



УКРАЇНА
ДУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

проект

РІШЕННЯ

_____ 2024 року

№

**Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку**

Керуючись пунктами 12.3-12.5 статті 12, пунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території міста Дубно:

1) ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності, а також об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-комунальних (житлових) кооперативів) у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

2) ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-комунальних (житлових) кооперативів у розмірі 0,07 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

3) ставки земельного податку за площі під нежитловими приміщеннями (їх частинами) у багатоквартирному житловому будинку з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 3,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

4) ставки земельного податку за земельні ділянки, які використовуються суб'єктами господарювання без правовстановлюючих документів у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

5) ставки земельного податку за земельні ділянки, цільове призначення яких не відповідає Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженого згідно чинного законодавства, у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки (за винятком земель житлової забудови, та сільськогосподарського призначення);

6) інші ставки земельного податку згідно з додатком 1;

7) пільги для фізичних та юридичних осіб згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Дубенської міської ради та в друкованих медіа.
3. Організаційному відділу надіслати Головному управлінню ДПС у Рівненській області копію рішення в електронному вигляді у визначений законодавством строк.
4. Визнати таким, що втратило чинність рішення Дубенської міської ради від 22 червня 2018 року № 2722 “Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку”, після набрання цим рішенням.
5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2025 року.
6. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань бюджету, фінансів та податків, підприємництва, житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку та постійній комісії з питань архітектури, будівництва, землекористування та екології, а організацію його виконання - контролюючим органам Державної податкової служби України згідно з розподілом повноважень.

Міський голова

Василь АНТОНЮК

СТАВКИ
земельного податку ¹

Ставки встановлюються з 01.01.2025 року та діють до затвердження міською радою нових ставок із сплати земельного податку.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5610300000	5610300000	місто Дубно

