

ПРОТОКОЛ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ (аукціону №24722 ЛОТ №1 (№47979))

Дата проведення торгів 30.04.2020 року об 10,00 год.

Організатор (Продавець) Дубенська міська рада Дубенського району Рівненської області.

Виконавець ППФ «Експерт-Рівне» (Ліц. Держкомзему від 10.03.2011р. Серія АГ №583110).

Ліцитатор Букацький Сергій Васильович (кваліфікаційне свідоцтво Сер. УК №00069 від 12.10.2010р.).

Об'єкт торгів ЛОТ №1 (№47979) Продаж у власність на конкурентних засадах з земельних торгів (аукціону) земельної ділянки несільськогосподарського призначення кад.№5610300000:01:003:4569 площею 224 м² для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09), що розташована за адресою Рівненська область, Дубенський район, м.Дубно, вул.Володимира Винниченка.

Учасники торгів по лоту №1(№47979)

Номер учасника торгів	Найменування учасника (фізичної, юридичної особи)	Уповноважена особа (за довіреністю, іншим документом)	Підтвердження повноважень
1	Громадянин Окренець Олександр Іванович	zareєстрований за адресою	паспорт ідентиф.
2	Громадянин Богомаз Віктор Йосипович	zareєстрований за адресою	паспорт ідентиф.
3	Громадянин Гамерник Роман Володимирович	zareєстрований за адресою	паспорт ідентиф.
4	Громадянин Хижняк Андрій Васильович	zareєстрований за адресою	паспорт ідентиф.

Пропозиції учасників земельних торгів:

№ кроку	Запропонована (погоджена) ціна, грн..	Номери учасників торгів, що погодилися з ціною	Примітка
Стартов	38492,00	1,2,3,4	
1	40416,60	1,2,3	
2	42341,20	1,2,3	
3	44265,80	1,2,3	
.....	
136	300237,60	2	

Переможець торгів Учасник №2 Громадянин Богомаз Віктор Йосипович
(повна назва фізичної або юридичної особи)

Реєстраційний номер переможця торгів Учасник №2 (два)

Ціна продажу об'єкта, грн.. 300237 (триста тисяч двісті тридцять сім) гривень 60 коп.
(сума прописом)

Умови торгів продаж земельної ділянки у власність
(продаж права власності земельної ділянки або права оренди-основні умови)

Підписи учасників

Ліцитатор (виконавець земельних торгів)  (Букацький Сергій Васильович, ППФ «Експерт-Рівне»)
(прізвище, ім'я, по батькові)

Організатор-продавець (уповноважена особа)

 (Міський голова Антонюк Василь Михайлович)
(прізвище, ім'я, по батькові)

Переможець (Громадянин Богомаз Віктор Йосипович)
(прізвище, ім'я, по батькові)

Номери рахунків, на які переможець повинен внести кошти за придбаний лот Дубенське УК /м.Дубно/ 33010100, код ЄДРПОУ 38043480, Казначейство України (ЕАП) UA848999980314131941000017003, (кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності)

Претензій і заперечень щодо процедури проведення земельних торгів не маю:

№1 – Гр. Окренець Олександр Іванович

№2 – Гр. Богомаз Віктор Йосипович

№3 – Гр. Гамерник Роман Володимирович

№4 – Гр. Хижняк Андрій Васильович

Копія Ліцензії Держкомзему від 10.03.2011 Серія АГ №583110 на проведення земельних торгів

Серія АГ **ЛІЦЕНЗІЯ** № 583110

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
(національний орган виконавчої влади)

Проведення земельних торгів
(над господарської діяльності (в певному обсязі або частині), на право провадження якого вваляється ліцензія)

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО-ФІРМА "ЕКСПЕРТ-РІВНЕ"
(забезпечує виконання юридичної особи або приватної, інш. чи державної фізичної особи - суб'єкта господарювальної діяльності)

Ідентифікаційний код юридичної особи або ідентифікаційний номер фізичної особи - платника податків та інших обов'язкових платежів: **25321706**

Місце знаходження юридичної особи або місце проживання та паспортні дані фізичної особи - суб'єкта підприємницької діяльності: **33013, РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ, М.РІВНЕ, ВУЛ.КАВКАЗЬКА, Б.15, К. 57**

Дата прийняття та номер рішення про видачу ліцензії: **24.02.2011 № 116**

Заступник Голови Комітету (підпис) **Дегушевський І.Д.** (підпис та печатка) **10.03.2011**



Копія кваліфікаційного свідоцтва Сер. УК №00069 від 12.10.2010р. ліцитатора – Букацького Сергія Васильовича

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ»

КВАЛІФІКАЦІЙНЕ СВДОЦТВО
ліцитатора (аукціоніста) з проведення земельних торгів

Серія УК № 00069 12 жовтня 2010 р.

