	
	Пункт тимчасового утримання безпритульних тварин (проект)	300	ДБН Б.2.2- 12:2018, п.11.2.6
<i>Природоохоронні території</i>			
	ЗСО Дубенського водозабору		згідно <i>Проекту</i> .
	ПЗС р.Іква, водойм, річок	50-25	Згідно ВКУ
	Смуги відведення каналів	10	Згідно проекту ?

Артезіанські свердловини	30	Постанова КМ №2024 від 18.12 98р. “Про правовий режим ЗСО водних об’єктів”.
Пункт з утилізації трупів домашніх та безпритульних тварин шляхом кремації в печах. (термічна установка на полігоні ТПВ) проєкт	- /300	ДБН Б.2.2-12:2019 п.11.2.6
*Звіроферма, розведення норок (підприємство на перспективу буде займатися рослинництвом)	300/-	ДСП 173-96, дод.5

*На даному етапі не функціонують

** Лист УР GROUP ПрАТ Дубенський завод гумово-технічних виробів №155 від 06.07.2023р. щодо дотримання в генплані від підприємства існуючої та на перспективу СЗЗ розміром 300м як планувального обмеження (строк дії дозволу на викиди, виданий 14.03.2017р., необмежений).

Всі інші об’єкти – це переважно виробництва V класу шкідливості, а також господарські та інфраструктурні об’єкти міста - склади, бази, ринок, АС, залізнична станція, АЗС, СТО, гаражі тощо, що регламентуються СЗЗ до 50 м.

Місто характеризується досить розвинутою інженерно-транспортною мережею та інфраструктурою – залізничною магістраллю Здолбунів-Львів зі станцією і коліями, мережею автомобільних доріг державного і місцевого значення, з автостанцією, а також автопарками, ЛЕП тощо. Екологічні впливи від них є важливими планувальними обмеженнями та регламентаціями. Проектом генплану в планувальному відношенні забезпечені санітарні відстані від цих комунікацій та об’єктів (відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування і забудова територій”, ДСП 173-96 і ін.).

Шумові зони залізниці регламентуються санітарними зонами від основного полотна розміром 100 м та під’їзних шляхів - 50 м (згідно ДБН Б.2.2-12:2019 (п.10.1.6, 14.11.7). Розташування та розміщення об’єктів транспортної інфраструктури (АС, гаражі, АЗС, СТО) регламентуються ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування та забудова територій”, п.10.1.13.

Через місто проходять дороги, функціонування яких регламентується санітарними відстанями до житлової забудови згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування та забудова територій”. Як планувальні обмеження від доріг (графічно не виражені) прийняті санітарно-гігієнічні розриви (в межах червоних ліній) та функціонально-планувальна організація прилеглих смуг відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 (14.11.7), ДСП 173-96 (8.42, 8.43).

Ділянки нової забудови розміщені з урахуванням санітарних відстаней. При цьому технічні параметри вулиць (ширина, стан покриття) потребують покращення.

В умовах існуючої забудови в якості захисних заходів рекомендується застосування в будинках протишумових вікон, конструкцій, озеленення придорожніх ділянок, при потребі - встановлення шумозахисних екранів.

По території проектування проходять ЛЕП 110кВ, 35кВ, нормативні охоронні зони яких дотримані та передбачені розміром відповідно 20м та 15м по горизонталі від проєкції крайніх проводів (згідно ДБН Б.2.2-12:2019, п.14.7.8).

Газопостачання м. Дубно на базі природного газу здійснюється від ГРС «Дубно» на відгалуженні від магістрального газопроводу I класу «Кам’янка Бузька-Рівне I,II», яка розташована за межами міста (біля с. Рачин) та не є планувальним обмеженням.

Із інших об'єктів, що впливають на територіальний розвиток міста, у комунальній власності знаходиться 10 кладовищ, діючими із яких є 2. На перспективу прилеглі до них території регламентуються (згідно ДСанПіН 2.2.2.028-99) СЗЗ розміром: діючі – 300м, закриті – 50м, та потребують благоустрою.

Природоохоронні території, як планувальні обмеження, представлені: зонами санітарної охорони Дубенського водозабору (ЗСО визначені згідно проекту 2013р.), прибережними захисними смугами р.Іква, річок, водойм, меліоративних каналів (згідно ВКУ).

Використання ЗСО водозабірних площадок (І, II і III поясів Дубенського водозабору), розташованих в межах території проектування, регламентується ВКУ (ст. 93) та Постановою КМУ *“Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів”*.

Навколо артезіанських водозабірних свердловин передбачені зони санітарної охорони (I пояс суворого режиму – 30м).

Як планувальні обмеження природоохоронного характеру графічно, виділені та враховані прибережні захисні смуги р.Іква, водотоків та водойм (розміром 25-50м, згідно ВКУ). За відсутності проекту землеустрою вони виділені з урахуванням містобудівної документації, виходячи із нормативних розмірів.

Таким чином, в місті сформувався комплекс об'єктів та територій, санітарно-гігієнічні та екологічні параметри яких регламентують та обмежують його територіально-планувальний розвиток.

Виходячи з наявності цих обмежень, генпланом прийняті відповідні рішення щодо оздоровлення міського середовища та екологічного благоустрою території шляхом зміни функціонального призначення деяких виробництв та територій, планувального та санітарно-технічного облаштування зон, дотримання відповідних еколого-містобудівних регламентацій використання території.

Висновки. Екологічна ситуація в місті продиктована активністю господарського природокористування та наявністю його впливів на довкілля, які в певній мірі визначають та регламентують відповідні планувальні рішення при містобудівному освоєнні території:

Водогосподарський комплекс

- Наявність водних ресурсів для водозабезпечення міста. Відносно сприятливі умови питного водопостачання за рахунок підземних вод.
- Наявність неканалізованої садибної забудови.
- Недостатня очистка стічних вод каналізації, поверхневого стоку або її відсутність.
- Налагодження раціонального поверхневого водовідведення та запровадження сучасних систем водоочистки стоків.
- Невирішеність утилізації мулу та осадів.
- Зношеність і застарілість об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства – споруд, мереж, обладнання. Необхідність реконструкції і оновлення всіх інженерних мереж та споруд міста (ОСК, мереж, колекторів, обладнання тощо).

Природоохоронні території

- Відсутність в місті законодавчо установлених та демаркованих природно-заповідних територій – осередків природно-екологічної стабілізації міського

середовища. Дефіцит природоохоронних територій, що забезпечують регулятивні функції міського середовища.

- Недостатня забезпеченість території зеленими насадженнями, в т.ч. загального користування, відсутність лісопаркового поясу міста.

- Створення нових зелених зон з цінними породами дерев і рослинності з метою їх подальшого заповідання.

- Розбудова екологічної мережі території, як складової регіональної екомережі, з метою збереження всього біотичного і ландшафтного різноманіття регіону.

- Наявність рекреаційного потенціалу території та низький рівень його використання.

Екологічні аспекти

- Розчленованість території міста природними бар'єрами та наявність регламентованих в інженерно-геологічному відношенні територій (водні поверхні, меліоративно-дренажні канали, затоплення, підтоплення, заболоченість, рельєф).

- Наявність шкідливих джерел та об'єктів міської інфраструктури, що потребують відповідних обмежень та регламентацій при використанні територій.

- Наявність джерел, що потребують водоохоронного та природоохоронного режимів.

- Значні території санітарно-екологічних обмежень (СЗЗ, ПЗС, шумові зони тощо), в тому числі наявність магістралей з потоками транзитного транспорту.

- Екологічне оздоровлення міста від впливів транспорту. Вирішення питання раціональної системи транспорту та виносу транзитних автомобільних потоків, що частково проходять по вулицях міста.

- Необхідність еколого-технологічної модернізації об'єктів промислово-виробничого комплексу міста.

Санітарний благоустрій

- Необхідність впровадження сучасних підходів і технологій в сфері поводження з відходами.

- Недостатній рівень та покращення санітарного благоустрою міста.

2.2.7. Стан здоров'я населення

Якість навколишнього природного середовища в значній мірі визначає стан здоров'я людей.

Найбільшим негативом для здоров'я людей є забруднене повітря. Шкідливі речовини, що викидаються в атмосферу в результаті діяльності підприємств та автотранспорту, мають значний вплив на зміну клімату і, відповідно, на погіршення стану здоров'я людей. Забруднення повітряного простору шкідливими викидами виробництв та транспорту призводить до отруєння населення токсичними речовинами, погіршення здоров'я, зниження працездатності, погіршує умови життя населення. Люди, що проживають в забруднених районах та поблизу автомагістралей, частіше хворіють на хвороби верхніх дихальних шляхів, серцево-судинні захворювання, а також хвороби ока. Шкідливі речовини в складі атмосферного повітря, часто є причиною патологій у новонароджених.

Для оцінки здоров'я населення м.Дубно як територіальної частини регіону наведені статистичні дані демографічних процесів Рівненщини.

Середня тривалість життя в області дещо вища ніж в Україні в цілому і становить 71,2 роки (чоловіки – 66,2 роки, жінки – 76,5 роки).

В цілому у 2021 році процес природного приросту набув вектору природного скорочення. В порівнянні з минулим 2020 роком природний приріст зменшився, а рівень смертності навпаки зріс:

- зменшився природний приріст з -2,9 до -4,7 на 1000 осіб;
- рівень народжуваності залишився майже на минулорічному рівні 10,2 дітей на 1000 осіб;
- показник смертності збільшився з 13,5 до 14,9 на 1000 осіб;
- показник дитячої смертності збільшився з 5,3 до 9,5 дітей на 1000 народ- жених живими.

Здоров'я населення оцінюється такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

Динаміка демографічних процесів в області

Показники, на 1000 осіб	Значення показників за роками					Зміни у 2021 р. (+/-) у порівнянні з 2020 р.
	2017	2018	2019	2020	2021	
Народжуваність	12,4	11,5	10,7	10,6	10,2	-0,1
Загальна смертність	12,6	12,5	12,3	13,5	14,9	+1,2
Природний приріст (скорочення)	-0,2	-1,0	-1,6	-2,9	-4,7	- 1,3
Смертність дітей до 1 року на 1000 народжених живими	8,26	6,41	8,5	5,3	9,5	3,2

За останні п'ять років в області відмічається зменшення кількості народжених дітей та збільшення рівня смертності населення. За рахунок зростання рівня смертності природний приріст у 2021 році знизився з -2,9 до -4,7 на 1000 осіб. Природне поновлення населення зберігається лише у Сарненському районі.

Смертність населення на Рівненщині збільшилась у порівнянні з попередніми роками – за останні п'ять років відмічається збільшення показника

на 18 %. Значно більшою середньообласного показника є смертність населення в Дубенському районі та м. Дубно.

Структура смертності протягом останніх років залишається незмінною: на першому місці – хвороби системи кровообігу, на другому – новоутворення, на третьому – травми та отруєння.

Погіршення стану довкілля безпосередньо впливає на зростання кількості людей, що страждають від хронічних хвороб: алергій, хвороб систем кровообігу та онкологічних захворювань. Захворюваність населення можна вважати найбільш чутливим показником, який характеризує вплив середовища на людину. При цьому первинна захворюваність визначається на основі лише вперше зареєстрованих випадків хвороби протягом року, загальна (поширеність) враховує всіх хворих, виявлених на момент обліку.

За даними Комунального підприємства «Обласний інформаційно-аналітичний центр медичної статистики» в 2021 році в порівнянні з 2020 роком в області відмічається зростання рівня поширеності хвороб з 1384,4 до 1708,1 на 1000 осіб та первинної захворюваності з 591,1 до 793,2 на 1000 осіб серед всього населення.

Динаміка первинної захворюваності та поширеності хвороб серед населення Рівненщини (на 1000 осіб) за останні 5 років наведена нижче.

Категорії населення	2017 р.	2018 р.	2019 р.	2020 р.	2021 р.
Захворюваність всього населення області	751,5	716,5	693,5	591,1	793,2
в т. ч. – дорослі	539,2	515,6	502,1	458,9	660,5
підлітки (15-17 років) та діти (до 14 років)	1548,2	1526,0	1411,0	1258,6	1214,3
	1404,6	1323,0	1262,4	972,8	
Поширеність	1890,8	1837,0	1797,0	1384,4	1708,1

За поширеністю хвороб на 1000 осіб: перше місце займають хвороби органів дихання (368 випадків), друге місце - хвороби системи кровообігу (344,1 випадків), поширеність хвороб ендокринної системи – 130,1 випадків, поширеність хвороб крові і кровотворних органів – 13,7 випадків, новоутворень – 22,7 випадків. Нижче наведена динаміка цих показників за останні 5 років.

Класи хвороб	2017 р.	2018 р.	2019 р.	2020 р.	2021 р.
Система кровообігу	489,8	480,9	467,8	320,2	344,1
Органи дихання	381,2	369,9	361,7	335,8	368,0
Ендокринна система	138,2	137,7	140,8	130,3	130,1
Кров і кровотворні органи	18,9	28,9	16,3	13,9	13,7
Новоутворення	47,1	47,3	48,4	21,5	22,7

Зростання онкозахворюваності та захворюваності на туберкульоз залишається важливою медико-біологічною та соціально-економічною проблемою. Цьому в певній мірі сприяють екологічні фактори, що відзначаються канцерогенною дією,

зокрема особливо небезпечними є радіонукліди, що потрапили у довкілля внаслідок аварії на ЧАЕС.

Онкологічна ситуація в області характеризується значною поширеністю злоякісних новоутворень серед населення, зростанням контингентів онкохворих, яка протягом останніх років зростає. За п'ять останніх років поширеність злоякісних новоутворень зросла на 22 %, а в порівнянні з 2020 роком цей показник збільшився на 6 %.

Протягом останніх років спостерігаються позитивні зрушення щодо зменшення поширеності та захворюваності на активні форми туберкульозу. Поширеність (хворобливість) активним туберкульозом знизилась на 35 %, захворюваність – на 27%.

Нижче наведена ситуація з онкологічними захворюваннями та туберкульозом (показники на 100 тис. осіб) в області за останні п'ять років.

Назва показника	2017 р.	2018 р.	2019 р.	2020 р.	2021 р.
Захворюваність на онкопатологію	256,1	259,1	266,1	224,3	244,5
Відсоток 4 стадії онкозахворювань у	13,9	14,0	13,3	13,1	13,4
Поширеність злоякісних новоутворень	1869,3	1942,8	2068,7	2148,4	2273,8
Захворюваність активним туберкульозом	43,5	41,8	41,5	30,6	31,7
Поширеність (хворобливість) активним	68,0	64,2	63,8	50,8	44,4

Малі дози радіації спричиняють порушення розвитку та функціонування щитовидної залози, дихальної системи, органів кровотворення.

В області постійно проводиться оздоровлення постраждалого населення внаслідок аварії на ЧАЕС шляхом амбулаторного, стаціонарного та санаторно-курортного лікування. Так, протягом 2021 року оздоровлено 192,012 тис. постраждалих осіб дорослого населення та 65,269 тис. постраждалих дітей, з них на санаторно-курортне лікування відправлено 1 % дорослого населення та 0,9 % дітей.

Надання медичної допомоги населенню в місті здійснюють наступні лікувально-профілактичні заклади, які входять до складу відділу охорони здоров'я Дубенської міської ради (згідно інформації зі СТРАТЕГІЇ сталого розвитку міста Дубно до 2022р.):

- КЗ «Пологовий будинок» на 80 ліжок;
- Центр первинної медико-санітарної допомоги (міська поліклініка) на 900 відвідувань в зміну;
- міська стоматологічна поліклініка на 94 відвідування в зміну.

Для надання медичних послуг в місті функціонують:

- приватна стоматологічна клініка;
- 11 стоматологічних кабінетів;
- 24 аптечних заклади (в т.ч. 3 – комунальні),
- діагностично-лікувальний центр «Інтамед»;
- діагностичний центр «Піраміда»;
- Дубенський диспансер психосоціальної реабілітації (обласне підпорядкування);
- Дубенська станція екстренної швидкої медичної допомоги (обласне підпорядкування).

2.3. ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, ЯКЩО ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНИЙ

Стан навколишнього природного середовища м.Дубно характеризується як відносно задовільний.

Ретроспективний аналіз містобудівного потенціалу свідчить, що м. Дубно є і на перспективу залишатиметься достатньо розвинутим промислово-транспортним центром з відносно задовільним станом довкілля.

Містобудівний аналіз ситуації показав, що еколого-планувальна структура м.Дубно на даному етапі характеризується рядом недоліків, пов'язаних з існуючими обставинами та перспективою їх вирішення, зокрема:

- наявністю на території міста значної кількості планувальних обмежень та регламентацій, що пов'язано із розміщенням в сельбищній території виробничих та комунальних об'єктів, кладовищ, об'єктів для зберігання та обслуговування транспорту тощо, внаслідок чого значна кількість житлово-громадської забудови потрапляє в межі санітарно-захисних/охоронних зон від різних джерел;
- значними екологічними навантаженнями транспортної мережі та інфраструктури міста, яка потребує екологізації; проходженням транзитних транспортних потоків через центральну частину міста, що створює дискомфорт для населення та погіршує стан навколишнього середовища; невідповідністю параметрів існуючих вулиць нормативним показникам, недосконалістю транспортного зв'язку між різними районами міста та прилеглими територіями.
- напруженою існуючою ситуацією в питаннях екології водокористування;
- неналежним сучасним вирішенням питання поводження з відходами;
- дефіцитом зелених насаджень загального користування та територій відпочинку при наявних в місті природних рекреаційних ресурсах; відсутністю на території міста достатньої кількості зелених насаджень загального користування та впорядкованих місць відпочинку вздовж р. Іква та інших водних акваторій;
- наявністю значних площ підтоплених та заплавних територій р.Іква, що потребують інженерної підготовки та захисту при освоєнні;
- відсутністю в місті природно-заповідних територій;
- невпорядкованістю екологічно-планувальної структури міста через наявність значних площ недіючих виробничих і комунальних об'єктів та їх невпорядкованих територій, а також незавершених кварталів житлової забудови і ін.); наявністю неосвоєних земельних ділянок, що не використовуються та знаходяться в занедбаному стані.
- потребою загальної реструктуризації господарського комплексу міста.

Генеральний план передбачає територіальний розвиток м. Дубно з повним інженерним забезпеченням об'єктами та мережами інженерної інфраструктури, зокрема: якісного водопостачання та водовідведення, раціональної дощової каналізації, санітарного очищення території, благоустроєм та озелененням, інженерним захистом території, розвитком системи транспорту, забезпеченням санітарно-гігієнічної сумісності виробничо-комунальних і сільбищних зон, екологічним оздоровленням середовища та умов проживання населення. Забезпечення належних санітарно-гігієнічних умов життєдіяльності є найважливішим фактором для підтримки здоров'я населення.

Якщо генеральний план не буде впроваджений, не набудуть чинності сучасні екологічні зміни у функціонуванні усіх структур господарського комплексу міста, відповідно знизиться рівень комфортності проживання та здоров'я населення.

Якщо проект генерального плану не буде впроваджений, нові рішення щодо екологічно спрямованої розбудови **вулично-дорожньої мережі** не будуть реалізовані, вплив транспорту на атмосферне повітря і здоров'я населення буде зростати.

