



УКРАЇНА
ДУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

2024 року

№

**Про встановлення ставок та пільг із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки**

Керуючись ст. 266 Податкового кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Дубенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Дубенської міської територіальної громади:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з Додатком 1;
 - 2) пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 2.
2. Рішення набуває чинності з 01.01.2025 року.
3. Оприлюднити дане рішення в друкованих медіа та на офіційному сайті Дубенської міської ради.
4. Визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2025 року рішення Дубенської міської ради від 22.06.2018 року №2716 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».
5. Організаційному відділу забезпечити направлення копії цього рішення у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня 2024 року Головному управлінню ДПС у Рівненській області.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом функціональних обов'язків.

Міський голова

Василь АНТОНЮК

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Дубенської міської територіальної громади

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року та діють до затвердження Дубенською міською радою нових.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
5600000000		5610300000	м. Дубно					
Національного класифікатору будівель і споруд НК 018-2023			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1	БУДІВЛІ							
11	Житлові будинки							
111	Одноквартирні житлові будинки							
1110	Одноквартирні житлові будинки	1,000			1,000			
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами							
1121	Житлові будинки з двома квартирами	1,000			1,000			
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	1,000			1,000			
113	Житлові будинки для колективного проживання							
1130	Житлові будинки для колективного проживання	1,000			1,000			
12	Нежитлові будівлі							
121	Будівлі готельні та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні	1,000			1,000			
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	1,000			1,000			
122	Офісні будівлі							
1220	Офісні будівлі	1,000			1,000			
123	Будівлі оптово-роздрібною торгівлі							
1230	Будівлі оптово-роздрібною торгівлі	0,500			0,500			
124	Будівлі транспорту та зв'язку							
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	1,000			1,000			
1242	Будівлі гаражів	0,500			0,500			
125	Промислові та складські будівлі							

1251	Промислові будівлі	0,750			0,750		
1252	Резервуари, силоси та склади	1,000			1,000		
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля	0,500			0,500		
1262	Будівлі музеїв та бібліотек	0,500			0,500		
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	0,500			0,500		
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	0,500			0,500		
1265	Спортивні зали	0,500			0,500		
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	1,000			1,000		
1272	Меморіальні та культові будівлі	1,000			1,000		
1273	Пам'ятки історичні та ті, що охороняються	0,500			0,500		
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,500			0,500		
	Будівлі інші нежитлові, не класифіковані раніше	1,000			1,000		

Міський голова

Василь АНТОНЮК

Додаток 2
до рішення Дубенської міської ради
від _____ 2024 року № _____

ПЕРЕЛІК

**пільг, наданих відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із
сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**Пільги встановлюються з 01.01.2025 року та діють до затвердження міською радою
нових пільг.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000		5610300000	м. Дубно

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Група платників	Категорія / класифікація будівель та споруд	Назва об'єкта, на який надано пільгу	
Учасники бойових дій	Житлова та нежитлова нерухомість	Об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, але не більше одного об'єкта житлової та нежитлової нерухомості на одну особу вказаної категорії	100,00
Пенсіонери за віком	Житлова нерухомість	Об'єкт житлової нерухомості, в тому числі його частка, але не більше одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії	100,00
Учасники індустріального парку	Нежитлова нерухомість	Об'єкт нежитлової нерухомості, що розташований на території індустріального парку та перебуває у власності учасників індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних парків	100,00

Міський голова

Василь АНТОНЮК