



**УКРАЇНА
ДУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

22 червня 2018 року

№2716

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Керуючись ст. 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території м. Дубно:

- 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань управління комунальною власністю, бюджетно-фінансової та податкової політики, розвитку промисловості міста, підприємництва, малого та середнього бізнесу а організацію його виконання - контролюючим органам Державної фіскальної служби України згідно з розподілом повноважень.

4. Організаційному відділу надіслати Дубенській ОДПІ копію рішення в електронному вигляді у десятиденний строк з дня його прийняття, але не пізніше 1 липня 2018 року.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.

Міський голова

В.Антонюк

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000		5610300000	місто Дубно

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,500		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,500		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,500		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,500		
112	Будинки з двома та більше квартирами (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,500		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,500		

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,500		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,500		
113	Гуртожитки (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000			0,000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,000			0,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,000			0,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,000			0,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,000			0,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,000			0,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000			0,500		
12	Будівлі нежитлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,500		
1211.2	Мотелі	0,500			0,500		
1211.3	Кемпінги	-			-		
1211.4	Пансіонати	-			-		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,250		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-			-		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
122	Будівлі офісні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,500					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500					
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,500					
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,500					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500			0,500		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500		
123	Будівлі торговельні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500			0,250		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,500			0,250		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,500		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500			0,250		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500			0,250		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500			0,250		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500			0,250		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500			0,500		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500			0,500		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500			0,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-			-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500			0,500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			0,000		
1242.2	Гаражі підземні	0,500			0,000		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			0,000		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500			0,000		
125	Будівлі промислові та склади (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,500			0,500		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,500			0,500		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,500			0,500		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,500			0,500		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,500			0,500		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,500			0,500		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,500			0,500		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500			0,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500			0,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,500			0,500		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500			0,500		
1252.6	Холодильники	0,500			0,500		
1252.7	Складські майданчики	0,500			0,500		
1252.8	Склади універсальні	0,500			0,500		
1252.9	Склади та сховища інші	0,500			0,500		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500			0,500		
1261.3	Цирки	-			-		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,500			0,500		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,500			0,500		
1262.3	Технічні центри	0,500			0,500		
1262.4	Планетарії	-			-		
1262.5	Будівлі архівів	0,500			0,500		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-			-		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	потребами						
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-			-		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,500			0,500		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,500			0,500		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,500			0,500		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,500			0,500		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,500			0,500		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,500			0,500		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,500			0,500		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,500			0,500		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000			0,000		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-			-		
1265.5	Тири	0,000			0,000		
1265.9	Зали спортивні інші	0,000			0,000		
127	Будівлі нежитлові інші (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,500			0,500		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,500			0,500		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,500			0,500		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,500			0,500		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,500			0,500		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,500			0,500		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,500			0,500		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,500			0,500		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України”)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,500			0,500		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500			0,500		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,000			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,500			0,500		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,500			0,500		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,500			0,500		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,000					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,000					
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,000					
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500			0,500		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500			0,500		
	Будівлі інші нежитлові, не класифіковані раніше	0,500			0,500		

Міський голова

В.Антонюк

Додаток №2
до рішення міської ради
22 червня 2018 року №2716

ПЕРЕЛІК

пільг, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються з 01.01.2019 року та діють до затвердження міською радою нових пільг.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000		5610300000	м. Дубно

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Група платників: Фізичні особи - учасники антитерористичної операції на сході України	Категорія / класифікація будівель та споруд: Житлова та нежитлова нерухомість	Назва об'єкта, на який надано пільгу: Об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, але не більше одного об'єкта житлової та нежитлової нерухомості на одну особу вказаної категорії	100,00%
Пенсіонери за віком	Житлова нерухомість	Об'єкт житлової нерухомості, в тому числі його частка, але не більше одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії	100,00%

Міський голова

В. Антонюк