Недостатнє охоплення міста централізованим **водопостачанням та водовідведенням**, відсутність організованого відведення поверхневого стоку при зростанні техногенних навантажень зумовить подальше зростання забрудненості екосистем водою. Враховуючи ситуацію, що ресурсом водопостачання в місті є поверхневі і підземні води, зазначені фактори обмежують перспективу водокористування для господарського сектору та житлово-громадської забудови – якщо рішення генерального плану щодо водопостачання та водовідведення міста не будуть реалізовані. До того ж, при збільшенні техногенних навантажень без налагодження санітарних норм водокористування забезпечення населення відповідними стандартами водокористування, зокрема якісною питною водою, є проблематичним, що відповідно збільшує ризики для здоров'я населення. Подальше користування водою із шахтних колодязів без будівництва ефективної мережі водопостачання залишатиме певні ризики для здоров'я населення через користування водою незадовільної якості. Погіршує ситуацію відсутність ефективної зливової каналізації.

Ситуація з **земельними ресурсами** в місті обумовлена як природно-геологічними чинниками, так і антропогенними факторами, і потребує раціональних підходів щодо їх територіально-планувального використання, дотриманих функціональним зонуванням території міста.

Відсутність оновленого генерального плану з належним функціональним зонуванням раціонального використання території та визначення її певного цільового призначення, невиконання низки заходів щодо **інженерної підготовки та захисту території**, ймовірно призведе до подальшої інтенсифікації несприятливих геодинамічних процесів, продовження процесів підтоплення призаплавних ділянок сільбищних територій, неефективного використання заплавних земель тощо. Наявність ділянок, що зазнають підтоплення/заболочення, та можливе сезонне затоплення зливовими водами погіршують санітарний стан поверхневих вод, території і створюють ризики погіршення самопочуття жителів.

Відсутність ефективної системи поводження з ТПВ і **сучасного підприємства з переробки ТПВ** створюватиме і надалі ризики негативного впливу на здоров'я населення. Реалізація передбачених дійсним проектом генплану та Програмами

заходів з ефективної системи поводження з відходами забезпечить досягнення екологічних стандартів в сфері поводження з відходами на місцевому рівні та покращення медико-санітарних умов життєдіяльності в місті.

Відсутність заходів з **інженерної підготовки та захисту, санітарного та ландшафтного благоустрою території**, сприятиме подальшому утворенню стихійних звалищ, погіршенню санітарних умов в місті, що створюватиме передумови для негативного впливу на здоров'я населення.

При відсутності оновленого генерального плану залишиться без змін недостатня забезпеченість території **зеленими зонами загального користування** та рекреаційними територіями - компенсаторами відновлення довкілля та оздоровлення жителів міста. При цьому слід зауважити, що збільшення площ зелених масивів покращують загальний екологічний та естетичний стан міста.

Розширення площі житлової забудови і господарського сектору міста без урахування екологічних вимог та відповідного забезпечення системами **інженерною інфраструктурою** (тепло-, електро-, газопостачання) може мати тенденцію до зростання негативних впливів на довкілля і умови проживання.

При відсутності оновленого генерального плану місто не матиме і надалі чіткого функціонального зонування. До того ж, при зростаючому на сьогодні попиті потенційних мешканців на комфортне житло, інженерне забезпечення, транспортне обслуговування, відпочинок тощо, дотримання показників діючого генерального плану не вирішує комплексу питань соціально-економічного спрямування та загального впорядкування, що безумовно може негативно впливати на розвиток господарського комплексу і, відповідно, стан здоров'я населення міста.

Забезпечення належних санітарно-гігієнічних умов життєдіяльності та наявність в місті достатньої кількості закладів **охорони здоров'я** є найважливішими факторами для підтримки здоров'я населення. Реалізація цих умов в генеральному плані передбачається через повне охоплення існуючої та перспективної території і населення міста об'єктами та мережами ефективно функціонуючої інженерної інфраструктури (якісне централізоване водопостачання та водовідведення, дощова каналізація, санітарне очищення території) та громадського обслуговування якісними транспортними послугами, а також забезпечення санітарно-гігієнічної сумісності виробничо-комунальних зон із сільбищними та оздоровчо-рекреаційними зонами.

Якщо проект генерального плану не буде впроваджений рівень неповного забезпечення території системами інженерної інфраструктури та закладами громадського обслуговування, в т.ч. закладами охорони здоров'я, соціального захисту, оздоровлення та відпочинку тощо, існуючі показники здоров'я населення більш ймовірно залишатимуться без змін.

Враховуючи відсутність по даній території причинних зв'язків стану довкілля та закономірності поширення різних класів хвороб, очікувані зміни в стані здоров'я населення в разі якщо документ державного планування не буде затверджено, є мало прогнозованими. Проте невиконання заходів з розміщення закладів охорони здоров'я та установ соціального призначення негативно впливатиме на доступність та рівень медичного обслуговування населення і упередження щодо захворюваності.

В кінцевому результаті функціонально-планувальна організація території міста залишиться без змін, не відбудеться запланованого поліпшення стану соціально-побутового обслуговування населення.

Невиконання заходів з розміщення закладів охорони здоров'я і установ соціального призначення негативно впливатиме на доступність/рівень медичного і соціального обслуговування населення та упередження щодо його захворюваності.

За умови відсутності затвердженого оновленого генерального плану стратегія подальшого розвитку міста ймовірно відбуватиметься згідно рішень діючого генерального плану м. Дубно (2014р.) та існуючими недоліками його планувальної структури (вище).

Основними питаннями еколого-планувальної діяльності в місті є і залишаються на найближчу перспективу:

- вирішення питання санітарної очистки території міста з налагодженням знешкодження та утилізації відходів;
- покращення системи водопостачання та забезпечення населення якісною питною водою;
- налагодження ефективної системи водовідведення та очищення господарських стоків шляхом модернізації водопровідно-каналізаційної системи та ОСК міста;
- проведення постійного контролю за дотриманням об'єктами господарювання лімітів на викиди в атмосферу;
- розширення площі зелених насаджень, зелених зон спільного користування, природно-заповідних територій та дотримання їх природоохоронного та санітарного режиму.

У випадку, якщо проект генерального плану не буде затверджений, дані стратегічні цілі не будуть досягнуті у повній мірі, що призведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ

3.1. ДІЛЯНКИ, ЩО ПОТЕНЦІЙНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ ВНАСЛІДОК ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ

Генеральний план передбачає зміну функціонального використання низки територій/ділянок перспективного містобудівного розвитку, що може вплинути на стан навколишнього середовища території, умови життєдіяльності населення. В процесі стратегічної екологічної оцінки розглянуті принципи проектні рішення територіального розвитку населеного пункту, які, на думку експертів, потребують оцінки їх потенційного впливу на головні складові навколишнього природного середовища та умови життєдіяльності населення (розділ 6, таблиці).

Реалізація зазначених проектних рішень передбачає зміну функціонального використання деяких територій (46 ділянок). До них відносяться ділянки, що потенційно зазнають впливу внаслідок проектних рішень генерального плану, передбачені для: житлової забудови (15 ділянок, з урахуванням резервної), розміщення нових виробничо-комунальних об'єктів (22 ділянки), а також ділянки реструктуризації (9 ділянок).

Освоєння території під житлову забудову (багатоквартирна та садибна)

Ділянка №1. Існуючий стан - військове містечко, площа 9 га. Вільні території, луки, городи, території звільнені після вибуття виробничо – комунальних об'єктів. Перспектива - багатоквартирна середньоповерхова (4-5 пов.) забудова – 0.7 га; багатоквартирна середньоповерхова (6-9пов.) забудова – 3.3 га; одноквартирна забудова садибного типу – 5 га.

Ділянка №2. Існуючий стан - в районі вул. Морозенка, площа 6.3 га. Городи, території звільнені після вибуття виробничо – комунальних об'єктів. Перспектива - багатоквартирна багатоповерхова (6-9 пов.) забудова – 6.3 га.

Ділянка №3. Західна І. Існуючий стан - площа 11,6 га. Вільні площі, луки, городи. Перспектива - одноквартирна забудова садибного типу – 11,6 га.

Ділянка №4. Західна ІІ. Існуючий стан - площа 12.9га, городи. Перспектива - багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) – 3 га; одноквартирна забудова садибного і блокованого типу - 9.9 га.

Ділянка №5. Південно-західна І. Існуючий стан площа 8 га. Вільні території, луки. Перспектива - одноквартирна забудова садибного типу – 8 га.

Ділянка №6. Південно-західна ІІ. Існуючий стан площа 47.3 га. Вільні території, луки, городи. Перспектива - одноквартирна забудова садибного типу – 47.3 га.

Ділянка №7. Південно-західна III. Існуючий стан площа 16.9 га. Вільні території, луги, городи.

Перспектива - багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) – 6.2 га; одноквартирна забудова блокованого типу – 10.7 га.

Ділянка №8. Південна I. Існуючий стан площа 8.3 га. Городи.

Перспектива - багатоквартирна середньоповерхова (4-5 пов.) – 0.5 га; одноквартирна забудова садибного і блокованого типу – 7.8 га.

Ділянка №9. Південна II. Існуючий стан площа 9 га. Городи.

Перспектива - одноквартирна забудова садибного типу – 9 га.

Ділянка №10. Східна I. Існуючий стан площа 8.7 га. Городи.

Перспектива - одноквартирна садибного типу (в т. ч. освоєння 4,3 га можливо за умови розробки ДПТ) – 8.7 га.

Ділянка №11. Існуючий стан – в районі вул. Гірницька, площа 4.6 га. Городи.

Перспектива - одноквартирна садибного типу - 4.6 га.

Ділянка №12. Існуючий стан - в районі вул. Берестецька, площа 4.2 га. Городи.

Перспектива - одноквартирна садибного типу – 4.2 га.

Ділянка №13. Вибіркова. Існуючий стан площа 0.8га. Городи.

Перспектива - багатоквартирна малоповерхова (до 3 пов. вкл.) – 0.8 га.

Ділянка №14. Вибіркова. Існуючий стан площа 4,6 га. Городи.

Перспектива - одноквартирна садибного типу – 4,6 га.

Резервна ділянка. Південно-західна III. Існуючий стан площа 19.9 га. Вільні території, луги.

Перспектива - Резерв житлової забудови на поза розрахунковий етап.

Багатоквартирна середньоповерхова (4-5 пов.) – 5.6 га; одноквартирна забудова садибного і блокованого типу – 14.3 га.

Освоєння території під нові виробничо-комунальні об'єкти

Ділянка 1. Індустріальний парк. Вул. Семидубська/Об'їзна. Існуючий стан площа 34.6.га (загальна площа приміщень та виробничих потужностей і складів – 72680 кв.м.

Перспектива - Логістичний центр. Складська зона довільного призначення та складська зона спеціалізованого призначення (зерносховище місткістю по 3000 тонн). Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції (будівельні матеріали: газобетонні блоки, залізобетонні вироби) IV клас санітарної класифікації.

Ділянка 2. Вул. Семидубська. Існуючий стан площа 0.7га.

Перспектива – для розміщення пожедепо

Ділянка 3. Вул. Семидубська. Існуючий стан. 2 ділянки площею 0.5+0.5 га.

Перспектива – для розміщення підприємства для обслуговування транспорту (СТО, АЗС).

Ділянка 4. Вул. Короленка. Існуючий стан площа 0.6га

Перспектива - для розміщення МПП виробничо-комунального V класу санітарної класифікації.

Ділянка 5. В районі пров.Проїзного, біля ПрАТ «Західний торгово-промисловий дім». Існуючий стан площа 5га.

Перспектива - Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V-IV класу санітарної класифікації.

Ділянка 6. Біля Цукрового заводу. Існуючий стан площа 3.5га.

Перспектива - розміщення підприємств V-III класу санітарної класифікації.

Ділянка 7. Пров.Проїзний біля Цукрового заводу. Існуючий стан площа 12.5га.

Перспектива - Індустріальний парк V-III класу санітарної класифікації.

Ділянка 8. Вул.Заводська. Існуючий стан площа 1га.

Перспектива - для розміщення пожедепо.

Ділянка 9. Вул.Підборці. Існуючий стан - сільськогосподарська територія, площа 10га.

Перспектива - Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V класу санітарної класифікації.

Ділянка 10. Вул. Млинівська. Існуючий стан площа 14га.

Перспектива - Індустріальний парк, до складу якого увійдуть більше 10 окремих підприємств:

Сонячна електростанція на 2 МВт (10 прац.);

Завод з переробки автомобільних шин (50 прац.);

Завод з переробки пластикових пляшок у волокно та виготовлення РР нитки з первинної сировини (50 прац.);

Завод з виготовлення нетканого та тафтингового матеріалу (125 прац.);

Логістична компанія ДЗГТВ (50 прац.);

Завод по виготовленню гумових придверних килимків (240 прац.);

Завод із виготовлення ворсових килимків (а-ля ЗигЗаг, поточна K500-600 серія, вспінена гума) (250 прац.);

Завод із виготовлення ворсових килимків (а-ля ЗигЗаг, поточна K500-600 серія, вспінена гума) (250 прац.);

Виробництво по виготовленню різнокольорової плитки та килимів із гумової крихти (60 прац.);

Завод з виготовлення автомобільних килимків (більше 800 моделей) (109 прац.);

Логістична компанія Х для міжнародного напрямку (60 прац.) V-III класу санітарної класифікації.

Ділянка 11. Вул. Млинівська біля ПрАТ «Дубенський завод ГТВ».Існуючий стан 1.2+0.7га.

Перспектива - Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V-IV класу санітарної класифікації.

Ділянка 12. Вул.Млинівська. Існуючий стан площа 1га.

Перспектива - Для пожедепо.

Ділянка 13. Вул.Комунальна біля території існуючих очисних споруд. Існуючий стан площа 8.7га.

Перспектива - виробничо-комунальна зона для розширення очисних споруд СЗЗ – 200 м.

Ділянка 14. Вул. .Комунальна. Існуючий стан площа 4га.

Перспектива - Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V-IV класу санітарної класифікації.

Ділянка 15. Вул..Комунальна. Існуючий стан площа 0.3га.

Перспектива - ділянка для розміщення підприємства для обслуговування транспорту (СТО).

Ділянка 16. Вул.Комунальна. Існуючий стан площа 0.8га.

Перспектива - для пожедепо.

Ділянка 17 . В районі вул.Промислова (1 ділянка в СЗЗ від закритого кладовища). Існуючий стан - площа 0.4+0.6+0.5га.

Перспектива - 3 ділянки для розміщення МПП виробничо-комунальних, транспортних підприємств та інженерних об'єктів V-IV класу санітарної класифікації.

Ділянка 18. В районі вул.Промислова біля асфальтного заводу. Існуючий стан площа 1.4га.

Перспектива - ділянка для розміщення підприємства для обслуговування транспорту (АТП).

Ділянка 19. Вул.Кременецька, вул. Кліма Савура. Існуючий стан площа 0.9+0.3+1.3га.

Перспектива - 2 ділянки для розміщення МПП виробничо-комунальних, транспортних підприємств та інженерних об'єктів із СЗЗ V-IV клас.

Ділянка 20 . Вул.Млинівська. Існуючий стан площа 1,3га.

Перспектива – для розміщення гаражів.

Ділянка 21. Існуючий стан – в районі Заводу ГТВ по ділянці а/д М-06 1.5га.

Перспектива - для розміщення стоянки вантажного транспорту.

Ділянка 22. Існуючий стан - в районі Заводу ГТВ по ділянці а/д М-06 2.0га.

Перспектива – логістичний центр V класу санітарної класифікації.

В місті знаходиться 9 підприємств (ділянок), території яких рекомендується реструктуризувати для різного функціонального призначення (згідно Переліку

підприємств та виробництв м. Дубно, території яких рекомендовано до реструктуризації, виходячи із містобудівних потреб).

Рекомендовано до реструктуризації

№ з/п	Назва підприємства	Площа, га	Передумови для реструктуризації. Характеристика сучасного стану	Проектні пропозиції щодо використання території
1	ВАТ «Дубенський м'ясокомбінат» вул.Залізнична	12,5	Не функціонує	Реструктуризація території зі збереженням виробничої функції для розміщення виробничо-комунальних підприємств у разі дотримання санітарних розривів до сельбищної зони із СЗЗ V-IV класу санітарної класифікації
2	Асфальтний завод ДП «Рівненський облавтодор»	5,0	Не функціонує СЗЗ 1000м	Перепрофілювання території під розміщення підприємств нижчого класу шкідливості з виробництвом із СЗЗ V-IV класу санітарної класифікації. Перенесення асфальтного виробництва за межі міста.
3	ЗАТ «Дубенська спеціалізована ПМК-7» вул.Зерова	1,5	Не функціонує	Реструктуризація території під громадську забудову. На частині території адмінбудівля ПМК, на іншій частині будівельний маркет «Обнова».
4	ВАТ «Дубнохміль» 1 ділянка по вул.Свободи, 2 ділянка по вул.Городня	0,5 0,24	СЗЗ 50м, в якій знаходиться сельбищна забудова.	1 ділянка по вул.Свободи - реструктуризація під громадську забудову (музей хмелярства). 2 ділянка по вул. Городня – 0,24га залишається для використання виробничих потреб (сушіння та переробка хмелю)
5	ТОВ «Ливарно-механічний завод «ІСПОЛІН» вул.Грушевського,134	2,0	СЗЗ 100м, в якій знаходиться сельбищна забудова.	Реконструкція території зі збереженням виробничої функції з покращенням технологій для зменшення СЗЗ або перенесення виробництва у проектну виробничо-комунальну зону

6	ТОВ «Євротранс», Фермерське господарство в районі вул. Стефаника та вул. Львівської	3,0	СЗЗ 100м, в якій знаходиться сельбищна забудова.	Реструктуризація території зі збереженням виробничої функції з покращенням технологій для зменшення СЗЗ або розміщення громадської забудови
7	ТОВ «Євродахцентр» в районі вул. Грушевського	4,0	СЗЗ 50м, в якій знаходиться сельбищна забудова.	Реструктуризація території зі збереженням виробничої функції з покращенням санітарних умов за рахунок зміни функцій окремих споруд на самій ділянці підприємства, переміщення шкідливих джерел в середину ділянки
8	МПП вул. Морозенка, 20	1,63	Інвестиційна пропозиція ТОВ «Склобудресурс»	Площа 3 земельних ділянок під розміщення виробничо- громадська забудови за умови розроблення ДПТ
9	Виробнича територія КП «Будінвестсервіс» вул.Грушевського,55а	1,8	Бізнес пропозиція	Реструктуризація території під виробничо-громадську функцію у зв'язку з розміщенням на суміжних земельних ділянках житлово- громадської забудови за умови розроблення ДПТ

Як видно із проектних пропозицій, використання територій всіх ділянок міста на перспективу забезпечить екологічне оздоровлення міського середовища, оскільки рекомендована зміна їх функціонального призначення передбачає запровадження екологічно зорієнтованих технологічних, санітарно-гігієнічних, функціонально-планувальних змін в межах зазначених ділянок та регламентованих ними територій впливу.

Слід зазначити, що крім оздоровлення цих ділянок, в основу функціонально-планувальної організації території міста, виконаної генеральним планом, закладені містобудівні принципи, спрямовані для покращення екологічної ситуації в цілому, в межах всієї території проектування:

- удосконалення планувальної структури, яка має забезпечити зручні транспортні та пішохідні зв'язки з місцями праці, проживання та відпочинку;
- повне охоплення території міста об'єктами та мережами інженерної інфраструктури - водопостачання та водовідведення, дощової каналізації, санітарного очищення території тощо;
- ефективне та раціональне використання земель;
- створення зручної мережі закладів обслуговування;
- санітарний благоустрій території та організацію місць відпочинку для населення;
- оздоровлення навколишнього середовища.

Реалізація цих положень безумовно призведе до позитивних змін довкілля та стану здоров'я жителів міста.

РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ

Під час розробки Звіту про СЕО визначені основні проблеми охорони навколишнього середовища м.Дубно, охорони здоров'я населення, надані характеристики природно-техногенних ризиків впливу, обумовлених прийнятими в проекті планувальними рішеннями, визначений їх територіальний прояв та наведені заходи щодо шляхів їх розв'язання.

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, визначені проектом генерального плану
Забруднення атмосферного повітря	Викиди забруднюючих речовин пересувними джерелами міського і транзитного транспорту та частково стаціонарними джерелами (локально - в межах промайданчиків та їх СЗЗ).	Ділянки виробничого призначення; головні споруди системи централізованого тепло-енергопостачання; магістрально-вулична мережа міста.	Екологічна модернізація виробництв з локалізацією джерел впливу і запровадженням сучасних методів їх експлуатації; екологізація вулично-дорожньої мережі міста з максимально можливим винесенням транзитних потоків; поліпшення стану доріг; запровадження сучасної екологічної системи тепло-енергопостачання з використанням альтернативних джерел енергії; планувальна організація СЗЗ джерел забруднення.
Стан водного басейну	Відсутність на переважній частині території міста централізованого водовідведення та централізованого водопостачання переважно в садибній забудові. Скид неочищених стоків. Погіршення гідрологічного режиму водотоків і водойм та їх забрудненість; відсутність дієвого проекту землеустрою, встановлених згідно проекту меж ПЗС та їх планувального благоустрою.	Сельбищна територія, виробничо-комунальні зони, заплави р.Іква, водойми.	Повне охоплення сельбищної зони спорудами та мережами централізованого водопостачання і водовідведення Будівництво системи дощової каналізації з відведенням стоків до очисних споруд та очищених – в р.Ікву. Винесення в натуру меж ПЗС водних об'єктів та дотримання їх водоохоронного режиму з метою їх екологічного оздоровлення для подальшого господарського використання; ландшафтне упорядкування прибережних територій водойм з організацією рекреаційних зон.

Поводження з ТПВ	Недостатньо ефективна система поводження з ТПВ та комунальними відходами.	Локально розташовані смітники, в тому числі в ПЗС річок та водойм.	Налагодження своєчасного видалення відходів; закриття існуючого полігону, ліквідація стихійних звалищ, рекультивація звільнених ділянок. Будівництво заводу по переробці відходів з забезпеченням їх дегазації; організація ССЛ на полігоні.
Наявність ділянок, що зазнають підтоплення, заболочення заплав та можливого сезонного затоплення повеневими водами р.Іква. Ділянки крутосхилів.	Погіршення санітарно-гігієнічних умов території та житлових зон, можливе ушкодження будівель та споруд; потенційний ризик виникнення анофелогенних зон. Площинна та глибинна ерозія ґрунтів	Заплавні ділянки річок та водойм. Круті схили в середмісті та в північній частині	Виконання комплексу гідротехнічних заходів з інженерного захисту території та санітарно-гігієнічне оздоровлення заболочених ділянок. Агролісомеліорація схилів, при потребі – гідротехнічний захист.
Природоохоронні території, рекреаційні зони	Недостатність зелених зон загального призначення та впорядкованих рекреаційних зон; відсутність територій ПЗФ; наявність санітарно необлаштованих водойм та прибережних територій. Необхідність збереження прибережних ландшафтів, лісових та зелених масивів як частини екомережі місцевого значення.	Прибережні території річок та водойм, зелені зони загального використання – парки, сквери.	Розширення площі зелених насаджень загального користування. Розширення асортименту рослинності, біорізноманіття з метою створення резервних заповідних ділянок. Запровадження природоохоронного режиму ПЗС річок та водойм. Створення зон відпочинку з виділенням пляжної території. Забезпечення дотримання режиму господарського використання прибережних природоохоронних територій, як частини регіональної екологічної мережі.
Вплив на здоров'я населення	Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин місцевого та транзитного автотранспорту, виробничих та комунальних об'єктів, наявність необлаштованих водойм, стихійних звалищ.	Виробничі території, комунальні зони, об'єкти теплоенергетики, транспорт міста. Санітарно неупорядковані прибережні території та зелені зони загального користування.	Екологізація транспортної мережі, об'єктів виробництва, теплопостачання. Санітарний та гідротехнічний благоустрій річок, прибережних смуг, ліквідація стихійних звалищ; санітарний благоустрій парків, скверів; створення зон відпочинку.

РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Аналіз цілей документів державної політики має відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. Проведений огляд відповідних цілей екологічної політики визначає загальні орієнтири, на основі яких оцінюються цілі та заходи генерального плану м. Дубно (результати аналізу відображені нижче у таблиці 1).

5.1. ОЦІНКА ВІДПОВІДНОСТІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ЦІЛЯМ ПРОГРАМ ДЕРЖАВНОГО ТА МІСЦЕВОГО РІВНЯ, ГАЛУЗЕВИХ ПРОГРАМ

В процесі стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації було розглянуто значну кількість документів, що містять екологічні цілі а також відповідні завдання у сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку. Основні цілі та завдання визначені програмами з охорони навколишнього природного середовища, що на регіональному і місцевому рівнях повторюються в програмах Соціально-економічного розвитку місцевого і регіонального рівня, та в цільових програмах місцевого і регіонального рівня.

Проект оновлення генерального плану в достатньо високій мірі відповідає цілям екологічної політики, встановленим на національному та регіональному рівнях; враховує більшість з них і пропонує комплекс заходів, спрямованих на їх виконання.

В галузі **охорони атмосферного повітря** цілі, створені на регіональному рівні, будуть лише частково впроваджені в проекті містобудівної документації, переважно шляхом резервування ділянок певного функціонального використання в частині будівництва, вулиць та доріг, створення зелених насаджень в межах санітарно-захисних зон. Скорочення викидів може бути досягнуто за рахунок екологізації виробничо-господарського комплексу та системи теплозабезпечення міста, зменшення викидів від міського автотранспорту в результаті запровадження екологічно раціональної схеми транспорту з обмеженням в місті транзитних потоків.

Реалізація цілей програм, спрямованих на **енергозбереження/енергоефективність** та скорочення викидів забруднюючих речовин від спалювальних установок, можлива на етапі вибору технологічних рішень та робочого проектування окремих споруд систем тепло-енергопостачання, що забезпечується в процесі розроблення ОВД об'єкту, який проектується.

У сфері **екології водокористування**, будівництва водопровідних мереж і каналізаційних систем цілі визначені у цільових програмах, з визначенням конкретних заходів з реконструкції чи будівництва інженерних мереж і споруд та мереж, які передбачаються до реалізації у короткостроковій перспективі та повністю враховуються проектом містобудівної документації. Підвищення якості поверхневих вод може бути досягнуто також за рахунок: запровадження ефективної мережі

дощової каналізації та будівництва локальних очисних споруд у місцях випуску з запровадженням сучасних методів очищення вод та стоків; створення та озеленення прибережних захисних смуг для всіх водних об'єктів; проведення заходів з інженерної підготовки та захисту території від несприятливих природних процесів, як на ділянках існуючої забудови, так і на ділянках перспективного містобудівного освоєння.

У сфері **охорони ґрунтів** проект містобудівної документації передбачає рекультивацію порушених територій, сміттєзвалищ, деградованих ділянок, покращення перспективного функціонального використання земель з благоустроєм та санітарно-гігієнічним оздоровленням території.

Одним з найважливіших питань для міста є **видалення відходів**, здійснення яких передбачається поза існуючими межами міста і залежить від реалізації рішень, визначених програмами поводження з ТПВ на регіональному рівні. Рішення генерального плану в сфері поводження з ТПВ повністю враховують цілі та проекти передбачені регіональною цільовою програмою щодо об'єктів з переробки та утилізації ТПВ, розміщення яких передбачається за межами населеного пункту з запровадженням сучасних технологій із сортування та переробки відходів.

У сфері **збереження біорізноманіття** проект генерального плану враховує цілі та завдання, визначені на місцевому та регіональному рівні в частині врахування та визначення відповідного функціонального використання ділянок існуючих природних комплексів; врахування та раціонального використання ділянок, що входять до складу регіональної екомережі; організації територій зелених насаджень загального користування та спеціального призначення. Розміщення об'єктів рекреаційного призначення передбачає збільшення площ ландшафтного озеленення території, що сприятиме збагаченню видового складу зелених насаджень, ґрунтово-рослинного покриву та збагаченню біорізноманіття.

В сфері **охорони здоров'я** та соціально-економічного розвитку рішення проекту містобудівної документації в достатній мірі враховують цілі, визначені на регіональному та місцевому рівнях. Генеральний план визначає рекомендації щодо черговості проведення заходів із реконструкції існуючих об'єктів та із проектування перспективних об'єктів. Для забезпечення реалізації цілей в сфері соціально-економічного розвитку міста намічено резервування ділянок промислово-комунального, соціально-економічного, рекреаційного використання, що передбачає розміщення підприємств і об'єктів та створення додаткових робочих місць, зокрема створення виробничих та комунальних об'єктів; врахування потреб з надання земельних ділянок для учасників АТО (ООС); визначення та розміщення необхідної кількості установ та організацій громадського обслуговування, в тому числі фізкультурно-оздоровчих та спортивних споруд, закладів освіти, культури та дозвілля, підприємств торгівлі, громадського харчування тощо.

Таким чином, аналіз цілей відповідних державних програм розвитку, змісту та проектних рішень з просторового розвитку території міста, свідчить про те, що цілі та заходи, визначені проектом генерального плану, здебільшого відповідають регіональним та місцевим екологічним цілям. Але певні завдання, такі як будівництво об'їжджувальних доріг, підприємство з переробки відходів, можуть бути вирішені лише на регіональному або державному рівні.

5.2. ОЦІНКА ВІДПОВІДНОСТІ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ЗОБОВ'ЯЗАННЯМ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ РІВНІ ТА ШЛЯХИ ЇХ ВРАХУВАННЯ

В сфері охорони навколишнього природного середовища для вирішення актуальних питань сьогодення, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства, для розв'язання глобальних екологічних проблем, Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями.

Основними напрямками співробітництва з міжнародними організаціями членом яких є країна, є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Основними аспектами містобудівної документації, які потребують оцінки, є рішення щодо функціонального використання території з урахуванням принципів охорони біологічного та ландшафтного різноманіття, що визначені низкою міжнародних зобов'язань. Основними із підписаних Україною 50 міжнародних угод є:

- Конвенція про біологічне різноманіття (1992р. в м. Ріо-де-Жанейро, ратифікована ВРУ 29.11.1994р.);
- Конвенція про водно-болотні угіддя міжнародного значення - середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м.Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція); на виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки. Смарагдова мережа України, що розробляється з 2009 року, є українською частиною Смарагдової мережі Європи. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних;
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992р. - чинна в Україні з 01.07 1999 р.).

За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається проектом генерального плану, вищезазначені угіддя відсутні.

Більшість заходів, визначених генеральним планом в частині розвитку систем інженерної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних дружніх до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля, та сприяє дотриманню міжнародних зобов'язань в даній сфері.

Дотримання міжнародних зобов'язань в сфері співробітництва щодо зміни клімату не має прямого відношення до головних цілей та завдань генерального плану і реалізується в межах території ДДП опосередковано через ряд запланованих та рекомендованих заходів щодо запровадження/наближення європейських стандартів в організації та веденні господарського комплексу на подальшу перспективу (повний комплекс – див. розділ 7). Найбільш ефективними з них, які пом'якшують негативні впливи клімату, є: збільшення площі зелених масивів, лісів, комфортних водно-зелених зон, оптимізація транспортної мережі з видаленням поза межі міста транзитних потоків, збільшення використання відновлювальних джерел енергії, перехід на низьковуглецеву енергетику замість викопного палива.

В процесі розробки розділу СЕО для ГП м. Дубно розглянуто регіональні програми, які містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я населення і соціально-економічного розвитку території проектування.

Програмами, що відповідають завданням та пріоритетним напрямам Державної стратегії регіонального розвитку Рівненської області на період до 2027 року є Обласні програми охорони навколишнього природного середовища Рівненської області.

Програми розроблені Управлінням екології та природних ресурсів облдержадміністрації спільно з структурними підрозділами обласної державної адміністрації, райдержадміністраціями та міськвиконкомами, територіальними структурами центральних органів виконавчої влади в області з урахуванням пропозицій, внесених громадськістю.

РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, А ТАКОЖ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

В розділі наведений короткий огляд оцінки ризиків та потенційних впливів на навколишнє середовище. Виявлені потенційні впливи на навколишнє середовище, що мають відношення до реалізації рішень проекту оновленого генерального плану. Рішення з просторового планування території в оновленому генеральному плані оцінені групами, що представляють зони певного функціонального використання для:

- житлової забудови (15 ділянок, з урахуванням резервної);
- розміщення нових виробничо-комунальних об'єктів (22 ділянки);
- ділянки реструктуризації (9 ділянок).

Виявлені та оцінені потенційні основні комплексні впливи, обумовлені наслідками запланованих рішень містобудівної документації на конкретні складові навколишнього середовища – підрозділи 6.1 та 6.2.

Окремі екологічні ризики при реалізації прийнятих рішень мають комплексний вплив як на складові навколишнього середовища, так і на стан здоров'я населення.

Нижче в таблиці 6.1.1 наведений аналіз потенційних впливів на головні складові довкілля від запропонованих рішеннями генерального плану змін цільового використання виділених 46 ділянок.

6.1. ОЦІНКА КЛЮЧОВИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ, ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

В розділі представлені результати оцінки проекту ДДП (проекту “Генеральний план м. Дубно”) з урахуванням проектних рішень містобудівного розвитку території, прийнятих у відповідних розділах вищезазначеної документації.

Оцінка враховує екологічні цілі, пов'язані з розвитком на місцевому рівні, з метою забезпечення ефективного та сталого соціально-економічного розвитку міста і поліпшення якості життя населення. Аналіз цілей екологічної політики викладений у розділі 5.

Результати оцінки представлені на основі рейтингу потенційних наслідків (таблиці 6.1) та супроводжуються пояснювальними коментарями.

На основі оцінки окремих заходів проекту проведено аналіз потенційних кумулятивних впливів, розглянуті заходи для пом'якшення та запобігання виявлених потенційних негативних наслідків реалізації проектних рішень на міське середовище, природні комплекси, санітарно-гігієнічні умови проживання населення. Огляд потенційних негативних впливів та заходів з їх пом'якшення представлений нижче у таблиці 6.2.

Реалізація рішень генерального плану практично не передбачає негативних ефектів для довкілля та здоров'я населення.

Серед ключових позитивних наслідків реалізації проекту генерального плану доцільно виділити:

Атмосферне повітря

Реалізація рішень щодо покращення структури і технічних параметрів вуличної мережі, залізниці, озеленення прилеглих смуг і ін., ймовірно сприятиме оптимізації транспортних впливів на стан повітряного простору міста.

Для пом'якшення та запобігання потенційних негативних впливів на довкілля стаціонарних джерел викидів, в тому числі об'єктів теплопостачання, найбільш ефективними є і передбачаються інженерно-конструктивні та технологічні заходи.

Комплекс заходів з планувальної організації території спрямований на забезпечення санітарно-гігієнічної сумісності існуючих виробничо-комунальних ділянок та промислових зон з житловою забудовою.

Реалізація всіх цих заходів позитивно вплине на якість повітря в місті, сприятиме покращенню санітарно-гігієнічних стандартів та умов життєдіяльності населення.

Водний басейн

Розвиток системи каналізації забезпечить відведення стоків з території існуючої житлово-громадської забудови та намічених до містобудівного освоєння ділянок. Реконструкція ОСК та будівництво мереж зливової каналізації з локальними очисними спорудами, сприятиме зменшенню потрапляння забруднюючих речовин у поверхневі води та запобігатиме їх забрудненню.

Виконання заходів із повного охоплення житлової та громадської забудови системою якісного питного водопостачання матиме позитивний ефект щодо зменшення ризиків для здоров'я населення, яке користується питною водою із шахтних колодязів.

Реалізація рішень щодо повного підключення існуючої та перспективної житлової і громадської забудови до мережі господарсько-побутової каналізації матиме позитивний вплив на гідрогеологічне середовище території.

Ґрунтове середовище

Виконання комплексу заходів з інженерної підготовки території на ділянках містобудівного освоєння дозволить скоротити ділянки заплав, де відбуваються процеси підтоплення та перезволоження ґрунтів, а також провести ефективне планування прибережних ділянок, що в цілому матиме позитивний вплив на формування міського середовища та покращення санітарно-гігієнічних умов території; агролісомеліорація крутих схилів сприятиме захисту ґрунтів та розширенню зелених зон міста.

Реалізація заходів із санітарної очистки - будівництво підприємства з переробки ТПВ та сміттесортувальної станції, рекультивація існуючих стихійних сміттєзвалищ матиме позитивний вплив на ґрунтове і гідрогеологічне середовище та повітряний басейн прилеглих територій, дозволить залучити додаткові земельні ділянки до господарського використання.

Біорізноманіття

Передбачені до створення ландшафтно-рекреаційні та озеленені території загального користування, оздоровчі зони, житлові квартали передбачають ландшафтний благоустрій та матимуть позитивний вплив на збагачення природних комплексів та збереження біорізноманіття.

Створення додаткових зелених насаджень загального користування (парки, сквери), розширення мережі рекреаційних установ та створення місць короткочасного відпочинку, спортивних зон позитивно вплине на загальні умови життя та зменшення ризиків для здоров'я населення.

Здоров'я

Створення додаткових зелених насаджень загального користування (парки, сквери), облаштування рекреаційних місць короткочасного відпочинку та розширення мережі рекреаційних установ матиме позитивний вплив на загальні умови життєдіяльності та оздоровлення населення. Озеленення санітарно-захисних зон навколо виробничо-комунальних територій підвищить якість атмосферного повітря на суміжних ділянках житлово-громадської забудови.

Реалізація рішень генерального плану щодо екологізації транспорту обумовить покращення стану атмосферного повітря та позитивно вплине на здоров'я населення.

Поліпшення соціальних умов, зокрема подальший розвиток виробництв, збільшить можливості працевлаштування, що матиме позитивний соціально-економічний вплив і, відповідно, покращить умови життєдіяльності та здоров'я людей.

У таблиці 6.1 наведені основні виявлені впливи.

Шкала оцінки:

- 2 суттєво негативний вплив,
- 1 помірний негативний вплив,
- 0 очікуваний вплив відсутній,
- +1 помірний позитивний вплив,
- +2 суттєво позитивний вплив.