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
Категорія: землі сільськогосподарського призначення					
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ³	1,000	1,000	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства ³	1,000	1,000	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ³	1,000	1,000	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ³	1,000	1,000	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва ³	1,000	1,000	-	-
01.06	Для колективного садівництва ³	1,000	1,000	-	-
01.07	Для городництва ³	1,000	1,000	-	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ³	1,000	1,000	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-	-
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,000	1,000	-	-
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1,000	1,000	-	-
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,000	1,000	-	-
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,000	1,000	-	-
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,000	1,000	-	-
Категорія: землі житлової та громадської забудови					
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ³	0,070	0,070	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ³	0,070	0,070	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (окрім площ під нежитловими приміщеннями (їх частинами) у багатоквартирному житловому будинку з урахуванням пропорційної частки	0,070	0,070	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	прибудинкової території) ³				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання ³	0,070	0,070	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів ³	0,750	0,750	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,750	0,750	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови ³	0,070	0,070	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,070	0,070	-	-
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,750	0,750	-	-
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (окрім площ під нежитловими приміщеннями (їх частинами) у багатоквартирному житловому будинку з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території) ³	0,300	0,300	-	-
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,750	0,750	-	-
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,750	0,750	-	-
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ³	1,500	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ³	1,500	1,500	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ³	1,500	1,500	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ³	1,500	1,500	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ³	1,500	1,500	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ³	1,500	1,500	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ³	1,250	1,250	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування ³	1,250	1,250	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ ³	1,500	1,500	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (ринкова інфраструктура) ³	1,500	1,500	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки ³	1,500	1,500	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування ³	1,500	1,500	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування ³	1,500	1,500	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ³	1,500	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови ³	1,500	1,500	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500	-	-
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань ³	1,500	1,500	-	-
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,500	1,500	-	-
Категорія: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення					
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників ³	1,250	1,250	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ³	1,250	1,250	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ³	1,250	1,250	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ³	1,250	1,250	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків ³	1,250	1,250	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків ³	1,250	1,250	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва ³	1,250	1,250	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників ³	1,250	1,250	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ ³	1,250	1,250	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи ³	1,250	1,250	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків ³	1,250	1,250	-	-
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) ³	1,250	1,250	-	-
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,250	1,250	-	-
Категорія: землі оздоровчого призначення					
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ³	1,500	1,500	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів ³	1,500	1,500	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.03	Для інших оздоровчих цілей ³	1,500	1,500	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
Категорія: землі рекреаційного призначення					
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ³	1,500	1,500	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ³	1,500	1,500	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва ³	1,500	1,500	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва ³	1,500	1,500	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень ³	1,500	1,500	-	-
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування ³	1,500	1,500	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання ³	1,500	1,500	-	-
Категорія: землі історико-культурного призначення					
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини ³	1,250	1,250	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів ³	1,250	1,250	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення ³	1,250	1,250	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	1,250	-	-
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,250	1,250	-	-
Категорія: землі лісгосподарського призначення					
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг ³	1,250	1,250	-	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення ³	1,250	1,250	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,250	1,250	-	-
09.04	Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ,	1,250	1,250	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	організацій та будівель лісомисливського господарства ³				
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,250	1,250	-	-
Категорія: землі водного фонду					
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами ³	3,000	3,000	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами ³	3,000	3,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення ³	3,000	3,000	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами ³	3,000	3,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів ³	3,000	3,000	-	-
10.06	Для сінокосіння ³	3,000	3,000	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб ³	3,000	3,000	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей ³	3,000	3,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт ³	3,000	3,000	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд ³	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів ³	3,000	3,000	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	-	-
10.14	Водні об'єкти загального користування	3,000	3,000	-	-
10.15	Земельні ділянки під пляжами ³	3,000	3,000	-	-
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями ³	3,000	3,000	-	-
Категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення					
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами ³	3,00	3,00	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості ³	1,250	1,250	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств ³	1,250	1,250	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) ³	1,250	1,250	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,500	1,500	-	-
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1,500	1,500	-	-
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту ³	3,000	3,000	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту ³	1,500	1,500	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту ³	1,500	1,500	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ³	1,500	1,500	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту ³	1,500	1,500	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту ³	1,500	1,500	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту ³	1,500	1,500	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій ³	1,500	1,500	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту ³	1,500	1,500	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу ³	1,500	1,500	-	-
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,500	1,500	-	-
13	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій ³	1,500	1,500	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку ³	1,500	1,500	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку ³	1,500	1,500	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України ³	1,500	1,500	-	-
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні,				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій ³	1,500	1,500	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії ³	1,500	1,500	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	-	-
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,500	1,500	-	-
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1,500	1,500	-	-
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ³	1,500	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ³	1,500	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби ³	1,500	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки ³	1,500	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ³	1,500	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ³	1,500	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань ³	1,500	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	-	-	-
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС ³	1,500	-	-	-
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції ³	1,500	-	-	-
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони ³	1,500	-	-	-

¹ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статті 274, підпункту 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України та цим рішенням.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженого згідно чинного законодавства.

³ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Міський голова

Василь АНТОНЮК

ПЕРЕЛІК
пільг, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються з 01.01.2025 року та діють до затвердження міською радою нових пільг.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5610300000	5610300000	місто Дубно

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Власники (землекористувачі) земельних ділянок зелених зон і зелених насаджень міста (парки, сквери, пам'ятники, меморіали, ставки) державної та комунальної власності	Землі рекреаційного призначення Землі загального користування 100 %
Комунальні підприємств міста, засновником яких є Дубенська міська рада (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі громадської забудови Землі транспорту Землі рекреаційного призначення Землі промисловості 100%
Військові формування Міністерства оборони України (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі оборони 100%
Заклади, установи і підприємства, що належать до сфери управління МВС України, Генеральної прокуратури України, Служби безпеки України (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі громадської забудови Землі оборони 50%

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Заклади, установи і підприємства, що належать до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам та під житловою забудовою)	Землі громадської забудови 50%
Установи та організації, що належать до сфери управління Державного агентства меліорації та рибного господарства України (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі водного фонду Землі промисловості 30%
Установи та організації, що належать до сфери управління Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (крім площ будівель (споруд) або їхніх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам)	Землі громадської забудови 50%
Керуючі компанії індустріальних парків, створених згідно із законодавством України, незалежно від організаційно-правової форми та вибрані відповідно до чинного законодавства, з якими ініціатором створення індустріальних парків укладені договори про створення та функціонування такого індустріального парку	Землі промисловості 50%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281, 282, 283, підпункту 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України.

Міський голова

Василь АНТОНЮК