

**ПРОТОКОЛ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ (аукціону №23197 ЛОТ №1 (№44981))**

Дата проведення торгів 19.02.2020 року.

Організатор (Продавець) Дубенська міська рада Рівненської області

Виконавець ППФ «Експерт-Рівне» (Ліц. Держкомзему від 10.03.2011р. Серія АГ №583110).

Ліцитатор Букацький Сергій Васильович (кваліфікаційне свідоцтво Сер. УК №00069 від 12.10.2010р.)

Об'єкт торгів ЛОТ №1 (№44981) - Продаж у власність на конкурентних засадах з земельних торгів (аукціону) земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 17 м<sup>2</sup> кадастровий № 5610300000:02:001:2455 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (02.10), що розташована за адресою: Рівненська область, м.Дубно, вул.Семидубська, 3а.

**Учасники торгів по лоту №1(№44981)**

Номер учасника торгів	Найменування учасника (фізичної, юридичної особи)	Уповноважена особа (за довіреністю, іншим документом)	Підтвердження повноважень
1	Громадянин Костюк Іван Юрійович	zareestrovaniy za adresoyu	паспорт  ідентиф.
2	Громадянин Бобошко Віталій Дмитрович	zareestrovaniy za adresoyu	паспорт  ідентиф.

**Пропозиції учасників земельних торгів:**

№ кроку	Запропонована (погоджена) ціна, грн..	Номери учасників торгів, що погодилися з ціною	Примітка
<i>Стартов</i>		1,2	
<i>a</i>	2977,00		
1	3125,85	1,2	
2	3274,70	1,2	
3	3423,55	1,2	
.....	.....	.....	
14	5060,90	2	

Переможець торгів Учасник №2 Громадянин Бобошко Віталій Дмитрович  
(повна назва фізичної або юридичної особи)

Реєстраційний номер переможця торгів Учасник №2 (два)

Ціна продажу об'єкта, грн.. 5060 (п'ять тисяч шістдесят) гривень 90 коп.  
(сума прописом)

Умови торгів продаж земельної ділянки у власність  
(продаж права власності земельної ділянки або права оренди-основні умови)

**Підписи учасників:**

Ліцитатор (виконавець земельних торгів) (Букацький Сергій Васильович, ППФ «Експерт-Рівне»)  
(прізвище, ім'я, по батькові)

**Організатор-продавець (уповноважена особа)**

( Міський голова Антонюк Василь Михайлович )  
(прізвище, ім'я, по батькові)

Переможець (Громадянин Бобошко Віталій Дмитрович )  
(прізвище, ім'я, по батькові)

Номери рахунків, на які переможець повинен внести кошти за придбаний лот Дубенське УК /м.Дубно/ 33010100, код ЄДРПОУ 38043480, Казначейство України (ЕАП) UA848999980314131941000017003, (кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності)

Претензій і заперечень щодо процедури проведення земельних торгів не маю:

№1 – Гр.Костюк Іван Юрійович

№2 – Гр.Бобошко Віталій Дмитрович

Копія Ліцензії Держкомзему від 10.03.2011 Серія АГ №583110 на проведення земельних торгів



Серія АГ **ЛІЦЕНЗІЯ** № 583110

**ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**  
(національний орган виконавчої влади)

**Проведення земельних торгів**  
(якя господарської діяльності) (з обов'язку особи або частково), на правах виконавчого органу виконавчої влади

**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО-ФІРМА "ЕКСПЕРС-РІВНЕ"**  
(національна юридична особа або фізична, яка, на балансі фізичної особи – суб'єкта підприємницької діяльності)

Ідентифікаційний код юридичної особи або ідентифікаційний номер фізичної особи – платника податків та інших обов'язкових платежів: **25321706**

Місцезнаходження юридичної особи або місце проживання та паспортні дані фізичної особи – суб'єкта підприємницької діяльності: **33013, РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ, М.РІВНЕ, ВУЛ. КАВКАЗЬКА, Б.15, К. 57**

Дата прийняття та номер рішення про видачу ліцензії: **24.02.2011 № 116**

Заступник Голови Комітету (підписувач ліцензії): **Лепушевський І.Д.** (підпис та ініціал) (підпис)  
Дата видачі ліцензії: **10.03.2011**



Копія кваліфікаційного свідоцтва Сер. УК №00069 від 12.10.2010р. ліцитатора – Букацького Сергія Васильовича

 **ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

 **ВИЩИЙ НАЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ УТРАЦІВАННЯ**

**КВАЛІФІКАЦІЙНЕ СВІДОЦТВО**  
ліцитатора (аукціоніста) з проведення земельних торгів

Серія УК № 00069 12 жовтня 2010 р.