Можливі ефекти від запропонованих рішень генерального плану

Таблиця 6.1.1

Номер ділянки, існуюче функціональне використання її місцезнаходження	Функціональне використання ділянки згідно рішень генплану, етап освоєння	Потенційний вплив на головні складові довкілля			
		Повітря	Водний басейн	Ґрунти	Біорізноманіття
Житлове будівництво (розрахунковий період)					
Ділянка №1. Військове містечко, площа 9 га. Вільні території, луги, городи, території звільнені після вибуття виробничо – комунальних об’єктів	Багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) забудова – 4 га. Одноквартирна забудова садибного типу – 5 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №2. В районі вул..Морозенка, площа 6.3 га. Городи, території звільнені після вибуття виробничо – комунальних об’єктів	Багатоквартирна багатоповерхова (6-9 пов.) забудова – 6.3 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №3. Західна I, площа – 11,6 га. Вільні площі, луги, городи.	Одноквартирна забудова садибного типу – 11,6 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №4. Західна II, площа 12.9га. Городи	Багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) – 3 га. Одноквартирна забудова садибного і блокованого типу - 9.9 га.	0	+1	+1	+1
Ділянка №5. Південно-західна I, площа 8 га. Вільні території, луги.	Одноквартирна забудова садибного типу – 8 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №6. Південно-західна II, площа 47.3 га. Вільні території, луги, городи.	Одноквартирна забудова садибного типу – 47.3 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №7. Південно-західна III, площа 16.9 га. Вільні території, луги, городи.	Багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) – 6.2 га	+1	+1	+1	+1

	Одноквартирна забудова блокованого типу – 10.7 га.				
Ділянка №8. Південна I, площа 8.3 га. Городи.	Багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) – 0.5 га. Одноквартирна забудова садибного і блокованого типу – 7.8 га. ???	+1	+1	+1	+1
Ділянка №9. Південна II, площа 9 га. Городи.	Одноквартирна забудова садибного типу – 9 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №10. Східна I, площа 8.7 га. Городи.	Одноквартирна садибного типу (в т. ч. освоєння 4,3 га можливо за умови розробки ДПТ) – 8.7 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №11. В районі вул. Гірницька, площа 4.6 га. Городи.	Одноквартирна садибного типу - 4.6 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №12. В районі вул. Берестецька, площа 4.2 га. Городи.	Одноквартирна садибного типу – 4.2 га.	+1	+1	+1	+1
Ділянка №13. Вибіркова, площа 0.8га. Городи.	Багатоквартирна малоповерхова (до 3 пов. вкл.) – 0.8 га.				
Ділянка №14. Вибіркова, площа 4,6 га. Городи.	Одноквартирна садибного типу – 4,6 га.				
Резерв житлової забудови на поза розрахунковий етап					
Резервна ділянка. Південно-західна III, площа 21.4 га. Вільні території, луги.	Багатоквартирна середньо поверхова (4-5 пов.) – 5.8 га. Одноквартирна забудова садибного і блокованого типу – 15.6 га.	+1	+1	+2	+1

Нові виробничо-комунальні території

Місцезнаходження та площа ділянки	Пропозиції для використання, Санітарна класифікація об'єктів	Потенційний вплив на довкілля			
		Повітря	Води	Грун- ти	Біоріз- номан- іття
Ділянка 1. Індустріальний парк, площа 34.6.га (загальна площа приміщень та виробничих потужностей і складів – 72680 кв.м. Вул. Семидубська/Обізна.	Логістичний центр. Складська зона довільного призначення та складська зона спеціалізованого призначення (зерносховище місткістю по 3000 тонн). Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції (будівельні матеріали: газобетонні блоки, залізобетонні вироби), IV клас санітарної класифікації.	0	0	0	0
Ділянка 2. Площа 0.6га, вул. Семидубська	Пожедепо	0	0	0	0
Ділянка 3. 2 ділянки площею 0.5+0.5 га, вул. Семидубська	Розміщення підприємства для обслуговування транспорту (СТО, АЗС)	-1	-1	-1	-1
Ділянка 4. Вул. Короленка, площа 0.6га	Для розміщення МПП виробничо-комунального V класу санітарної класифікації	0	0	0	0
Ділянка 5. В районі пров.Проїзного, біля ПрАТ «Західний торгово-промисловий дім», 5га	Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V-IV класу санітарної класифікації	0	0	0	0
Ділянка 6. Біля Цукрового заводу, площа 3.5га	Розміщення підприємств V-III класу санітарної класифікації	0	0	0	0
Ділянка 7. Пров.Проїзний біля Цукрового заводу, 12.5га	Індустріальний парк V-III класу санітарної класифікації	0	0	0	0
Ділянка 8. Вул.Заводська, 1га	Для розміщення пожедепо	0	0	0	0
Ділянка 9. Сільськогосподарські територія по вул.Підборці, 10га	Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V класу санітарної класифікації	0	0	0	0

Ділянка 10. Вул. Млинівська, площа 14га	Інвестиційна пропозиція ПрАТ «Дубенський завод ГТВ» Індустріальний парк, до складу якого увійдуть більше 10 окремих підприємств: Сонячна електростанція на 2 МВт (10 прац.); Завод з переробки автомобільних шин (50 прац.); Завод з переробки пластикових пляшок у волокно та виготовлення РР нитки з первинної сировини (50 прац.); Завод з виготовлення нетканого та тафтингового матеріалу (125 прац.); Логістична компанія ДЗГТВ (50 прац.); Завод по виготовленню гумових придверних килимків (240 прац.); Завод із виготовлення ворсових килимків (а-ля ЗигЗаг, поточна K500-600 серія, вспінена гума) (250 прац.); Завод із виготовлення ворсових килимків (а-ля ЗигЗаг, поточна K500-600 серія, вспінена гума) (250 прац.); Виробництво по виготовленню різнокольорової плитки та килимів із гумової крихти (60 прац.); Завод з виготовлення автомобільних килимків (більше 800 моделей) (109 прац.); Логістична компанія Х для міжнародного напрямку (60 прац.) V-III класу санітарної класифікації.	0	0	0	0
Ділянка 11. Вул. Млинівська біля ПрАТ «Дубенський завод ГТВ», 2га	Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V-IV класу	0	0	0	0

	санітарної класифікації				
<i>Ділянка 12.</i> Вул.Млинівська, 1га	Для пожедепо	0	0	0	0
<i>Ділянка 13.</i> Вул.Комунальна біля території існуючих очисних споруд, 8.7га	Виробничо-комунальна зона для розширення очисних споруд СЗЗ – 200 м	-2	-2	-2	-1
<i>Ділянка 14.</i> Вул.Комунальна, площа 4га	Виробничо-комунальна зона для розміщення підприємств V-IV класу санітарної класифікації	0	0	0	0
<i>Ділянка 15.</i> Вул.Комунальна, площа 0.3га	Ділянка для розміщення підприємства для обслуговування транспорту (СТО)	-1	0	0	-1
<i>Ділянка 16.</i> Вул.Комунальна, площа 0.8га	Для пожедепо	0	0	0	0
<i>Ділянка 17.</i> В районі вул.Промислова (1 ділянка в СЗЗ від закритого кладовища), площа 0.4+0.6+0.5га	3 ділянки для розміщення МПП виробничо-комунальних, транспортних підприємств та інженерних об'єктів V-IV класу санітарної класифікації	-1	0	0	-1
<i>Ділянка 18.</i> В районі вул.Промислова біля асфальтного заводу, площа 1.3га	Ділянка для розміщення підприємства для обслуговування транспорту (АТП)	-1	0	0	-1
<i>Ділянка 19..</i> Вул.Кременецька, вул. Кліма Савура, площа 0.9+0.3га	2 ділянки для розміщення МПП виробничо-комунальних, транспортних підприємств та інженерних об'єктів із СЗЗ V-IV класу	-1	0	0	-1
<i>Підприємства, рекомендовані до реструктуризації</i>					
<i>Ділянка 1.</i> БАТ «Дубенський м'ясокомбінат» (н/д) вул.Залізнична, площа 12.5 га	Реструктуризація території зі збереженням виробничої функції для розміщення виробничо-комунальних підприємств у разі дотримання санітарних розривів до сельбищної зони із СЗЗ V-IV класу санітарної класифікації	0	0	0	0
<i>Ділянка 2.</i> Асфальтний завод ДП «Рівненський облавтодор» (н/д) , площа 5.0га	Перепрофілювання території під розміщення підприємств нижчого класу шкідливості з виробництвом із СЗЗ V-IV класу санітарної класифікації. Перенесення асфальтного виробництва за межі міста.	+1	+1	+1	+1

Ділянка 3. ЗАТ «Дубенська спеціалізована ПМК-7» (н/д) вул.Зерова, площа 1.5га	Реструктуризація території під громадську забудову. На частині території адмінбудівля ПМК, на іншій частині будівельний маркет «Обнова».	+1	+1	+1	+1
Ділянка 4. ВАТ «Дубнохміль», в СЗЗ знаходиться сільбищна забудова, 1 ділянка по вул.Свободи, площа 0.5 га 2 ділянка по вул.Городня, площа 0.24 га	1 ділянка по вул.Свободи - реструктуризація під громадську забудову (музей хмелярства). 2 ділянка по вул. Городня – 0,24га залишається для використання виробничих потреб (сушіння та переробка хмелю)	+1,0	0,0	+1, 0	+1,0
Ділянка 5. ТОВ «Ливарно-механічний завод «ІСПОЛН», вул.Грушевського,134, в СЗЗ знаходиться сільбищна забудова, площа 2.0га	Реконструкція території зі збереженням виробничої функції з покращенням технологій для зменшення СЗЗ або перенесення виробництва у проектну виробничо-комунальну зону	+1	0	0	+1
Ділянка 6. ТОВ «Євротранс», Фермерське господарство, в районі вул. Стефаника та вул. Львівської, в СЗЗ знаходиться сільбищна забудова, площа 3.0 га	Реструктуризація території зі збереженням виробничої функції з покращенням технологій для зменшення СЗЗ або розміщення громадської забудови	+1	0	0	+1
Ділянка 7. ТОВ «Євродахцентр», в районі вул. Грушевського, в СЗЗ знаходиться сільбищна забудова, площа 4.0га	Реструктуризація території зі збереженням виробничої функції з покращенням санітарних умов за рахунок зміни функцій окремих споруд на самій ділянці підприємства, переміщення шкідливих джерел в середину ділянки	0	0	0	0
Ділянка 8. МПП вул. Морозенка, 20, інвестиційна пропозиція ТОВ «Склобудресурс», площа 1.63 га	Площа 3 земельних ділянок під розміщення виробничо-громадська забудови за умови розроблення ДПТ	+1	0	0	+1
Ділянка 9. Виробнича територія КП «Будінвестсервіс» вул.Грушевського,55а, бізнес пропозиція, площа 1.8 га	Реструктуризація території під виробничо-громадську функцію у зв'язку з розміщенням на суміжних земельних ділянках житлово-громадської забудови за умови розроблення ДПТ	0	0	0	0

6.2. МОЖЛИВІСТЬ НЕГАТИВНИХ КУМУЛЯТИВНИХ ЕФЕКТІВ

Аналіз потенційних впливів на головні складові довкілля свідчить, що практично всі перспективні ділянки житлової та громадської забудови розташовані в районах, де практично відсутні очікувані та негативні впливи, присутні помірно позитивні впливи.

Ділянки підприємств, що рекомендуються до реструктуризації, характеризуються аналогічними потенційними впливами на довкілля. Тобто, позитивний вплив проекту генерального плану при розміщенні є ділянок житлової забудови та реструктуризації ділянок недіючих виробництв є очевидним.

Ділянки розміщення нових виробничо-комунальних територій ймовірно матимуть потенційний вплив на довкілля - від помірно негативного до негативного.

Для деяких ділянок з незначними очікуваними помірно негативними впливами на складові навколишнього середовища запропоновані запобіжні заходи з їх мінімізації або пом'якшення.

Нижче наведена оцінка ризиків можливих кумулятивних ефектів (табл. 6.2). Для кожного окремого рішення генерального плану, що може мати потенційні негативні наслідки, які визначені в процесі аналізу можливого впливу на окремі компоненти навколишнього середовища, наведено короткий опис потенціального кумулятивного впливу та пропозиції щодо його пом'якшення.

Оцінка екологічних ризиків кумулятивних ефектів та можливостей з їх пом'якшення

Таблиця 6.2.1

<i>Рішення проекту з потенційними негативними впливами</i>	<i>Потенційний кумулятивний вплив</i>	<i>Пропозиції/заходи щодо їх пом'якшення</i>
Атмосферне повітря		
п/н рішення проекту за табл.6.1- нові виробничо-комунальні території – ділянки 3, 13, 15, 17-19 (-1, -2)	Ймовірні локальні впливи автотранспортних засобів. Можлива незначне повітряне та акустичне забруднення придорожньої смуги від автотранспорту. Шкідливі впливи (запахи) від міських ОСК.	Планувальна та санітарно-гігієнічна організація території згідно рішень генплану. Санітарно-гігієнічне озеленення придорожніх смуг, в т.ч. стійкими до забруднення насадженнями; при необхідності - конструктивні протишумові заходи. Сучасні методи щодо зменшення санітарно-гігієнічних впливів на довкілля від ОСК.
Водний басейн		
п/н рішення проекту за табл.6.1- нові виробничо-комунальні території – ділянки 3, 13 (-1, -2)	Ймовірні незначні впливи від ділянки обслуговування автотранспорту та ділянки ОСК.	Санітарно-гігієнічне оснащення ділянки та засобів автотранспорту. Організація раціонального поверхневого водовідведення. Впровадження новітніх технологій очищення і знезаражування стічних вод на ОСК.

<i>Ґрунти</i>		
п/н рішення проекту за табл.6.1- нові виробничо-комунальні території – ділянки 3, 13 (-1, -2)	Потенційно можливий вплив відходів від об'єктів транспортного обслуговування. Можливі токсичні мулові осади.	Налагодження ефективної санітарної очистки ділянки обслуговування автотранспорту. Знешкодження, утилізація відходів ОСК з подальшою перспективою їх видалення, рекультивації та санації території.
<i>Біорізноманіття</i>		
п/н рішення проекту за табл.6.1- нові виробничо-комунальні території – ділянки 3, 13, 15, 17-19 (-1, -2)	Потенційно можливі впливи від забруднення викидами автотранспорту, виробничо-комунальних територій, придорожніх смуг. .	Санітарно-гігієнічне озеленення та ландшафтний благоустрій ділянок стійкими до забруднення насадженнями. Охорона та збагачення видового складу рослинності.

Можливі ефекти від запропонованих рішень Генерального плану

Таблиця 6.2.2

<i>Функціональне використання території згідно рішень Генерального плану</i>	<i>Потенційний вплив на головні складові довкілля</i>			
	<i>Повітря</i>	<i>Водний басейн</i>	<i>Ґрунти</i>	<i>Біорізноманіття</i>
Подальша перспектива розвитку міста: - територіально-планувальне упорядкування; - розвиток виробничої сфери; - екологізації транспортної схеми міста; - модернізація інженерних мереж та комунікацій; - інженерний та природоохоронний захист території; - санітарно-гігієнічне оздоровлення території, збільшення площ зелених насаджень	+1	+1	+1	+1

Характеристика впливу проектних рішень Генерального плану на складові довкілля

Таблиця 6.2.3

<i>Складова довкілля</i>	<i>Оцінка впливу</i>	<i>Характеристика впливу</i>
Повітря	+1	Екологізація виробничо-господарського комплексу, транспортної мережі та засобів транспорту міста, системи теплозабезпечення. Впровадження екологічно раціональної схеми транспорту з обмеженням в місті транзитних потоків.
Вода	+1	100% охоплення міста системами централізованого водопостачання та водовідведення, розвиток мережі дощової каналізації з запровадження сучасних методів очищення вод та стоків.
Ґрунти	+1	Розвиток системи поводження із ТПВ з запровадженням сучасних технологій із сортування та переробки відходів на полігоні, розташованому за межами екологічних впливів на забудову та інфраструктуру міста. Будівництво підприємства промислової переробки відходів (з дегазацією), організація сміттесортувальної лінії з ділянкою дільницею перероблення великогабаритних і будівельних відходів і ін. Санітарний благоустрій території міста.
Біорізноманіття	+1	Створення зелених насаджень загального та обмеженого користування. Формування ландшафтно-паркових зон міста як резервних для розвитку природоохоронних територій. Розширення та збереження ландшафтного біорізноманіття.

6.3. ВИСНОВКИ З РЕЗУЛЬТАТІВ ОЦІНКИ

Проведений аналіз зобов'язань у сфері охорони довкілля виявив потенціал для позитивного впливу проекту на навколишнє середовище та здоров'я населення, а також можливість зменшення негативних впливів в результаті реалізації рішень проекту.

З метою запобігання, мінімізації та пом'якшення потенційних негативних наслідків в проекті запропонована низка інженерних та планувальних заходів.

В результаті реалізації рішень генерального плану відбудуться сприятливі зміни в розвитку міста, покращення стану довкілля та здоров'я населення, що визначається змінами параметрів характерних складових функціонально-планувальної структури на перспективу (наведені нижче згідно основних показників генерального плану):

- збільшення території міста – з 2700,8 до 2716,2 га;
- скорочення чисельності населення міста на етап генерального плану 15-20 років з 36,5 до 35,6 тис. осіб, та збільшення чисельності населення міста на поза розрахунковий етап генерального плану до 38,0 тис. осіб, з урахуванням забудови резервних територій;

- збільшення площі житлового фонду - з 0,8 млн. до 1,3 млн. м²;
- підвищення рівня середньої житлової забезпеченості населення загальною площею – з 21,8 до 36,5 м²/особу;
- збільшення площі нового житлового будівництва - до 510,0 тис. м², 4,0 тис.квартир;
- забезпечення новим житлом 10.5 тис.осіб
- збільшення площі громадської забудови – з 111,0 га до 144,8 га;
- збільшення площі транспортної інфраструктури – з 243,8 га до 433,4 га;
- розширення зелені загального користування (парки, сквери, бульвари) – з 10,8 га до 369,4 га, створено рекреаційно-туристичні території – 58,7 га;
- збільшення довжини магістральних вулиць – з 28 до 43 км;
- значного покращення забезпечення території міста об'єктами інженерної інфраструктури та мереж (водопостачання, каналізація, тепlopостачання, електропостачання, газопостачання, санітарна очистка);
- забезпечення централізованим господарсько-питним водопостачанням 100% потреб міста (16,13 тис.м³/добу);
- запровадження в місті 100% потреб в централізованій каналізації зі збільшенням потужності ОСК до 15.7 тис. м³/добу;;
- створення мереж дощової каналізації 85.1 км та будівництво 7од. ОС;
- вирішення проблеми знешкодження та утилізації оброблених каналізаційних осадів;
- впровадження розширеного комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території: захист від підтоплення; розчистка та утворення водойм; регулювання русел рік, водотоків; протиерозійні заходи і ін.;
- рекультивація з санацією існуючого полігону; будівництво субрегіонального підприємства по переробці ТПВ з ділянкою сміттесортувальної лінії, дільницею перероблення великогабаритних і будівельних відходів;
- будівництво сонячної електростанції потужністю 2 МВт для потреб промислових підприємств, розташування яких передбачається в межах індустріального парку.

Таким чином, аналіз рішень генерального плану свідчить про те, що їх реалізація безумовно матиме позитивний вплив на навколишнє середовище та здоров'я населення.

При виявленні ризиків чи потенційних негативних наслідків, пов'язаних з основними рішеннями генплану, передбачені пропозиції для їх запобігання, мінімізації або пом'якшення (розділ 7).

6.4. ОЦІНКА ГОЛОВНИХ ВПЛИВІВ НА ДОВКІЛЛЯ ТА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Атмосферне повітря.

Основні ризики:

Проектні рішення не передбачають розвитку виробничих територій, які спричинили б суттєві збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел. Ймовірно незначне підвищення інтенсивності функціонування/руху транспортних джерел та відповідно екологічних впливів на прилеглі до вуличної мережі і залізниці території.

Очікувані позитивні ефекти:

Визначений комплекс заходів з розвитку транспортної інфраструктури забезпечить розподілення транспортних потоків в межах міста з урахуванням перспективних ділянок містобудівного освоєння, що сприятиме зменшенню впливу шуму та забруднення повітря від транспортних засобів на сельбищну зону.

Для пом'якшення та запобігання потенційних негативних впливів на довкілля стаціонарних джерел викидів, в тому числі об'єктів теплопостачання, найбільш ефективними є і передбачаються інженерно-конструктивні та технологічні заходи.

Комплекс заходів з планувальної організації території спрямований на забезпечення санітарно-гігієнічної сумісності існуючих виробничо-комунальних ділянок та промислових зон з житловою забудовою.