Засвідчує про те, що **Букацький Сергій Васильович** успішно склав (склала) кваліфікаційний іспит (рішення Експертної комісії від 02.10.2010 року, № 2) та підтверджує його (її) достатній фаховий рівень підготовки ліцитатора за програмою базової підготовки ліцитаторів з проведення земельних торгів.

Заступник Голови Держкомзему, Голова Експертної комісії: **В.В. Кулінич** (підпис та печатка)

Ректор Вищого навчального закладу «Національна академія управління»: **С.А. Єрохін** (підпис та печатка)



АКТ

відслідковування процедури проведення земельних торгів №24722 ЛОТ №1 (№47979)

Ми, що нижче підписалися, ознайомилися з процедурою підготовки та проведення аукціонних торгів засвідчуємо наступне:

Дата проведення торгів - 30.04.2020 року.

Організатор торгів - Дубенська міська рада Рівненської області.

Виконавець - ППФ «Експерт-Рівне» (Ліц. Держкомзему від 10.03.2011р. Серія АГ №583110).

Ліцитатор - Букацький Сергій Васильович (кваліфікаційне свідоцтво Сер. УК №00069 від 12.10.2010р.).

Об'єкт торгів - ЛОТ №1 (№47979) Продаж у власність на конкурентних засадах з земельних торгів (аукціону) земельної ділянки несільськогосподарського призначення кад.№5610300000:01:003:4569 площею 224 м² для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09), що розташована за адресою Рівненська область, Дубенський район, м.Дубно, вул.Володимира Винниченка.

Стартова вартість земельної ділянки - 38492 (тридцять вісім тисяч чотириста дев'яносто дві) гривні

Підготовка до торгів.

Під час підготовки до проведення торгів, організатором торгів передані документи, передбачені Ст.136 п.4 Земельного Кодексу України (ЗКУ), На дату складання даного акту наявна інформація про державну реєстрацію земельної ділянки.

При цьому розміщено оголошення на офіційному веб-сайті Державного агентства земельних ресурсів України: <http://torgy.land.gov.ua/auction/lot-card/47979>.

Проведення торгів.

Для участі в торгах оформили та подали заяви - 4 учасник/и /ів.

Зареєструвались та прийняли участь в торгах - 4 учасник/и /ів.

В процесі проведення торгів встановлена вартість, грн..

300237 (триста тисяч двісті тридцять сім) гривень 60 коп.

За результатом торгів складено протокол та визнано переможцем торгів

Учасник №2 Громадянин Богомаз Віктор Йосипович

(прізвище, ініціали/найменування юридичної особи)

За умовами договору оплата послуг підготовки та проведення торгів відповідно до п.5. абз.2 Ст. 136 Земельного кодексу України здійснюється за рахунок коштів, що сплачуються покупцем лота (переможцем торгів).

Загальний висновок щодо проведення торгів:

Представники організатора та учасники торгів вважають за можливе укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем, встановленим за результатами торгів. При цьому уповноважена особа організатора та його представники засвідчують про повне сприяння переможцю торгів в нотаріальному оформленню договору купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів, а переможець погоджується з даним застереженням.

Представники організатора та учасники торгів, що засвідчили в даному акті своїми підписами його результати, стверджують про відсутність інших застережень щодо процедури підготовки та проведення аукціонних торгів від зацікавлених сторін - учасників торгів, виконавця та організатора.

Організатор (уповноважена особа)

(Міський голова Антонюк Василь Михайлович)

(прізвище, ініціали)

Представники організатора:

Заступник міського голови

(посада)

(Ляшенко О.А.)

(прізвище, ініціали)

Секретар міської ради

(посада)

Недашковський В.А..)

(прізвище, ініціали)

Заступник начальника УАБЗП

(посада)

Дубенської міської ради

(Волосяк Н.В.)

(прізвище, ініціали)

Гол. спец. відділу у Дубн.р-ні
головного управління Держгеокадастру

(посада)

(Будзін Л.І.)

(прізвище, ініціали)

Учасники торгів:

№1 - Гр.Окренець Олександр Іванович

(прізвище, ініціали)

№2 - Гр.Богомаз Віктор Йосипович

(прізвище, ініціали)

№3 - Гр.Гамерник Роман Володимирович

(прізвище, ініціали)

№4 - Гр.Хижняк Андрій Васильович

(прізвище, ініціали)