**Букацький Сергій Васильович**

Засвідчує про те, що успішно склав (склала) кваліфікаційний іспит (рішення Експертної комісії від 02.10.2010 року, № 2) та підтверджує його (її) достатній фаховий рівень підготовки ліцитатора за програмою базової підготовки ліцитаторів з проведення земельних торгів.

Заступник Голови Держкомзему, Голова Експертної комісії: **В.В. Кулинич** (підпис та ініціал) (підпис) МП

Ректор Вищого навчального закладу «Національна академія утривання аукціонів управління»: **С.А. Срохін** (підпис та ініціал) (підпис) МП

 

АКТ

відслідковування процедури проведення земельних торгів №23197 ЛОТ №1 (№44981)

Ми, що нижче підписалися, ознайомилися з процедурою підготовки та проведення аукціонних торгів засвідчуємо наступне:

**Дата проведення торгів - 19.02.2020 року.**

**Організатор торгів – Дубенська міська рада Рівненської області.**

**Виконавець - ППФ «Експерт-Рівне» (Ліц. Держкомзему від 10.03.2011р. Серія АГ №583110).**

**Ліцитатор - Букацький Сергій Васильович (кваліфікаційне свідоцтво Сер. УК №00069 від 12.10.2010р.).**

**Об'єкт торгів - ЛОТ №1 (№44981) - Продаж у власність на конкурентних засадах з земельних торгів (аукціону) земельної ділянки несіельськогосподарського призначення площею 17 м<sup>2</sup> кадастровий № 5610300000:02:001:2455 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (02.10), що розташована за адресою: Рівненська область, м.Дубно, вул.Семидубська, 3а.**

**Стартова вартість земельної ділянки - 2977 (дві тисячі дев'ятсот сімдесят сім ) гривень.**

**Підготовка до торгів.**

Під час підготовки до проведення торгів, організатором торгів передані документи, передбачені Ст.136 п.4 Земельного Кодексу України (ЗКУ), На дату складання даного акту наявна інформація про державну реєстрацію земельної ділянки.

При цьому розміщено оголошення на офіційному веб-сайті Державного агентства земельних ресурсів України: <http://torgy.land.gov.ua/auction/lot-card/44981>.

**Проведення торгів.**

Для участі в торгах оформили та подали заяви - 2 учасник/и /ів.

Зареєструвались та прийняли участь в торгах - 2 учасник/и /ів.

В процесі проведення торгів встановлена вартість, грн..

**5060 (п'ять тисяч шістдесят) гривень 90 коп.**

За результатами торгів складено протокол та визнано переможцем торгів

**Учасник №2 Громадянин Бобошко Віталій Дмитрович**

(прізвище, ініціали/найменування юридичної особи)

За умовами договору оплата послуг підготовки та проведення торгів відповідно до п.5. абз.2 Ст. 136 Земельного кодексу України здійснюється за рахунок коштів, що сплачуються покупцем лота (переможцем торгів).

**Загальний висновок щодо проведення торгів:**

Представники організатора та учасники торгів вважають за можливе укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем, встановленим за результатами торгів. При цьому уповноважена особа організатора та його представники засвідчують про повне сприяння переможцю торгів в нотаріальному оформленню договору купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів, а переможець погоджується з даним застереженням.

Представники організатора та учасники торгів, що засвідчили в даному акті своїми підписами його результати, стверджують про відсутність інших застережень щодо процедури підготовки та проведення аукціонних торгів від зацікавлених сторін – учасників торгів, виконавця та організатора.

Організатор (уповноважена особа) **(Міський голова Антонюк Василь Михайлович )**

(прізвище, ініціали)

Представники організатора:

Секретар міської ради

(посада)

**( Недашковський В.А. )**

(прізвище, ініціали)

Заступник Нач.УАБЗП міської ради

(посада)

**( Волосюк Н.В. )**

(прізвище, ініціали)

Гол. спец. УАБЗП міської ради

(посада)

(підпис)

**( Іщук Т.М. )**

(прізвище, ініціали)

Гол. спец. відділу у Дубн.р-ні  
головного управління Держгеокадастру

(посада)

(підпис)

**( Будзін Л.І. )**

(прізвище, ініціали)

Учасники торгів:

**№1 - Гр.Костюк Іван Юрійович**

(прізвище, ініціали)

**№2 - Гр.Бобошко Віталій Дмитрович**

(прізвище, ініціали)