Реалізація всіх цих заходів позитивно вплине на якість повітря в місті, сприятиме покращенню санітарно-гігієнічних стандартів та умов життєдіяльності населення.

Водні ресурси.

Основні ризики:

Реалізація проектних рішень щодо розміщення садибної забудови, може супроводжуватись ризиками забруднення ґрунтових вод у разі неповного охоплення жителів та суб'єктів господарювання централізованим водовідведенням. Несвоєчасні заходи з реконструкції ОСК та будівництва системи дощової каналізації активізують негативні впливи у сфері водовідведення та очищення стоків в загальноміських масштабах.

Використання для питного водопостачання підземних джерел потребує моніторингу якості води на відповідність санітарним нормам та виконання заходів з попередньої очистки.

Очікувані позитивні ефекти:

Внаслідок реконструкції ОСК та будівництва мереж зливової каналізації з локальними очисними спорудами, очікується зменшення потрапляння забруднюючих речовин у водойми із поверхневим стоком, що формується на території міста.

При реалізації рішень щодо повного підключення існуючої та перспективної житлової і громадської забудови до мережі господарсько-побутової каналізації очікується позитивний вплив на гідрогеологічне середовище території.

Виконання заходів із повного охоплення житлової та громадської забудови системою якісного питного водопостачання матиме позитивний ефект щодо зменшення ризиків для здоров'я населення, яке користується питною водою з шахтних колодязів.

Ґрунти та земельні ресурси.

Основні ризики:

Найбільш поширений локальний фактор забруднення ґрунтів та довкілля - неналежне видалення господарсько-побутових відходів та утворення стихійних звалищ. Додатковим фактором ризику може бути також забруднення ґрунтів в межах комунально-господарських зон при порушенні санітарно-технологічних регламентів їх функціонування.

Очікувані позитивні наслідки:

Своєчасна рекультивація і регенерація звільнених від відходів ділянок при налагодженні та ефективному функціонуванні сміттєпереробного підприємства

матиме позитивний ефект для реалізації дієвої схеми санітарного очищення території міста.

Виконання заходів з інженерної підготовки та захисту території при освоєнні призаплавних та заплавних ділянок сприятиме упорядкуванню планувальної структури міста, благоустрою його житлових та рекреаційних територій.

Біорізноманіття.

Реалізація рішень генерального плану практично не передбачає негативних ефектів для біорізноманіття середовища.

Передбачені до створення ландшафтно-рекреаційні та озеленені території загального користування, житлові та рекреаційно-оздоровчі зони матимуть ландшафтний благоустрій та позитивний вплив на збереження біорізноманіття.

Створення додаткових зелених насаджень загального користування (парки, сквери), розширення мережі рекреаційних установ та створення місць короткочасного відпочинку, спортивних зон позитивно вплине на загальні умови життя та зменшення ризиків для здоров'я населення.

Соціально-економічні ризики.

При реалізації рішень проекту генерального плану м. Дубно можливі соціально-економічні ризики.

Уповільнення розвитку мережі об'єктів громадського обслуговування призведе до зниження якості та доступності соціальних послуг.

Достатньо високими залишаються ризики своєчасного та послідовного виконання рішень, передбачених в проекті генерального плану, особливо у випадку проектів інженерної інфраструктури, пов'язаних з інвестиціями. Така ситуація може сприяти формуванню неконтрольованих скидів стічних вод, використанню води з водних джерел, які не відповідають санітарним вимогам, погіршенню санітарної очистки прибудинкових територій, що загалом може призвести до посилення забруднення навколишнього середовища і, отже, до погіршення здоров'я населення, особливо вразливих груп (дітей, людей похилого віку, соціально незахищених).

Вдосконалення системи водопостачання, водовідведення та санітарної очистки зумовить покращення санітарного благоустрою території та в значній мірі - здоров'я населення.

Ризики для здоров'я населення.

Основні ризики пов'язані з недотриманням санітарно-гігієнічних вимог життєдіяльності населення: наявністю необлаштованих зон житлово-громадської забудови; відсутністю якісного водопостачання та каналізування території, наявністю санітарно небезпечних місць накопичення відходів та зон їх впливу.

Очікувані позитивні наслідки:

Реалізація рішень генерального плану щодо покращення в місті транспортно-екологічної обстановки обумовить покращення стану атмосферного повітря в приземній зоні та позитивно вплине на здоров'я населення. Створення зелених насаджень, в тому числі озеленення санітарно-захисних зон навколо виробничо-комунальних територій, підвищить якість атмосферного повітря на суміжних ділянках житлової та прирівняної до неї забудови.

Поліпшення соціальних умов, зокрема подальший розвиток виробництв, збільшить можливості працевлаштування, що матиме позитивний соціально-економічний вплив і, відповідно, умови життєдіяльності людей.

Забезпечення населення житлом та об'єктами громадського призначення, в тому числі об'єктами освіти, спорту та охорони здоров'я; створення зелених зон загального користування, ландшафтно-рекреаційних зон, організація зон відпочинку з ігровими майданчиками, пішохідними та велодоріжками дозволить підвищити якість відпочинку та дозвілля населення, матиме позитивний вплив на здоров'я населення.

При виявленні ризиків чи потенційних негативних наслідків, пов'язаних з основними рішеннями генплану, передбачені пропозиції для їх запобігання, мінімізації або пом'якшення (розділ 7).

РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Стан навколишнього природного середовища в регіоні залишається відносно стабільним і у порівнянні з більшістю інших регіонів України доволі прийнятним. Згідно звіту Департаменту екології та природних ресурсів підприємствами щорічно розробляються заходи, виконання яких направлене на поліпшення екологічної обстановки навколо підприємств. Це заходи щодо захисту водного і повітряного басейнів, раціональному використанню природних ресурсів, діяльності з відходами і озеленення територій промислових площадок.

У відповідності до вимог сучасного природоохоронного законодавства, для регіону розроблені ряд програм та спеціалізованих проектів, які покладені в основу територіально-планувальних рішень при виконанні генплану міста та реалізуються в умовах функціонування господарського комплексу.

Реалізація проекту генерального плану м. Дубно потребує виконання великої кількості заходів, які стосуються розвитку виробничо-комунальної сфери, систем інженерної та транспортної інфраструктури, заходів з інженерної підготовки і захисту території. Виконання їх є невід'ємною складовою при створенні сприятливого в екологічному відношенні життєвого середовища і забезпечується органами місцевого самоврядування та державного управління.

На основі аналізу еколого-містобудівної ситуації ДДП запропоновано ряд планувальних та інженерно-технічних заходів щодо зменшення/пом'якшення виявлених потенційно негативних наслідків для всіх складових навколишнього середовища, забезпечення сприятливих умов проживання та здоров'я населення, можливих в результаті реалізації рішень генерального плану.

Охорона повітряного басейну:

- облаштування *санітарно-захисних зон* діючих виробничих, комунальних, транспортних об'єктів, оздоровлення, благоустрій та озеленення їх територій, в тому числі за рахунок звільнених на промайданчиках територій (в результаті закриття, передислокації чи перепрофілювання виробництв); планувальна реорганізація виробничих майданчиків з метою запобігання несприятливих екологічних впливів на сусідні сельбищні території; розробка проектів організації санітарно-захисних зон виробничих об'єктів та здійснення заходів щодо їх організації, благоустрою та озеленення;

- *екологічно зорієнтована трансформація виробництв та інших об'єктів господарювання* шляхом зміни функціонального призначення їх території, винесення шкідливих об'єктів за межі зони впливу на житлову забудову, забезпечення екологічної реабілітації їх території; локалізація джерел впливу в межах промислових майданчиків;

- впровадження сучасних прогресивних *природоохоронних заходів технологічного характеру* на виробництвах, що мають або потенційно матимуть викиди в атмосферу міста; покращення очистки викидів та модернізація очисного обладнання виробництв; модернізація обладнання на підприємствах;

- впровадження комплексу організаційних заходів щодо покращення стану **повітряного басейну** міста: проведення інвентаризацій всіх джерел викидів та здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних джерел підприємств; розроблення ОВД для всіх об'єктів господарювання з негативними впливами на довкілля та отримання дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, посилення спостережень за станом повітря; забезпечення контролю за нештатними ситуаціями;

- запровадження суб'єктами господарювання, що мають стаціонарні джерела викидів в атмосферне повітря, заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин та парникових газів у повітря (згідно отриманих дозволів на викиди) і зменшення впливу фізичних факторів впливу на довкілля;

- розвиток **транспортної мережі та інфраструктури** міста з забезпеченням мінімізації негативних впливів на повітряний простір (див. нижче);

Подальший розвиток, вдосконалення та екологізація транспортної інфраструктури міста:

- будівництво проектних та проведення реконструкції існуючих вулиць; покращення їх технічних параметрів;

- реконструкція ділянок державних автодоріг з розширенням проїзних частин до відповідних параметрів та будівництвом ділянок обхідних автодоріг для виносу внутрішніх транзитних потоків;

- будівництво Східної обхідної ділянки поза межами м. Дубно (від автодороги М-06 Київ – Чоп (с. Підлужжя) до автодороги М-19 Доманове– Теремблеча);

- будівництво в межах зони впливу м.Дубно нового автомобільного транспортного коридору *Балтійське –Чорне море* (Ягодин – Ковель – Луцьк – Хмельницький – Балта – Одеса);

- середній ремонт та посилення автодоріг місцевого значення; поліпшення якості дорожнього покриття;

- налагодження зручного транспортного обслуговування в районах нової забудови; впровадження схеми та класифікації вулиць, яка забезпечить оптимальні функціональні зв'язки між існуючими та перспективними житловими мікрорайонами садибної і багатоквартирної забудови, зокрема площадок «Військове містечко», «В районі вул. Морозенка, «Західна-1», «Західна-ІІ», «Південно-західна І», « Південно-західна ІІ», «Південно-західна-ІІІ», «Південна І», «Південна ІІ», «Східна І», « В районі вул. Гірницька», «В районі вул. Берестецька» із центральною частиною міста, а також промисловими зонами та зонами рекреації;

- розроблення “Схеми організації велосипедного руху”, з визначенням місць роташування велосипедних маршрутів, велопарковок тощо; розміщення велодоріжок у перерізах магістральних вулиць (згідно Планування та забудова територій ДБН Б.2.2-12:2019 п.10.4.14);

- проведення заходів з модернізації залізничних ділянок в межах приміської зони; в межах міста - будівництво штучних споруд у місці перетину залізничної ділянки Радивилів–Дубно із вулицями: Кременецькою, Семидубівською, Страклівською та Східною обхідною автодорогою;

- розміщення гелікоптерного майданчика (поза межами міста в районі с.Привільне з дотриманням акустичних нормативів) для забезпечення потреб міста в швидкісних зв'язках;

- благоустрій транспорту міста (реконструкція існуючої автостанції з забезпеченням сучасного технічного та інформаційного стану, облаштування та будівництво автозупинок, організація пішохідних зон, тимчасових автостоянок для туристів, АТП для міських автобусів);

- оновлення автопарку, збільшення парку електромобілів та організація обладнання для їх обслуговування (суперчарджері, АЗС); використання альтернативних та низьковуглецевих видів палива; оснащення автомобілів нейтралізаторами відпрацьованих газів;

- запровадження протишумового захисту шляхом: дотримання нормативних санітарних розривів до житла, передбачення шумозахисних екранів (в тому числі розміщення в шумових зонах комунально-складських зон, гаражів), шумозахисного озеленення придорожніх смуг, планувальної орієнтації будинків, застосування конструктивних заходів (вікна, стіни тощо); розвиток велосипедного транспорту та організація велодоріжок;

- забезпечення системи контролю за викидами та рівнями шуму транспортних засобів;

Охорона водного басейну:

- впровадження комплексу заходів щодо удосконалення та розвитку системи водопостачання міста, забезпечення населення якісною **питною водою** та організація контролю якості шляхом:

- реконструкції і модернізації водопровідного господарства; будівництва водопровідних мереж;

- створення системи водопостачання в межах всієї житлової забудови з охопленням нових районів забудови; відновлення експлуатації резервних свердловин;

- повного обладнання житлового фонду системами водопостачання, водомірними пристроями і регуляторами тиску тощо);

- екологізації водогосподарського комплексу через запровадження сучасних методів економії води, заборони використання питних вод для технічних цілей (створення локальних систем поливального водопроводу з місцевих поверхневих джерел і ґрунтових вод), ліквідації непродуктивних втрат води;

- запровадження сучасних технологій водопідготовки та системи водорозподілу - модернізації водоочисних споруд, водопровідних мереж тощо;

- запровадження водозберігаючих технологій на виробництвах - водозберігаючі і водоохоронні заходи, зворотне водопостачання;

- планувальної організації та дотримання водоохоронного режиму **зон санітарної охорони** міського водозбору та артезіанських свердловин;

- удосконалення системи моніторингу якості питних вод та лімітування витрат води;

- комплекс заходів, спрямованих на **екологічне оздоровлення системи водних об'єктів** міста (р.Іква, водойм) – розчистка, санітарні заходи, направлені на упередження забруднення вод (ліквідація стихійних звалищ в прибережних смугах); **коригування проекту землеустрою** (з урахуванням пропозицій генплану) щодо встановлення розміру та меж ПЗС вздовж периметру водних об'єктів міста з подальшим забезпеченням винесення їх в натуру; планувальна організація прибережних захисних смуги з дотриманням водоохоронного режиму та максимальним озелененням (організація паркових та зелених зон, благоустрій і обладнання місць відпочинку та пляжів відповідно вимогам санітарних норм; благоустрій та інженерне облаштування берегів тощо); проведення заходів з оздоровлення прибережних рекреаційних зон міста;

- подальший розвиток та удосконалення системи **водовідведення** міста:
 - забезпечення централізованою каналізацією всієї забудови міста з охопленням не каналізованого приватного сектору;
 - реконструкція, розширення і модернізація існуючої мережі та установок системи централізованого водовідведення на всій території міста (з реконструкцією/розширенням ОСК до розрахункових потреб 15.70 тис. м³/добу);
 - модернізація виробничої бази, удосконалення правових і економічних основ функціонування водопровідно-каналізаційного господарства;
 - впровадження новітніх технологій очищення і знезаражування стічних вод та утилізації мулу;
 - впровадження системи моніторингу скидів виробничих стічних вод у міську каналізацію, у першу чергу за показниками якості (див. “Каналізація”);

- забезпечення раціональної системи **відведення та очистки поверхневого стоку** - дощової каналізації з існуючої та проектною території міста (з урахуванням інженерно-геологічних факторів) з застосуванням повної очистки та сучасних методів очищення стоків, будівництво розгалужених мереж зливостоків на всій території міста (85.1 км) з подачею стоків на ОС дощової каналізації локального типу – 7 одиниць та подальшим скидом очищених стоків в р. Ікву; постійний контроль технічного стану системи дощової каналізації (розділ *Дощова каналізація*).

Охорона ґрунтів та інженерно-планувальний благоустрій території:

- розвиток та вдосконалення системи **санітарного очищення** території міста з метою вилучення з довкілля та зменшення обсягів накопичення відходів (з урахуванням рішень діючої *Схеми санітарного очищення м.Дубно*), зокрема:
 - охоплення всіх районів міста централізованою планово-регулярною системою санітарного очищення та каналізації;
 - налагодження повного та своєчасного роздільного збору, утилізації і знешкодження всіх видів відходів; вирішення питання знешкодження токсичних відходів міста, відкриття мережі пунктів приймання вторинної сировини, відходів електроніки; організація діляниці перероблення великогабаритних і будівельних відходів тощо;
 - ліквідація стихійних звалищ та запобігання їх утворенню, рекультивація та санітарне оздоровлення вивільнених територій;

- закриття, рекультивація та санація території існуючого полігону; будівництво заводу по переробці відходів з забезпеченням їх дегазації; вирішення питання щодо будівництва регіонального полігону відходів; організація сміттесортувальної лінії на полігоні ТПВ; встановлення на полігоні ТПВ термічної установки для утилізації трупів домашніх та безпритульних тварин;

- спорудження пунктів тимчасового утримання безпритульних тварин з забезпеченням $C33=300\text{м}$;

- проведення комплексу заходів з *інженерної підготовки, захисту та санітарно-гігієнічного оздоровлення території*, намічених проектом генплану, зокрема:

- захист від підтоплення - біля 1099,6га та затоплення – 138,2га;
- ліквідація заболоченостей – 98,2га;
- утворення водойм - 1 га
- підсипка території – 23,7га;
- розчищення русел річок 10,92 км і каналів – 35,0км та водойм - 12.15га;
- влаштування каналів – 2,0км;
- протиерозійні заходи – 47,7 га
- протипросадні заходи – 150,3 га;
- рекультивація порушених ділянок території – 18,4 га;
- інші гідротехнічні заходи, в тому числі передбачені та здійснювані згідно «Комплексної програми ліквідації наслідків підтоплень територій міста Дубно на 2012-2015 роки» та згідно рішень проекту «Визначення зон можливого затоплення повеневими і паводковими водами р. Іква у м. Дубно Рівненської області» (див. “Інженерна підготовка та захист території”, “Дощова каналізація”);

- проведення заходів по впорядкуванню поверхневого стоку – будівництва дощової каналізації; утримання мережі та колекторів в належному технічному та санітарному стані;

- влаштування набережної, зони відпочинку з пляжними ділянками та їх благоустрій;

- зберігання *родючого шару ґрунтів*, що зазнали переміщення при різних видах господарських робіт, та його подальше використання для ландшафтного благоустрою території;

- заборона підхоронень в межах кладовищ, що вичерпали свій територіальний ресурс; недопущення самовільних поховань на закритих кладовищах; благоустрій територій кладовищ з дотриманням санітарних правил експлуатації діючих та утримання закритих кладовищ (ДСанПіН 2.2.2.028-99); забезпечення централізованим водопостачанням та водовідведенням територій житлово-громадської забудови в СЗЗ кладовищ; забезпечення інженерного захисту водоносних горизонтів та поверхневого стоку від забруднення токсичними речовинами; організація новоствореної ділянки кладовища за межами житлової забудови з дотриманням санітарно-захисних відстаней;

- санітарний *благоустрій приватного сектору* (централізоване водопостачання, каналізування, саночистка, асфальтування доріг тощо);

- дотримання санітарно-екологічних вимог щодо *обробітку садових насаджень*; заборона спалення сухої рослинності та опалого листя на території садибної забудови.

Ландшафтно-планувальний благоустрій та охоронний режим території:

- розширення мережі та благоустрій **зелених насаджень** загального призначення за рахунок створення нових ландшафтно-паркових та водно-рекреаційних зон, розвиток зелених зон, у тому числі з метою можливого подальшого їх заповідання; збільшення площ насаджень санітарно-гігієнічного призначення за рахунок створення зелених насаджень в житлових та рекреаційних зонах, вздовж доріг та магістралей, озеленення санітарно-захисних зон тощо; агролісомеліорація крутосхилових ділянок; проведення фітомеліоративних заходів щодо оздоровлення зелених насаджень міста; створення 369,4 га озелених територій загального користування (див. “Озеленені території”), що забезпечить на перспективу 103,8м²/особу (існуюча 2,21 м²/особу);

- створення **територій ПЗФ** як частини екологічної мережі регіонального значення (після попереднього обстеження і рекомендацій спеціалістів-екологів); запровадження суворого охоронного режиму природокористування на цих територіях згідно Закону України “Про природно-заповідний фонд”;

- розвиток локальних **ділянок рекреаційного призначення** з влаштуванням та благоустроєм набережної, пляжних ділянок, прибережних територій, оздоровленням акваторій; створення в зелених зонах пішохідних та велосипедних доріжок для спортивно-оздоровчих прогулянок, дитячих та спортивних майданчиків;

- формування **функціонально-планувальної структури** території з максимально можливим використанням наявних особливостей ландшафту, водних поверхонь, об’єктів культурної спадщини та урахуванням їх охоронного режиму.

- організація зелених насаджень **обмеженого користування** на території мікрорайонів та кварталів житлової забудови, закладів обслуговування й інших громадських об’єктів, на ділянках промислових та комунально-складських підприємств.

Захист від факторів фізичного впливу:

- **акустичне оздоровлення** / запровадження протишумового захисту шляхом: дотримання нормативних санітарних розривів до житла, передбачення шумозахисних екранів (в тому числі розміщення в шумових зонах комунально-складських зон, гаражів), шумозахисного озеленення придорожніх смуг, планувальної орієнтації будинків, застосування конструктивних заходів (вікна, стіни тощо);

- забезпечення екологічного режиму середовища в місцях проходження **ЛЕП, газопроводів** шляхом планувального забезпечення та облаштування технічних коридорів, санітарних та охоронних зон цих об’єктів; дотримання жорсткого режиму їх експлуатації та технічного стану;

- періодичне проведення інвентаризації всіх джерел **неіонізуючого випромінювання** та моніторингу їх електромагнітного впливу щодо визначення меж санітарних зон та зон обмеження забудови, заборона експлуатації в місті об’єктів, що не мають санітарних паспортів.

Екологічна модернізація інженерної інфраструктури:

- запровадження сучасних еколого-економічних принципів в системі **теплопостачання** міста шляхом застосування ефективних теплових установок сучасного типу, кавітаційних технологій, модульних котелень, альтернативних джерел та палива; використання систем утилізації тепла на ОС каналізації, використання тепла ґрунтів, водоймищ, геліосистем в якості джерел низькопотенційного тепла; передбачення місцевих резервних джерел теплопостачання для об'єктів з безперервним теплопостачанням (лікарні, готелі, д/с цілодобового функціонування, тощо); капітальний ремонт та реконструкція теплових мереж; для забезпечення додаткового теплового потоку на розрахунковий строк – будівництво 4 котелень та 1.3км теплових мереж (детальніше див. *Теплопостачання*);

- подальший розвиток системи **газопостачання** міста з охопленням нових ділянок забудови шляхом прокладання сучасних газорозподільчих мереж (біля 6км), будівництва нових 10 ГРП (ШРП); запровадження принципів економічної, ефективної і безпечної подачі та споживання природного газу, а також заходів, направлених на скорочення його витрат на одиницю виробленої теплоти та продукції, на впровадження нових технологій, які дозволяють заміну природного газу, у т.ч. на інші види палива – відходи сировини, біогаз та інші; впровадження технології отримання біогазу з виробленням тепла та електроенергії на очисних спорудах міста;

- подальший розвиток системи **електропостачання** (з забезпеченням енергоресурсом ділянок нової забудови) шляхом реконструкції та розширення електричних мереж, будівництва необхідної кількості розподільних пунктів, трансформаторних підстанцій, мереж зовнішнього освітлення); передбачення облаштування технічних коридорів та охоронних зон для ЛЕП 110-35кВ; заміна зношеного і морально застарілого обладнання, впровадження сучасних енергозберігаючих технологій і обладнання; розміщення сонячної електростанції потужністю 2 МВт з екологічно чистим виробництвом електроенергії для потреб промислових підприємств (в межах території індустріального парку поблизу ПрАТ «Дубенський завод гумово-технічних виробів»; використання низьковуглецевої енергетики (замість викопного палива) з метою, в тому числі, вкладу до глобальних цілей (боротьба зі зміною клімату).

Висновки: Реалізація всіх передбачених містобудівною документацією заходів сприятиме формуванню раціональної функціонально-планувальної структури міста, спрямованої на оздоровлення всіх складових міського середовища, поліпшення його загального екологічного та естетичного стану, умов проживання та життєдіяльності в ньому, включаючи здоров'я населення, створення передумов економічного розвитку та забезпечення соціальних гарантій жителів міста.

При цьому слід зауважити, що організація території передбачає урахування всіх планувальних обмежень, як зон для регулювання та обмеження забудови, дійсних на даному етапі – санітарних та охоронних зон, територій природоохоронного значення, ускладнень інженерно-геологічного характеру, урахування особливостей ландшафту, умов природокористування тощо.

Необхідним є забезпечення *системи контролю екологічної ситуації* по всіх складових природного середовища і системи природокористування в м. Дубно (повітря, вод, ґрунтів, рослинності, фізичних факторів впливу тощо) з організацією стаціонарних постів спостережень та запровадженням постійного моніторингу довкілля в місті, в першу чергу – в межах зон житлово-громадської забудови. Такий підхід забезпечує своєчасне реагування та упередження кризових і небезпечних ситуацій, зокрема у сфері: дотримання нормативів питного водопостачання та водовідведення, якості повітряного басейну, поверхневих вод, санітарної очистки території, екології земле- і надрокористування, акустичних і електромагнітних навантажень та поліпшення на цій основі стану здоров'я населення.

Обов'язковим, при будівництві нових та розвитку існуючих об'єктів виробничо-комунального призначення, є посилення контролю за дотриманням екологічних вимог щодо наявності розділу ОВД в складі робочої документації та дотримання його вимог.

Перспективне освоєння ділянок житлово-громадської забудови можливе після проведення їх санітарно-епідеміологічного обстеження та отримання позитивних екологічних висновків.

РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ

8.1.ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВ

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації “м.Дубно Рівненської області. Генеральний план” були вивчені наявні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

1. *“Варіант нульової альтернативи”* на базі аналізу виконаних рішень Генерального плану м. Дубно Рівненської області (ДП “ДІПРОМІСТО”, 2014 рік).

2. “Варіант реалізації проекту нового Генерального плану”.

У “Варіанті нульової альтернативи” розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким проект “Генеральний план м. Дубно Рівненської області не затверджується. Такий сценарій обумовить продовження поточних, в тому числі несприятливих екологічних тенденцій. За результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію “нульової альтернативи” подальший сталий розвиток міста є ускладненим. Така альтернатива призводить до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичного будівництва в місті, наявності територій колишніх виробництв, незавершеного будівництва тощо.

Зважаючи на комплексність рішень Генплану, що обумовлюється необхідністю розвитку житлової, громадської забудови, промислово-виробничих ділянок, транспортної мережі, споруд та мереж інженерної інфраструктури міста, розгляд виправданих альтернатив проектних рішень відбувся в процесі розробки генплану, що передбачено методологією розробки містобудівної документації.

На основі аналізу та порівняння перспектив розвитку міста був прийнятий варіант, що відповідає встановленим цілям екологічної політики на місцевому рівні та забезпечує досягнення сприятливого в санітарно-екологічному відношенні середовища і підвищує комфортність проживання населення.

8.1. ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВ

Оцінка виконана шляхом порівняння нового проекту “Генеральний план м. Дубно Рівненської області” з попереднім проектом генерального плану міста (2014р.).

Оскільки проект нового Генерального плану має деякі відмінності від попередньої містобудівної документації, було проведено порівняння цих двох документів для оцінки подальшого містобудівного розвитку відповідних ділянок. Оцінка зосереджувалася переважно на виявлених відмінностях у функціональному використанні деяких ділянок, а також на деяких ділянках, містобудівне освоєння яких ще не реалізовано.

Розгляд цієї альтернативи ґрунтується на порівнянні оцінених впливів на навколишнє середовище в результаті зміни функціонального використання відповідних ділянок перспективної забудови. Були розглянуті можливі альтернативи функціонального використання деяких ділянок перспективної забудови, з суттєво меншим ступенем містобудівного навантаження на природне середовище.

В основу функціонального зонування території міста покладені основні принципи містобудування:

- створення більш чіткого функціонального зонування території міста, концентрація промислових і комунально-складських об'єктів у виробничо-промислових районах; формування образу центра міста;
- створення планувальної структури, яка має забезпечити зручні та надійні транспортні зв'язки з місцями праці, проживання та відпочинку, високий рівень благоустрою та розвитку інженерної інфраструктури;
- раціональне використання земель міста, у тому числі несприятливих в інженерно-будівельному відношенні;
- оздоровлення міського середовища шляхом виконання інженерних та містобудівних заходів.

Проектом передбачається зонування території міста за видами її використання на такі основні зони: сільбищна, виробнича, рекреаційна зона та зона зелених насаджень з виділенням пляжної зони відпочинку, зона зовнішнього транспорту, зона загальноміських центрів та підцентрів обслуговування.

На перспективу генеральним планом прогнозується подальший розвиток сільбищних територій міста (15 ділянок, з урахуванням резервної).

Проектні пропозиції по формуванню планувальної структури міста розроблені на основі детального аналізу існуючого стану, можливих напрямків територіального розвитку міста та формування прилеглих територій з урахуванням побажань громадян.

8.2. УСКЛАДНЕННЯ ЩО ВИНИКЛИ В ПРОЦЕСІ ПРОВЕДЕННЯ СЕО

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки проекту «Внесення змін до генерального плану міста Дубно Рівненської області» виникли ускладнення, основними з яких є:

- відсутність та недостатність необхідних для розробки ДДП та Звіту СЕО окремих офіційних статистичних та галузевих даних безпосередньо по м. Дубно та прилеглих територіях; відповідно деякі висновки, що витікають з аналізу наявних статистичних даних, можуть мати узагальнюючі результати для проєктованої території (захворюваність населення, рівні забруднення різних середовищ довкілля);
- обмежений об'єм вихідних даних щодо стану довкілля для виконання СЕО ГП м.Дубно як документу державного планування, наданої обласними органами виконавчої влади, які реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища;
- практична відсутність даних щодо місцевих проявів змін клімату (підвищення середньорічної температури, тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів), які сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток.

Основним ускладненням в роботі була недостатність вихідної інформації.

РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ ***

Моніторинг реалізації рішень генплану – це порівняння досягнутих показників з проектними на поточний період, тобто відповідність реальної ситуації запланованим показникам. Його проведення є невід’ємною складовою своєчасного забезпечення середовища системами інженерної інфраструктури, об’єктами побутового та соціального обслуговування населення, благоустрою території, які відповідно впливають на якість довкілля та комфортність проживання населення. В проекті передбачено здійснення моніторингу стану основних складових середовища (повітря, води, ґрунти, біорізноманіття) як індикатора екологічних наслідків реалізації генерального плану.

Аналізу підлягають показники обсягів житлового будівництва, соціального та громадського обслуговування, будівництва та модернізації мереж та об’єктів інженерно-транспортної інфраструктури, розвитку озелених територій та рекреаційних зон. В процесі нагляду необхідно стежити за комплексністю забудови житлових кварталів з обов'язковим завершенням будівництва об’єктів побутового і соціального обслуговування населення та благоустрою території до введення в експлуатацію житлових будинків.

При проведенні моніторингу реалізації рішень містобудівної документації особливу увагу треба звертати на своєчасне виконання робіт по інженерному обладнанню території, будівництву водопровідних, каналізаційних і теплових мереж, мереж газопостачання, дощової каналізації, очисних споруд, трасуванню вулиць і проїздів та їх завершення до вводу в експлуатацію житлових і громадських споруд та до початку процедури вибору земельних ділянок для розміщення садибної забудови. В процесі моніторингу необхідно перевіряти виконання проектних рішень щодо планувальної організації та функціонального зонування території в питаннях перепрофілювання промислових підприємств, комунально-складських об’єктів в сільбищній зоні, організації та скорочення санітарно-захисних зон виробничо-комунальних територій, винесення житлової забудови із промислових зон.

Контролю підлягають санітарно-захисні зони промислово-виробничих об’єктів, що розвиваються (реконструюються), які повинні відповідати нормативним вимогам "Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" ДСП № 173-96, з обов'язковим виконанням заходів, визначених робочою проектною документацією - розділом “Оцінка впливу на довкілля”.

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам, передбаченим в сфері охороні навколишнього природного середовища. Виконання планувальних і технічних заходів, визначених в проекті генерального плану, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища, є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до техногенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов життєдіяльності населення.

При моніторингу реалізації проекту містобудівної документації необхідно перевіряти виконання рішень по організації та обладнанню рекреаційних зон. У тому числі: розміщення відповідно до генплану закладів відпочинку, додержання санітарно-гігієнічних вимог до обладнання та режиму використання прибережних ділянок водойм у місцях масового відпочинку населення.

В сфері охорони **повітряного басейну** необхідно перевіряти:

- виконання планувальних заходів: зміни в планувальній організації території міста, спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог до її функціонального зонування; створення та озеленення санітарно-захисних зон для промислових підприємств та інших виробничо-комунальних об'єктів; перепрофілювання або закриття підприємств та інших об'єктів, що розташовані в межах існуючої та перспективної міської зони з метою скорочення (або ліквідації) їх СЗЗ; розвиток вуличної мережі та об'їзних доріг для транзитного транспорту; створення захисного озеленення вздовж вулиць та доріг;

- виконання технологічних та санітарно-технічних заходів: впровадження нових мало- та безвідходних виробничих технологій, модернізація існуючих об'єктів тепло-енергопостачання, впровадження теплових установок сучасного типу з використанням природних джерел енергії, тощо;

- виконання підприємствами, установами та організаціями умов діяльності та заходів зі скорочення викидів забруднюючих речовин та парникових газів, викладених в дозволах на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами і зменшення впливу фізичних факторів впливу на довкілля;

- здійснювати моніторинг впливу підприємств на оточуюче житлове середовище, забезпечувати виконання інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних і пересувних джерел та ефективності роботи пило-газоочисних установок.

Контроль за охороною **водних ресурсів** включає нагляд за відведенням та очищенням поверхневих стічних вод з території міста, своєчасним будівництвом локальних очисних споруд зливової каналізації та ефективністю їх роботи, встановленням та дотриманням зон санітарної охорони джерел водопостачання, встановлення меж прибережних захисних смуг та дотриманням на їх території режимів господарської діяльності, благоустроєм водних рекреаційних зон, а також за виконанням технологічних та технічних заходів на промислових об'єктах (впровадження зворотних систем водопостачання, безстічних виробництв із замкнутими циклами водопостачання та інші).

Ефективність роботи систем водопостачання та каналізування (в тому числі злизова каналізація) визначається за результатами лабораторних досліджень якості питної води та води водних об'єктів в пунктах водокористування населення (пляжі) за хімічними та бактеріологічними показниками. Для контролю ефективності роботи каналізаційних очисних споруд необхідно здійснювати моніторинг водних об'єктів у місцях випуску стічних вод після очистки.

Спеціалізовані лабораторії органів санітарно-гігієнічного контролю повинні вести облік найбільш потужних **джерел шуму, вібрації та електромагнітних випромінювань** на території міста.

Результати виконання документа державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення можуть бути виявлені по показниках (індикаторах) моніторингу реалізації проектних рішень генерального плану, які мають прямі наслідки на стан навколишнього середовища, умови життєдіяльності та здоров'я населення.

Моніторинг довкілля здійснюється за наступними показниками (індикаторами):

- **озеленення**: озелененість зеленими насадженнями загального користування (га / % від загальної площі населеного пункту); площа створених

зелених насаджень спеціального призначення (шумозахисне озеленення, санітарно-гігієнічне озеленення - га);

- **природоохоронні території:** рівень заповідності територій ПЗФ (га / % від загальної площі населеного пункту); площа встановлених прибережних захисних смуг водотоків та водойм з винесенням їх меж в натуру та ландшафтним благоустроєм (га);

- **санітарна очистка та благоустрій території:** обсяг утворених відходів, тонн/рік; обсяг відсортованих вторинних ресурсів, тонн/рік, % від загального обсягу утворених відходів; охоплення домогосподарств централізованим вивезенням відходів (% від загальної кількості); кількість домогосподарств що уклали договір на вивезення відходів, % від загальної кількості; ділянки, на яких реалізовані заходи з інженерної підготовки та захисту і благоустрою території (га/рік);

- **водопостачання:** охоплення домогосподарств централізованою системою водопостачання (% від загальної їх кількості); рівень невідповідності санітарним нормам якості питної води з централізованих та децентралізованих джерел водопостачання, в т.ч. за радіаційними показниками (% проб від загальної кількості проб/день, проб/ місяць, проб/рік); розвиток мереж та споруд системи централізованого водопостачання (відповідно км/рік; споруд/рік);

- **водовідведення:** охоплення домогосподарств централізованою системою водовідведення (відповідно % від загальної кількості); обсяг стічних вод від житлово-комунального сектору та промислових підприємств, м³/рік; обсяг стічних вод, задіяних в системах оборотного водопостачання, м³/рік; розвиток мереж та споруд системи централізованого водовідведення, в тому числі дощової каналізації (відповідно км/рік; споруд/рік);

- **транспорт:** реконструкція та будівництво вулично-дорожньої мережі міста (км/рік відповідно);

- **атмосферне повітря:** обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел викидів (тонн/рік); рівень невідповідності проб стану атмосферного повітря середньодобових та максимальних разових концентрацій забруднюючих речовин у повітрі (% перевищення відповідних ГДК від загальної кількості проб/день, проб/ місяць, проб/рік); забезпеченість промислово-виробничих підприємств проектами організації санітарно-захисної зони та ступінь їх реалізації (одиниць із загальної кількості зареєстрованих підприємств);

- **стан здоров'я населення** (загальна захворюваність дитячого та дорослого населення, основні захворювання (кількість випадків/рік).

Для підвищення якості оцінки антропогенного впливу урбанізованої території на навколишнє природне середовище та здоров'я населення доцільним є налагодження в місті системи моніторингу навколишнього природного середовища (повітря, води, ґрунти тощо) з організацією пунктів контролю в межах житлової, виробничо-комунальної та рекреаційно-оздоровчої зон. А саме:

- розміщення пунктів спостереження за станом атмосферного повітря;
- для контролю якості очищення стоків після будівництва системи дощової каналізації з ЛОС - створення моніторингу стану поверхневих вод у місцях випуску зливових вод після очисних споруд;

- здійснення моніторингу стану ґрунтів та якості води водних об'єктів за хімічними та бактеріологічними показниками, в тому числі в місцях рекреаційного водокористування населення (пляжі, зони відпочинку).

При виявленні систематичних відхилень від гігієнічних нормативів складових довкілля необхідно здійснювати аналіз захворюваності населення міста, використовуючи в тому числі статистичні дані.

Здійснення моніторингу впливів, у тому числі на здоров'я населення за визначеними показниками, з веденням періодичної звітності, дозволить громаді:

- своєчасно виявляти недоліки і порушення, що можуть негативно впливати на комфортність проживання;
- забезпечувати інформування населення про стан довкілля;
- визначати необхідні заходи по їх усуненню.

РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Враховуючи географічне розташування міста Дубно, ймовірні транскордонні наслідки реалізації проектних рішень для довкілля та здоров'я населення не очікуються. Відповідно в межах проектування транскордонні системи спостережень за станом довкілля відсутні.

РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

11.1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

«Внесення змін до генерального плану м. Дубно Рівненської області» виконано Державним підприємством «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя (ДП «ДІПРОМІСТО») на замовлення відділу містобудування та архітектури Дубенської міської ради Рівненської області та відповідно до завдання на проектування.

Генеральний план міста є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови його території.

Склад та зміст генерального плану визначається ДБН Б.1.1-15:2012 “Склад та зміст генерального плану населеного пункту”. Генеральний план визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої та транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Мета розроблення проекту полягає в оновленні містобудівної документації (“Генеральний план м. Дубно”, 2014р.), термін реалізації якої завершився, та у врахуванні вимог чинного законодавства України і сучасної нормативної бази містобудування.

В процесі розроблення Стратегічної екологічної оцінки (СЕО) вивчені головні стратегічні документи, плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, проведений аналіз їх головних цілей, які в тій чи іншій мірі

визначають передумови для прийняття проектних рішень/пропозицій в документі державного планування. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

11.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ І ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

Характеристика поточного стану довкілля і здоров'я населення була визначена на основі натурних спостережень, наданих для проектування матеріалів санітарних служб, служб екобезпеки, обласних та районних управлінь галузевого підпорядкування (житлово-комунального, водного, лісового господарств, земельних ресурсів і ін.), які викладені у відповідності з існуючими природоохоронними вимогами містобудівного характеру – ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування та забудова територій”, ДБН Б.1.1-15:2012 “Склад та зміст генерального плану населеного пункту”, ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів” і ін.

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були Регіональні доповіді про стан навколишнього природного середовища у Рівненській області та Екологічні паспорти, офіційні статистичні дані щодо основних показників захворюваності та охорони здоров'я населення в області/районі.

В процесі роботи були проаналізовані доступні дані моніторингових спостережень, що здійснюються суб'єктами в рамках програм державного моніторингу навколишнього середовища на локальному та регіональному рівні. Використані дані регіональних галузевих управлінь, комунальних служб та відділів, інформація окремих підприємств, наукові звіти та публікації.

Стан навколишнього природного середовища території, що розглядається, характеризується як задовільний. При цьому помірні техногенні навантаження від функціонування господарського комплексу міста отримують атмосферне повітря, водне та ґрунтове середовища. Повітряний басейн зазнає шкідливого впливу на локальних ділянках, де джерелом забруднення є пересувні джерела викидів забруднюючих речовин, автотранспортні засоби, рідше - промислові об'єкти. Якість поверхневих вод та ґрунтового середовища обумовлюється в значній мірі неналежним рівнем каналізування та санітарної очистки території. Ризики фізичних факторів впливу: акустичне забруднення є допустимим; електромагнітне та радіаційне випромінювання - мінімальні.

Прогнозується, що якщо генеральний план м. Дубно не буде затверджено, очікується погіршення показників по якості атмосферного повітря, ймовірні ризики негативного впливу на поверхневі води та ґрунтове середовище, неефективне використання містобудівного ресурсу. Вплив екологічних ризиків на здоров'я населення буде зростати, що знизить рівень комфортного проживання в місті.

Враховуючи відсутність даних про територіальні закономірності поширення різних класів хвороб населення міста та причинні зв'язки зі станом довкілля його території, очікувані зміни в стані здоров'я населення, в разі якщо документ

державного планування не буде затверджено, є мало прогнозованими. Негативний вплив матиме невиконання заходів з охорони здоров'я та рівень медичного обслуговування населення. Якщо реалізація проекту генерального плану не буде здійснена, неповний рівень забезпечення території системами інженерної інфраструктури, зокрема централізованого водопостачання, водовідведення та санітарного благоустрою території, залишатиме потенційні ризики негативного впливу на здоров'я населення.

11.3. КЛЮЧОВІ ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ МІСТА, У ТОМУ ЧИСЛІ, РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Важливими екологічними проблемами міста, в тому числі тими, що містять ризики впливу на здоров'я населення, є наступні:

1. Наявність значної кількості планувальних обмежень на території міста, що пов'язано із розміщенням в сільбищній території виробничих та комунальних об'єктів, кладовищ, об'єктів транспорту та транспортної інфраструктури, внаслідок чого значна кількість житлової забудови потрапляє в межі санітарно-захисних зон (СЗЗ) від різних джерел. Тобто наявна санітарно-гігієнічна несумісність окремих ділянок житлової забудови з ділянками виробничо-комунального призначення. Останні потребують запровадження екологічно орієнтованих змін в технологічній системі функціонування або винесення шкідливих джерел за межі живої забудови.

2. Наявність неупорядкованих вільних територій, зайнятих недіючими промисловими та комунальними об'єктами, ділянками незавершеного житлового будівництва.

3. Недостатній розвиток інженерної інфраструктури. Неповне охоплення житлової забудови централізованою системою питного водопостачання, незадовільна якість питної води в частині децентралізованих джерел водопостачання. Низький рівень каналізування території міста.

4. Недостатня ефективність та розвиток системи поводження з твердими побутовими відходами.

5. Відсутність на території міста достатньої кількості зелених насаджень загального користування та впорядкованих місць відпочинку. Відсутність в місті єдиної системи зелених насаджень та територій природно-заповідного фонду.

6. Проходження транзитних транспортних потоків, в т.ч. залізниці, через центральну частину міста, що створює дискомфорт для населення та погіршує стан навколишнього середовища. Невідповідність параметрів існуючих вулиць нормативним показникам, недосконалий транспортний зв'язок між різними районами міста та прилеглими територіями.

7. Наявність ділянок що зазнають підтоплення та ділянок можливого сезонного затоплення повеневими водами, які погіршують санітарний стан території та потребують їх інженерної підготовки і захисту.

8. Невпорядкованість частини існуючої житлової забудови наявність незавершених кварталів житлової забудови та неосвоєних земельних ділянок, що не використовуються і знаходяться в занедбаному стані.

Зазначені ризики є основними серед потенційних впливів на санітарно-гігієнічні умови території міста та стан здоров'я населення.

11.4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ – ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М. ДУБНО, ТА ШЛЯХИ ЇХ ВРАХУВАННЯ

В процесі виконання СЕО був проведений аналіз низки документів державного, регіонального та місцевого рівня, що містять зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення. Були розглянуті документи, що містять екологічні цілі та завдання у сфері охорони здоров'я. Результати аналізу цілей та завдань екологічної політики, визначених у зазначених документах, показали значну ступінь відповідності цілям проекту Генерального плану м. Дубно та їх врахування в проектних рішеннях містобудівної документації. Документ державного планування (проект генерального плану) враховує більшість з них, а також пропонує комплекс еколого-містобудівних заходів, спрямованих на їх виконання.

11.5. ОПИС НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, А ТАКОЖ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Аналіз перспектив виявив потенціал для позитивного впливу проекту генерального плану на навколишнє середовище та здоров'я населення. Проте, виявлені і потенційні ризики негативних локальних впливів на навколишнє середовище, що можуть виникнути внаслідок реалізації окремих рішень, прийнятих в проекті генерального плану.

Запропоновані проектом генерального плану планувальні рішення мають потенціал для позитивного впливу на якість повітря, поверхневих вод, ґрунтового середовища, ландшафтні комплекси міста. Визначений комплекс заходів з розвитку транспортної інфраструктури, збільшення площ озеленення та благоустрою території міста сприятиме зменшенню впливу шуму, забруднення повітря житлових зон викидами транспортних засобів, покращить рівень транспортного обслуговування та підвищення рівня більш комфортного проживання населення.

11.6. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

З метою запобігання, мінімізації та пом'якшення потенційних негативних наслідків запропонована низка планувально-технічних заходів, а також виконання ряду передбачених адміністративно-управлінських рішень.

Окрім того, визначений комплекс проектних рішень з планувальної організації території та інженерно-планувальних заходів, направлений на запобігання негативних наслідків реалізації рішень генплану. В тому числі, рішення генплану передбачають забезпечення санітарно-гігієнічної сумісності існуючих виробничо-комунальних ділянок та перспективних промислових зон з житловою та прирівняною до неї забудовою. Зокрема: резервування ділянок для організації СЗЗ від промислових зон, що реконструюються; визначення господарських зон, що потребують скорочення СЗЗ з метою їх сумісності з оточуючою сільбищною зоною. Реалізація зазначених заходів сприятиме забезпеченню санітарно-гігієнічних норм території та умов життєдіяльності населення.

В період реалізації проекту генерального плану передбачено виконання комплексу заходів, визначених в містобудівній документації: розвитку інженерної та транспортної інфраструктури міста; заходів із інженерної підготовки та захисту території; розвитку господарського комплексу; охорони навколишнього природного середовища, виконання яких є невід'ємною складовою створення сприятливого в екологічному відношенні середовища міста.

11.7. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану м.Дубно Рівненської області» були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище.

1. “Варіант нульової альтернативи” (генеральний план не реалізується).
2. “Варіант реалізації проекту Генерального плану”.

На основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку населеного пункту були прийняті проектні рішення Генерального плану, що в більшій мірі відповідають встановленим цілям екологічної політики на місцевому та регіональному рівні та сприяють досягненню сприятливого в санітарно-гігієнічному відношенні середовища, підвищують комфортність проживання населення.

Основним ускладненням в роботі була недостатність існуючої та вихідної інформації.

11.8. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ (ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ) ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Моніторинг наслідків реалізації містобудівної документації є комплексним процесом, проведення якого є невід'ємною складовою своєчасного забезпечення динамічного міського середовища системами інженерної інфраструктури, об'єктами побутового та соціального обслуговування населення, благоустрою території, що відповідно впливає на якість довкілля та комфортність проживання населення. Для проведення моніторингу реалізації рішень містобудівної документації зазначені основні чинники, що потребують особливої уваги та контролю, визначені показники та суб'єкти для здійснення контролю/моніторингу впливів під час реалізації документу державного планування.

Здійснення моніторингу впливів реалізації документу державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення за визначеними індикаторами з веденням щорічної звітності дозволить: своєчасно виявляти недоліки і порушення, що можуть негативно впливати на комфортність проживання населення; обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню; проводити інформування громади міста про стан реалізації містобудівної документації, поточні ускладнення та прогнозні терміни їх усунення.

11.9. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ, ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Враховуючи географічне місце розташування населеного пункту в центральній частині країни, ймовірні транскордонні наслідки для довкілля та здоров'я населення не очікуються.

Додаток 1 (до розділу 1). Цілі національної політики та їх відображення в проекті Генерального плану

<i>Завдання та оперативні цілі національних та регіональних програм соціально-екологічного спрямування</i>	<i>Цілі визначені проектом генерального плану</i>	<i>Рівень відповідності</i>
Програма економічного та соціального розвитку м. Дубно (основні цілі та пріоритетні завдання): - впровадження економічних реформ, забезпечення стабільної роботи господарського комплексу міста; - покращення інвестиційної привабливості міста; - створення умов для гармонійного розвитку особистості, забезпечення стабільного функціонування та розвиток соціальної сфери. - підвищення конкурентоспроможності продукції місцевих товаровиробників, упровадження сучасних технологій, розширення ринків збуту; - формування сприятливого інвестиційного клімату, популяризація міста серед вітчизняних та іноземних інвесторів; - вдосконалення системи надання адміністративних послуг; - реалізація комплексу заходів з енергозбереження, комплексне використання природних сировинних ресурсів; - реформування та модернізація житлово-комунального господарства; - реалізація в місті державної регуляторної політики, сприяння розвитку підприємництва; - реконструкція та капітальний ремонт об'єктів	Генпланом передбачено: - створення нових робочих місць, територіального забезпечення їх розвитку; - розвитку сучасної, екологічно зорієнтованої транспортної мережі міста - розвитку та підтримки альтернативної енергетики, стимулювання енергозбереження...; - підвищення якості надання житлово-комунальних послуг; - розвитку туристичних та рекреаційних зон, їх сучасного екологічного облаштування, оздоровлення рекреаційних ресурсів (вод, зелених насаджень тощо); - розвитку якісної медицини, сучасної освіти, культури, дозвіллевого обслуговування населення тощо.	Рішення містобудівної документації відповідають цілям та завданням встановленим на місцевому та регіональному рівні в частині резервування ділянок відповідного функціонального призначення для реалізації визначених завдань та врахування кількісних показників при здійсненні економічних розрахунків, визначення відповідного комплексу заходів.

соціальної сфери; - підвищення якості та доступності послуг соціальної і гуманітарної сфери; - розвиток туристичних об'єктів, продуктів та мереж, збереження історико-культурної спадщини міста; - підвищення екологічної безпеки міста, формування екологічної культури населення.		
Програма економічного та соціального розвитку Дубенської міської територіальної громади 2022: - впровадження економічних реформ, забезпечення стабільної роботи господарського комплексу громади; - покращення інвестиційної привабливості Дубенської міської територіальної громади; - створення умов для розвитку інтелектуального потенціалу та гармонійної особистості; - забезпечення стабільного функціонування та розвиток соціальної сфери; - сприяння розвитку підприємництва, підвищення конкурентоспроможності продукції місцевих товаровиробників на внутрішньому і зовнішньому ринках, упровадження сучасних технологій, розширення ринків збуту; - формування сприятливого інвестиційного клімату, популяризація територіальної громади серед вітчизняних та іноземних інвесторів; - вдосконалення системи надання адміністративних послуг, реалізація в громаді державної регуляторної політики; - підвищення якості та доступності послуг соціальної і гуманітарної сфери; - реконструкція та капітальний ремонт об'єктів	Проектом передбачено створення інноваційної привабливості міста за рахунок: - створення нових робочих місць, територіального забезпечення їх розвитку; - розвитку сучасної, екологічно зорієнтованої транспортної мережі міста; - розвитку та підтримки альтернативної енергетики, стимулювання енергозбереження; - підвищення якості надання житлово-комунальних послуг; - розвитку туристичних та рекреаційних зон, їх сучасного екологічного облаштування, оздоровлення рекреаційних ресурсів (вод, зелених насаджень, інфраструктури тощо); - розвитку якісної медицини, сучасної освіти, культури, дозвілєвого обслуговування населення тощо.	Рішення містобудівної документації відповідають цілям та завданням встановленим на місцевому та регіональному рівні в частині резервування ділянок відповідного функціонального призначення для реалізації визначених завдань та врахування кількісних показників при здійсненні економічних розрахунків, визначення відповідного комплексу заходів.

соціальної сфери; - забезпечення будівництва, ремонту, реконструкції та утримання автомобільних доріг загального користування місцевого значення та вулично-дорожньої мережі комунальної власності, сприяння розвитку транспортної інфраструктури; - реформування та модернізація житлово-комунального господарства; - реалізація комплексу заходів з енергозбереження, комплексне використання природних сировинних ресурсів; - підвищення екологічної безпеки громади, формування екологічної культури населення; - підвищення освітнього рівня молоді, забезпечення рівних умов доступу до якісної освіти; - підвищення якості та доступності медичних послуг населенню; - формування здорового способу життя, сприяння соціальному становленню і розвитку дітей та молоді; - збереження та відродження історико-культурної спадщини, формування позитивного туристичного іміджу громади; - підвищення рівня захисту населення і території громади від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру; - забезпечення виконання законодавства про військовий обов'язок, здійснення заходів з питань мобілізації та мобілізаційної підготовки.		
Стратегія розвитку Рівненської області на період до 2027 (затверджена рішенням Рівненської обласної ради від 13 березня 2020 року № 1618).	Проект генерального плану на період його реалізації визначає наступні цілі: - розвиток сельбищних зон відповідно до прогнозованої чисельності населення із забезпеченням функціональності містобудівного розвитку;	Рішення містобудівної документації відповідають цілям та завданням встановленим на місцевому та регіональному рівні в частині

Серед основних стратегічних цілей території: - розвиток житлового будівництва; - модернізація житлово-комунального господарства; - розвиток соціально-дорожньої інфраструктури; - збереження екосистем та поліпшення екологічної інфраструктури.	- подальший розвиток і екологізацію транспортної мережі та інфраструктури; - розвиток екологічно орієнтованого господарського комплексу міста; - розвиток мережі установ та організацій громадського обслуговування; - санітарний благоустрій міста; - створення туристичних зон з розміщенням закладів відпочинку та туризму; - формування ландшафтно-паркових зон міста та пошук перспективних до заповідання територій; - запровадження суворого охоронного режиму природокористування та урахування охоронного режиму місцевої екологічної мережі.	резервування ділянок відповідного функціонального призначення для реалізації визначених завдань та врахування кількісних показників при здійсненні економічних розрахунків, визначення відповідного комплексу заходів.
Програма забезпечення населення якісною питною водою (2006-2020 роки виконання) - рішення м/ради №1304 від 28.10.2005р. Метою Програми є: - покращення забезпечення населення району питною водою нормативної якості в межах науково обґрунтованих нормативів (норм) питного водопостачання; - реформування та розвиток систем питного водопостачання; - реформування та розвиток систем водопровідно-каналізаційного господарства, підвищення ефективності та надійності його функціонування; - поліпшення на цій основі стану здоров'я населення та оздоровлення соціально-екологічної ситуації в області; - охорона, раціональне використання та за необхідності відновлення джерел	Проектом передбачено комплекс заходів щодо удосконалення/розвитку системи водопостачання міста, забезпечення населення якісною питною водою та організації контролю якості, зокрема: - реконструкції і модернізації водопровідного господарства; будівництва водопровідних мереж; - створення системи водопостачання в межах всієї житлової забудови з охопленням нових районів забудови; відновлення експлуатації резервних свердловин; - повного обладнання житлового фонду системами водопостачання, водомірними пристроями і регуляторами тиску тощо); - екологізації водогосподарського комплексу через запровадження сучасних методів економії води, заборони використання питних вод для технічних цілей (створення локальних систем поливального водопроводу з місцевих поверхневих джерел і ґрунтових вод), ліквідації непродуктивних втрат води;	Рішення містобудівної документації відповідають цілям та завданням встановленим на місцевому та регіональному рівні в частині резервування ділянок відповідного функціонального призначення для реалізації визначених завдань та врахування кількісних показників при здійсненні економічних розрахунків, визначення відповідного комплексу заходів.

питного водопостачання, відновлення та благоустрій джерел.	- запровадження сучасних технологій водопідготовки та системи водорозподілу - модернізації водоочисних споруд, водопровідних мереж тощо; - запровадження водозберігаючих технологій на виробництвах - водозберігаючі і водоохоронні заходи, зворотне водопостачання; - планувальної організації та дотримання водоохоронного режиму <i>зон санітарної охорони</i> міського водозабору та артезіанських свердловин; - удосконалення системи моніторингу якості питних вод та лімітування витрат води.	
Програма ліквідації наслідків підтоплення територій міста Дубно на 2021-2025 роки (рішення міської ради від 20.11 2020р. № 5266). Основна мета: - визначення стратегії і тактики вирішення проблем ліквідації наслідків підтоплення територій в місті Дубно; - захист їх від шкідливої дії вод; - впровадження комплексу взаємозв'язаних природоохоронних, правових, економічних, організаційно-технічних та інших заходів, які розробляються на кожному етапі Програми.	Проектом передбачено проведення комплексу заходів з інженерної підготовки, впорядкуванню поверхневого стоку та санітарно-гігієнічного оздоровлення території, зокрема: -захист від підтоплення - біля 1099,6га та затоплення – 138,2га; -ліквідація заболоченостей – 98,2га; -утворення водойм - 1 га -підсипка території – 23,7га -розчищення русел річок 10,92 км і каналів – 35,0км та водойм – 12,15га; - влаштування каналів – 2,0км; - будівництво дощової каналізації; утримання мережі та колекторів в належному технічному та санітарному стані.	Рішення містобудівної документації відповідають цілям та завданням встановленим на місцевому та регіональному рівні в частині резервування ділянок відповідного функціонального призначення для реалізації визначених завдань та врахування кількісних показників при здійсненні економічних розрахунків, визначення відповідного комплексу заходів.
Комплексна програма енергоефективності Рівненської області на 2018-2025 роки (схвалена розпорядженням голови ОДА від 13.03.2018 № 166 та затверджена рішенням Рівненської обласної ради від 16.03.2018 № 866 зі змінами). Першочергові завдання Програми:	Проектом передбачено: - запровадження сучасних еколого-економічних принципів в системі <u>теплостачання</u> міста шляхом застосування ефективних теплових установок сучасного типу, кавітаційних технологій, модульних котелень, альтернативних джерел та палива; використання систем утилізації тепла на ОС	

- зниження енергоемності валової доданої вартості, створеної в Рівненській області за термін дії Програми не менш, ніж на 20 відсотків порівняно з 2016 роком; - зменшення втрат ПЕР при виробленні одиниці продукції (виконання робіт, наданих послуг) не менше 40 відсотків від базового року; - оптимізація структури ПЕБ Рівненської області шляхом зменшення споживання природного газу за рахунок збільшення частки альтернативних, відновлюваних видів енергоресурсів до 20 відсотків; - скорочення та заміщення споживання природного газу у бюджетній сфері (установі, організації) місцевого підпорядкування - район (місто обласного значення, ОТГ) - структурний підрозділ ОДА - департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності ОДА) на 50 відсотків порівняно з 2016 роком та на теплогенеруючих підприємствах на 50 відсотків порівняно із 2016 роком з врахуванням новітніх фінансових механізмів; - впровадження енергоефективних проектів, направлених на термомодернізацію житлових будинків з метою приведення їх теплотехнічних характеристик до нормативних показників; - створення обласної системи енергомоніторингу та контролю за ефективним використанням ПЕР в бюджетній сфері області (ОТГ, райони (міста обласного значення), структурні підрозділи ОДА - департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності ОДА).	каналізації, використання тепла ґрунтів, водоймищ, геліосистем в якості джерел низькопотенційного тепла; - подальший розвиток системи <u>газопостачання</u> міста шляхом прокладання сучасних газорозподільчих мереж, будівництва нових ГРП (ШРП); запровадження принципів економної, ефективної і безпечної подачі та споживання природного газу, а також заходів, направлених на скорочення його витрат на одиницю виробленої теплоти та продукції, на впровадження нових технологій, які дозволяють заміну природного газу, у т.ч. на інші види палива – відходи сировини, біогаз та інші; впровадження технології отримання біогазу з виробленням тепла та електроенергії на очисних спорудах міста; - подальший розвиток системи <u>електропостачання</u> (з забезпеченням енергоресурсом ділянок нової забудови) шляхом реконструкції та розширення електричних мереж, будівництва необхідної кількості розподільних пунктів, трансформаторних підстанцій, мереж зовнішнього освітлення); заміна зношеного і морально застарілого обладнання, впровадження сучасних енергозберігаючих технологій і обладнання; розміщення сонячної електростанції потужністю 2 МВт з екологічно чистим виробництвом електроенергії для потреб промислових підприємств; використання низьковуглецевої енергетики (замість викопного палива).	
--	---	--

Додаток 2 (до розділу 1). Оцінка екологічних цілей та завдань в сфері охорони довкілля, та їх відношення до генерального плану

Проблемні питання/ Цілі та завдання	Актуальність для генплану	Примітки
Охорона атмосферного повітря		
- проведення моніторингу викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та інформування громадськості; - залучення підприємств, установ, організацій, які здійснили перехід котелень на альтернативні види палива, до отримання дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;	-	Дані завдання не можуть бути реалізовані в рамках проекту містобудівної документації.
- зниження рівня споживання енергетичних ресурсів та покращення якості централізованого опалення за рахунок впровадження енергозберігаючих технологій, матеріалів та обладнання; - продовження реалізації міських програм, направлених на енергозбереження та енергоефективність; - підтримка реалізації інноваційно-інвестиційних проектів, особливо у сфері альтернативної енергетики;	+	Частково має відношення в частині визначення теплових потоків по видах споживання відповідно потреб на кінець реалізації розрахункового етапу, визначення кількості головних споруд теплопостачання та їх потужності. Визначення головних та альтернативних напрямків теплопостачання всіх видів споживачів.
- зниження рівня забруднення повітря внаслідок викидів відпрацьованих газів від автотранспорту;	+	Частково має відношення в частині розвитку транспортної інфраструктури міста (створення раціональної вуличної магістральної мережі міста, обхідних доріг, транспортних розв'язок).
- Облік, контроль та видача довідок на викиди в атмосферне повітря суб'єктами господарювання; - Обмеження в'їзду автомобільного транспорту та інших транспортних засобів та установок у рекреаційні зони, місць масового відпочинку та туризму; - Проведення лабораторних досліджень атмосферного повітря, ґрунту і підземних вод місць видалення відходів звалища твердих побутових відходів; - Забезпечення розроблення та впровадження систем і приладів контролю та оснащення ними стаціонарних джерел викидів шкідливих речовин в атмосферу, промисловими підприємствами, що мають дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.	-	Дані завдання не можуть бути реалізовані в рамках проекту містобудівної документації.
Водні ресурси (в тому числі водопостачання та водовідведення)		
- проведення моніторингу стану поверхневих водних ресурсів; забезпечення ведення державного обліку водокористування; - контроль за своєчасним та у повному обсязі надходжень орендної плати за водні об'єкти, що надаються в користування на умовах оренди;	-	Дані завдання не можуть бути реалізовані в рамках проекту містобудівної документації.

- виконання заходів протиповеневого захисту територій; проведення робіт із розчистки і регулювання русел річок; - захист територій від затоплення і підтоплення;	+	Має відношення в частині визначення комплексу відповідних заходів із захисту території та підтримання сприятливого гідрологічного режиму річки і водойм.
Поліпшення якості поверхневих вод внаслідок реконструкції (ремонту, модернізації) існуючих очисних споруд	+	Частково має відношення в частині визначення перспективних об'ємів стічних вод на проектний етап реалізації генплану та визначення основних заходів щодо удосконалення та розвитку системи каналізації міста.
- Заходи з підтримання санітарного стану річок та водойм, зниження обсягів скидів забруднених стічних вод у природні водні об'єкти	+	Частково має відношення в частині визначення комплексу гідротехнічних заходів з відновлення і підтримання сприятливого гідрологічного режиму водойм, запровадження принципових напрямків в екології водокористування.
- Заходи із запобігання та ліквідації наслідків шкідливої дії вод, екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро, створення прибережних смуг вздовж річок і водойм.	+	Частково має відношення в частині надання пропозиції з встановлення меж прибережних захисних смуг водойм.
- підвищення надійності роботи систем питного водопостачання; - створення альтернативних джерел водопостачання; - поліпшення якості питної води; - розвиток систем водопостачання та водовідведення.	+	Частково має відношення в частині визначення комплексу заходів із розвитку інфраструктури систем централізованого водопостачання та водовідведення для забезпечення потреб на кінець розрахункового періоду.
Ґрунти та земельні ресурси		
- формування в коригованому генеральному плані міста житлових масивів під індивідуальну забудову для забезпечення земельними ділянками учасників АТО/ООС;	+	Має відношення в частині визначення територій перспективного житлового будівництва (ділянки перспективного розміщення садибної забудови)
- Заходи по рекультивації території на звалищі побутових відходів; - Ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ.	+	Частково має відношення в частині визначення перспективного функціонального використання даної ділянки.
- науково-методичне забезпечення розвитку сучасних моделей ведення сільського господарства на засадах впровадження перспективних енергоощадних та екологічно безпечних технологій (зокрема, органічного землеробства, використання джерел альтернативної енергетики, тощо);	+	Частково має відношення в частині резервування територій для організації зони альтернативного сільського господарства
Відходи		
- утилізація накопичених відходів та зменшення їх несприятливого впливу на стан довкілля;	+	Частково має відношення в частині визначення принципових напрямків поводження з відходами.

- зниження рівня техногенного навантаження на навколишнє природне середовище шляхом налагодження дієвої системи збору, сортування, утилізації та захоронення твердих побутових відходів; - приведення в належний санітарний стан території міста.		
- Реконструкція та зменшення території міського звалища ТПВ; - Виготовлення технічно економічного обґрунтування проекту з повного циклу переробки ТПВ	+	Частково має відношення в частині визначення принципів напрямків поводження з відходами, визначення ділянки розміщення головних об'єктів з сортування та комплексної переробки ТПВ.
Збереження біорізноманіття		
- раціональне використання природно-ресурсного потенціалу; збереження лісів та поліпшення якісного складу лісових насаджень; посилення державного контролю за охороною, захистом, використанням та відтворенням лісів; - створення умов для розвитку приватного бізнесу у сфері організації відпочинку та туризму в лісовій місцевості, залучення інвестицій та створення робочих місць;	+	Частково має відношення в частині врахування та визначення відповідного функціонального використання ділянок вкритих лісовою рослинністю.
- Недопущення втрат біологічного та ландшафтного різноманіття, розширення мережі природно-заповідного фонду і формування регіональної екомережі; - приведення в належний санітарний стан території та її озеленення у межах проведення в місті Дня довкілля та інших заходів.	+	Частково має відношення в частині врахування та раціонального використання ділянок, що входять до складу регіональної екомережі.
- Наукові дослідження з виявлення та обґрунтування доцільності заповідання цінних природоохоронних територій; - проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів; - Заходи щодо охорони тваринного світу та боротьби з браконьєрством (придбання матеріально-технічних засобів)	-	Дані завдання не можуть бути реалізовані в рамках проекту містобудівної документації.
- Заходи з озеленення міста; - Інвентаризація та паспортизація зелених насаджень; - Ліквідація наслідків буреломів, сніголамів, вітровалів; - Придбання технічних засобів для утилізації відходів рослинного походження для раціонального їх використання; - Видалення аварійно-небезпечних дерев.	+	Частково має відношення в частині визначення ділянок відповідного функціонального використання зелених насаджень загального користування, спеціального призначення.
Здоров'я населення		
- створення належних умов для оздоровлення та повноцінного відпочинку дітей та дорослого населення; - розширення масштабів рекреаційних послуг та інфраструктури	+	Частково має відношення в частині резервування ділянок відповідного функціонального призначення для реалізації визначених завдань.

Соціально-економічні аспекти		
- подолання негативних тенденцій у сфері зайнятості населення та стабілізація ситуації на ринку праці області; - забезпечення соціального захисту та підтримки малозабезпечених і соціально незахищених верств населення та підвищення добробуту громадян пенсійного віку; - забезпечення належних умов життєдіяльності учасників АТО, операції Об'єднаних сил, членів їх сімей та сімей загиблих учасників АТО (ООС), постраждалих учасників Революції Гідності та внутрішньо переміщених осіб з числа учасників бойових дій; забезпечення соціальної підтримки внутрішньо переміщених осіб; - забезпечення рівного доступу громадян до дошкільної, позашкільної освіти, забезпечення надання якісних освітніх послуг; - підвищення рівня життя, доходів та соціального захисту населення; - підвищення якості, конкурентоспроможності і доступності освіти, фізичної культури та спорту; - забезпечення підтримки дітей, сім'ї та молоді;	+	Частково має відношення в частині резервування ділянок промислово-комунального, рекреаційного призначення, що передбачає розміщення підприємств і об'єктів та створення додаткових робочих місць; врахування пропозицій стосовно формування територій перспективного розміщення садибної забудови/земельних ділянок для учасників АТО, ООС; а також в частині визначення та розміщення необхідної кількості установ та організацій громадського обслуговування.
- запровадження заходів щодо створення належних умов для нарощування підприємствами області обсягів виробництва промислової продукції, підвищення її конкурентоспроможності і реалізації на ринках України та за її межами; - сприяння розвитку малого та середнього підприємництва.	+	Частково має відношення в частині визначення ділянок відповідного функціонального призначення для розміщення об'єктів, що забезпечують реалізацію визначених завдань (ділянки розміщення промислових, будівельних, сільськогосподарських підприємств, складів, баз), в тому числі для розміщення інноваційних об'єктів.
Туризм		
- забезпечення стабільного розвитку туристично-рекреаційного комплексу; - удосконалення інформаційної інфраструктури рекреаційних та туристичних послуг; - об'єднання зусиль органів державної влади та органів місцевого самоврядування, представників туристичного бізнесу, інших галузей економіки та інститутів громадянського суспільства для популяризації і формування іміджу території для розвитку культурно-пізнавального туризму.	+	Частково має відношення в частині визначення ділянок відповідного функціонального призначення для розміщення об'єктів, що забезпечують реалізацію визначених завдань – туристичних та рекреаційних об'єктів



УКРАЇНА

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Толстого, 20, м. Рівне, 33028, тел./факс (0362) 62-03-64, тел. (0362) 26-47-23,

E-mail: info@ecorivne.gov.ua Код ЄДРПОУ 38756267

№
На № 727/05-02-18/22 від 17.02.2022

Дубенська міська рада

вул. Замкова, 4, м. Дубно,
Рівненська область, 35600

Про надання пропозицій до заяви
про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки

Розглянувши заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Дубно Рівненської області», департамент екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації відповідно до вимог частин другої та шостої статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» надає наступні пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт про СЕО).

Провести аналіз факторів довкілля (грунти, водні ресурси, атмосферне повітря, клімат, ландшафт, рослинний та тваринний світ тощо), які ймовірно зазнають впливу при реалізації проекту містобудівної документації.

Провести аналіз поточного стану довкілля території розробки генерального плану та представити прогнозні зміни цього стану, щодо:

- водного середовища (поверхневі та підземні води). Визначити та показати на графічних матеріалах території з особливими умовами використання, території прибережних захисних смуг, зони санітарної охорони джерел водопостачання тощо;
- геоморфологічних умов з визначенням основних характеристик рельєфу території;
- геологічних умов, в тому числі інженерно-геологічних, зокрема, ризиків розвитку небезпечних геологічних, гідрогеологічних та техногенних процесів, а саме: забезпечення відведення поверхневих вод, захисту території від підтоплення;
- складу ґрунтів, рівня залягання ґрунтових вод, виявлення особливості гідрогеологічних умов. За результатами інженерно-геологічних вишукувань оцінити ступінь захищеності підземних вод від можливого техногенного забруднення;
- відходів виробництва (види та обсяги відходів, місця їх накопичення, експлуатаційні можливості);
- запропонування альтернативи з різними екологічними наслідками.

Передбачити перспективу розвитку та раціональне використання території населеного пункту, з 571/0/22 від 10.03.2022 17:03:13 протиножеских відстаней на межі



забудови населеного пункту до лісових масивів відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Для існуючих та проектних житлових будинків визначити радіус пішохідної доступності до закладів повсякденного обслуговування населення (заклади дошкільної освіти, заклади загальної середньої освіти, підприємства торгівлі, підприємства громадського харчування та приймальні пункти підприємств побутового обслуговування), зупинок громадського транспорту та місць постійного зберігання автомобілів, що належать мешканцям, ландшафтних та рекреаційних територій загального користування (сади, сквери та бульвари).

У складі містобудівної документації запланувати території зелених насаджень загального і спеціального призначення за рахунок створення рекреаційних територій, озеленення санітарно-захисних зон, створення парків тощо, що покращить санітарно-гігієнічні умови проживання в межах населеного пункту.

Передбачити заходи з інженерної підготовки та захисту територій від небезпечних геологічних, гідрогеологічних та техногенних процесів, а саме: забезпечення відведення поверхневих вод, захисту території від підтоплення, зсувів та ерозії, створення безпечних умов руху транспорту та пішоходів, дотримання нормативних поздовжніх ухилів на вулицях, проїздах і тротуарах із забезпеченням швидкостей води, які виключають ерозію ґрунтів на прилеглих територіях.

Оцінити плановану діяльність за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення).

Відповідно до ДБН Б.1.-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території», розробити план зонування території населеного пункту. На графічних матеріалах межі зон (підзон) з однорідними видами та умовами використання представити з відповідною цифрою індексацією планувальних та історико-культурних обмежень.

Території природно-заповідного фонду

Описати території природно-заповідного фонду та оцінити ймовірний вплив планованої діяльності на об'єкти природно-заповідного фонду. На графічних матеріалах нанести території та об'єкти природно-заповідного фонду.

Формування, збереження та раціональне, невиснажливе використання екологічної мережі регулюється Законами України «Про екологічну мережу України». Відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності.

Охорона атмосферного повітря

Відповідно до статей 10, 11 Закону України «Про охорону атмосферного повітря», суб'єкти господарювання, які здійснюють господарську діяльність пов'язану з викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами повинні отримати відповідні дозволи.

Відповідно до законів України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», з метою забезпечення екологічної безпеки, запобігання шкідливому впливу атмосферного повітря на навколишнє природне середовище, отримання повних та достовірних даних щодо стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та надходжень коштів до місцевих бюджетів від сплати екологічного податку за викиди, рекомендуємо провести інвентаризацію підприємств, установ, організацій (в т.ч. комунальних) та громадян-

суб'єктів підприємницької діяльності, які в процесі діяльності здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.

Охорона ґрунтів

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 № 1216 «Про затвердження Порядку ведення реєстру місць видалення відходів» в області ведеться реєстр місць видалення відходів, до якого 04.04.2003 року за № 45 внесені дані щодо мулових майданчиків КВП ВКГ «Дубноводоканал», яке розташоване на відстані 1 км від річки Іква; 13.02.2004 року за № 62 внесені дані щодо місця видалення відходів міста Дубно.

Основними заходами із оздоровлення ґрунтів є:

- розробки та затвердження схеми санітарного очищення території населеного пункту (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);
- організації роздільного збирання корисних компонентів твердих побутових відходів (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);
- затвердження місцевих програм поводження з відходами та контроль за їх виконанням (вимоги статті 21 Закону України «Про відходи»);
- вжиття заходів для стимулювання суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність у сфері поводження з відходами (вимоги статті 21 Закону України «Про відходи»);
- вирішення питання щодо розміщення на своїй території об'єктів поводження з відходами (вимоги статті 21 Закону України «Про відходи»).

Відповідно до статей 32-33 Закону України «Про відходи», з метою обмеження та запобігання негативному впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини забороняється захоронення неперероблених (необроблених) побутових відходів та змішування чи захоронення відходів, для утилізації яких в Україні існує відповідна технологія.

Для збору твердих побутових відходів на території існуючих та проектних жилих районів та на території закладів громадського та культурного призначення передбачити майданчики для сміттєзбірних контейнерів, в тому числі для роздільного збору твердих побутових відходів.

Рекомендуємо при підготовці Звіту про СЕО керуватися статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, із змінами внесеними наказами Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, від 19.12.2018 № 465, наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 08.10.2020 № 213 «Про затвердження Критеріїв визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», Рекомендаціями Міністерства енергетики та захисту довкілля України щодо включення кліматичних питань до документів державного планування, постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 «Про Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення».

Просимо забезпечити дотримання вимог статей 12, 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» при здійсненні громадського обговорення, проведенні консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки.

Крім того, інформуємо, що відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», проєкт документа державного планування як державного, так і місцевого та регіонального рівнів, звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення цих документів замовник подає (на паперових носіях та в електронному вигляді) до департаменту екології та природних ресурсів Рівненської

лдержадміністрації, департаменту цивільного захисту та охорони здоров'я
зненської облдержадміністрації, Міністерства захисту довкілля та природних
сурсів України та Міністерства охорони здоров'я України.

Згідно з статтею 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»,
ловник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного
анування розміщує на своєму офіційному вебсайті затверджений документ
ажавного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків
сонання документа державного планування, довідки про консультації та про
мадське обговорення і письмово повідомляє про це Міністерство захисту довкілля
природних ресурсів України.

ректор департаменту



Володимир ЗАХАРЧУК

ія ЛАКУТА 26 47 23